



LUSSUOSA E SPAZIOSA VILLA con PISCINA - GIARDINO - TERRAZZE - GARAGE

Vendita

3 584 000 €

Tipo di proprietà Città	Stanze 6	Città La Turbie	Paese Francia
Superficie abitabile 350 m²	Superficie terrazza 200 m²	Superficie terreno 1 508 m²	Camere 5
Bagni 4	Parcheggi 4	Cantina 1	Box 2
Livello 1	Condizione Servizi lussuosi	Vista MARE E MONTAGNA	Exposition A SUD
Rif. PC - VF - 36			

VILLA CARATTERISTICA di 8 locali situata vicino al Mont des Mules. Godrete di una splendida vista sul mare con esposizione a sud. Potrete inoltre beneficiare di ampie terrazze, di una grande piscina, del suo hammam, della sua sauna e della sua spa. Si tratta di una villa di recente costruzione con buon gusto e materiali nobili, **di seguito troverete la sua composizione dettagliata.** C'è un garage doppio con un moderno locale caldaia e una lavanderia. E posti auto antistanti il garage della Villa.

- Ingresso con ampio salone, bagno per gli ospiti
- Sala da pranzo, sala home cinema
- Ampia cucina attrezzata indipendente + 1 ufficio
- 1 master suite con bagno, spa e spogliatoio (50 m²)
- 3 camere da letto + 3 bagni/doccia



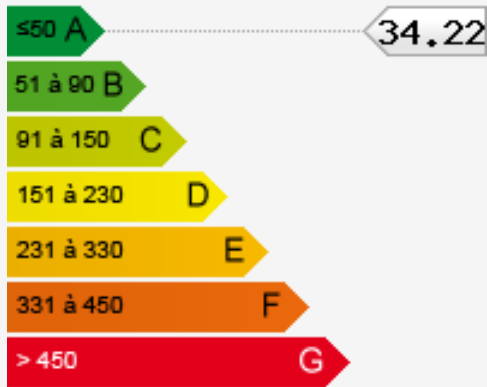
- 1 camera di servizio + 1 camera di servizio con bagno
- Palestra, bagno turco, sauna, spa
- Vista mare
- Terrazze multiple - Patio
- Lavanderia e locale caldaia (pompa di calore e aria condizionata reversibile)
- Caldaia solare per acqua calda (500 L)
- Piscina di 20 m
- Ampio garage doppio e posti auto
- 350 m² di superficie interna
- 1508 m² di superficie Corrispondente di Caron Immobilier - Iscrizione al Registro del Commercio e delle Società con il numero: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numero di registrazione della società: 6831Z - Numero di tessera professionale: CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

