

## TORRE ODEON - ESCLUSIVA

Affitto

**180 000 € / mese**  
(Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>	<i>Edificio</i> <b>Tour Odéon</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>880 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>295 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>1 175 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>5</b>
<i>Parcheggi</i> <b>7</b>	<i>Rif.</i> <b>517L11138A</b>		

### CO- ESCLUSIVA

Tra cielo e mare, con una vista mozzafiato, questo duplex contemporaneo, con grandi volumi e tanta luce, offre un'esperienza di vita unica. L'Odéon Tower, una delle residenze più prestigiose del Principato, offre un servizio ineguagliabile, come il servizio concierge 24 ore su 24, il servizio parcheggiatore e navetta, una piscina coperta, una spa, un business center e il servizio in camera. Il 43° piano comprende un ingresso, un doppio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata con dispensa, una sala 'home cinema', uno studio, una camera da letto con cabina armadio e bagno privato, un bagno per gli ospiti. Il pianerottolo superiore è privato. Il 44° piano è composto da un soggiorno, una camera da letto padronale con ampi spogliatoi e bagno privato, due ampie camere da letto ciascuna con bagno privato, una lavanderia e una camera di servizio con bagno con doccia. Completano la proprietà 7 posti auto e una cantina. Possibilità di locazione triennale. Accantonamenti per spese: 18.000 € al mese.

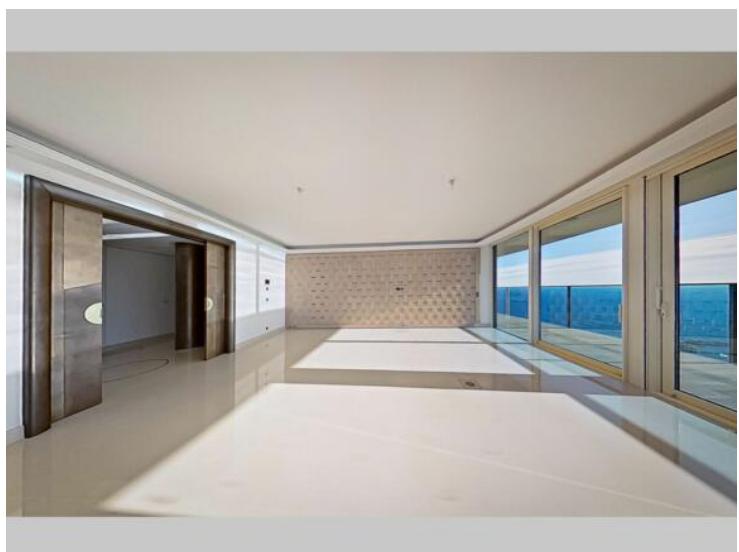
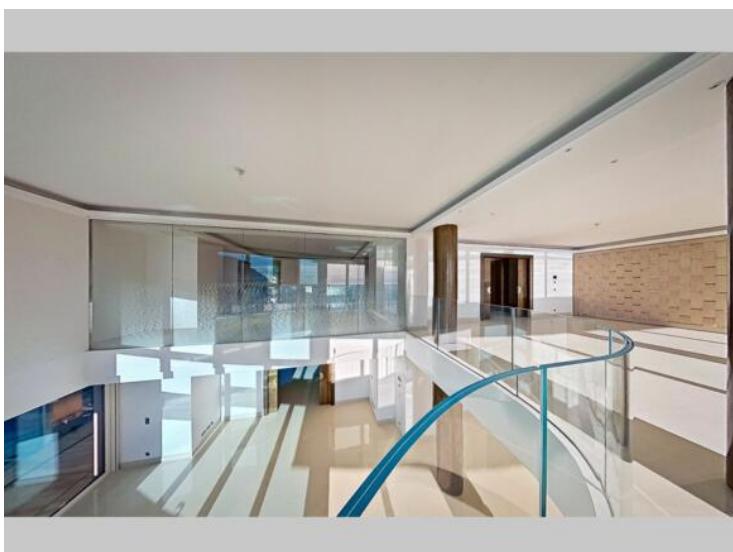
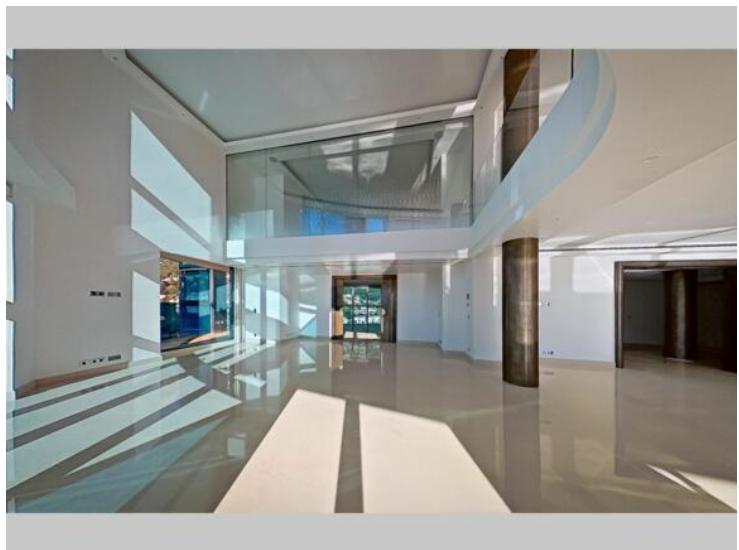
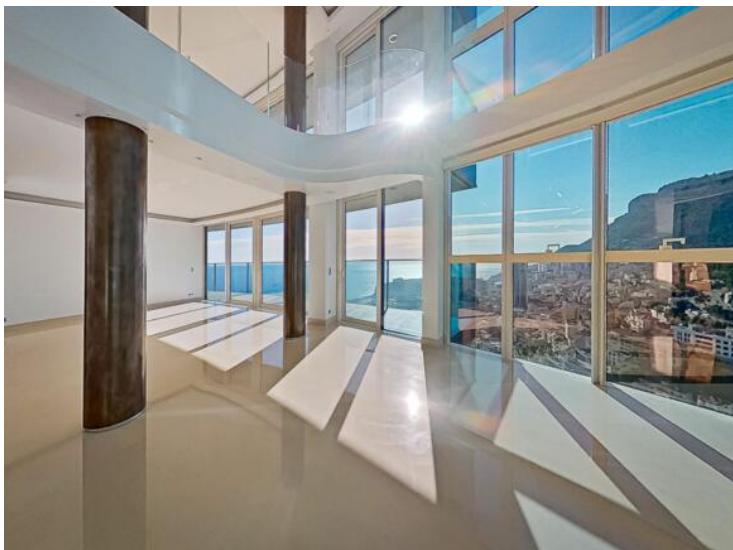


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : 517L11138A

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

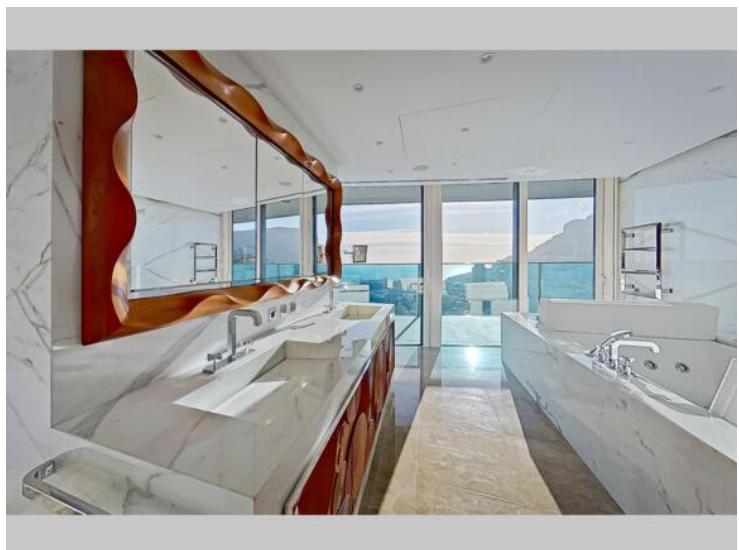
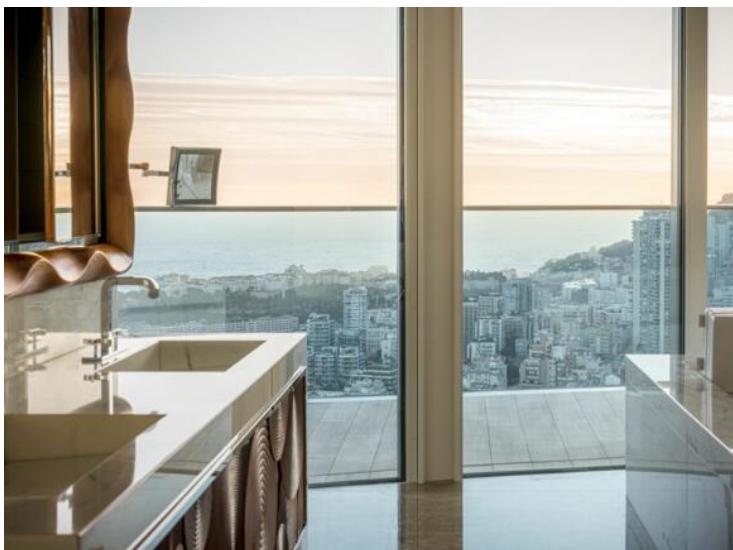
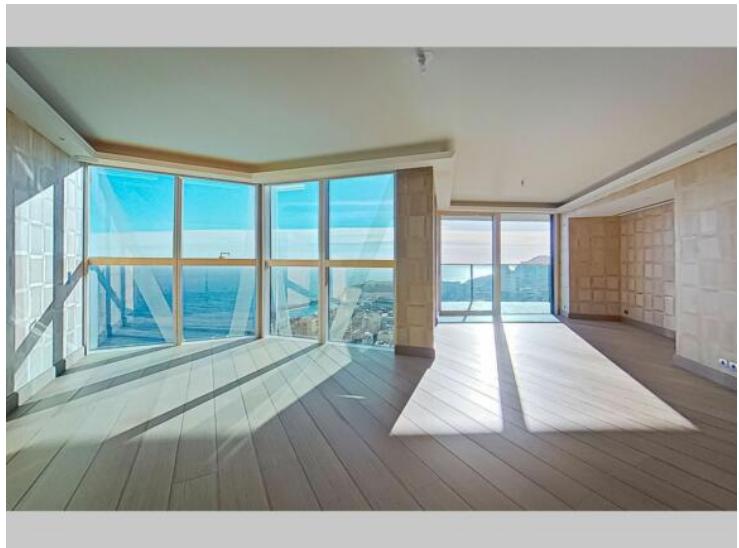
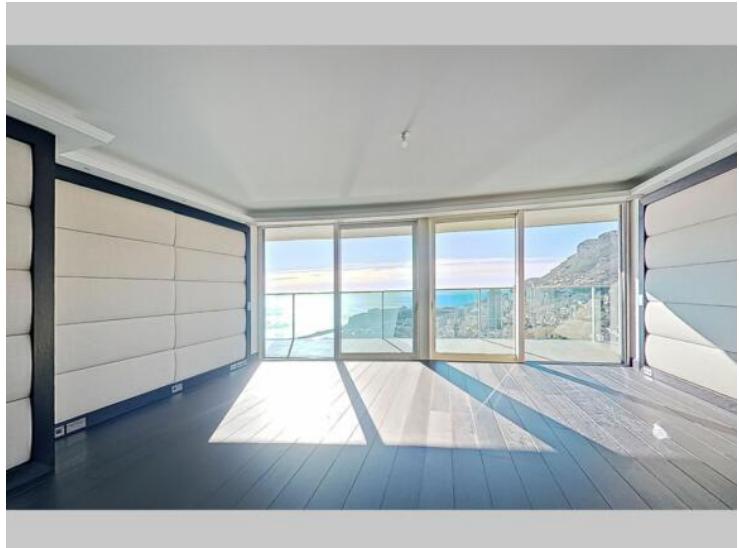
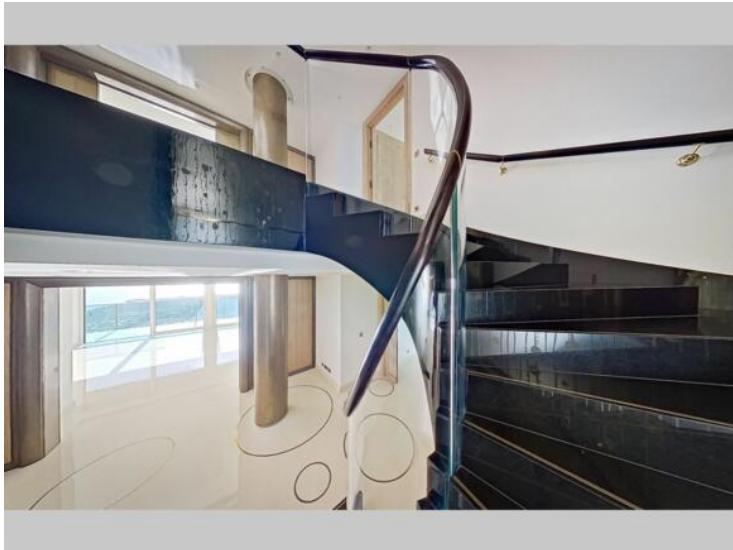


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
2/4

Rif. : 517L11138A

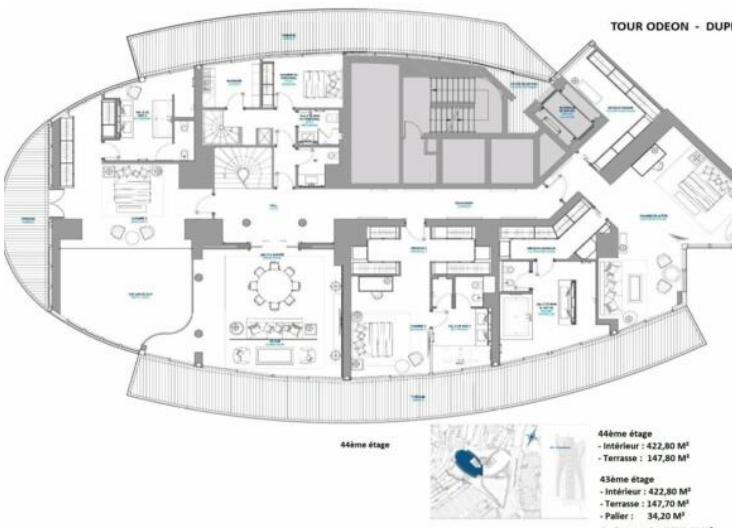
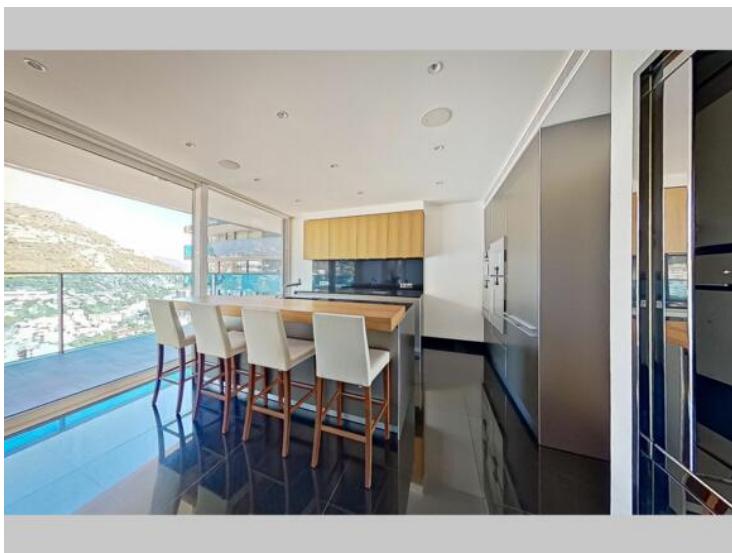


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
**3/4**

Rif. : 517L11138A



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
4/4

Rif. : 517L11138A