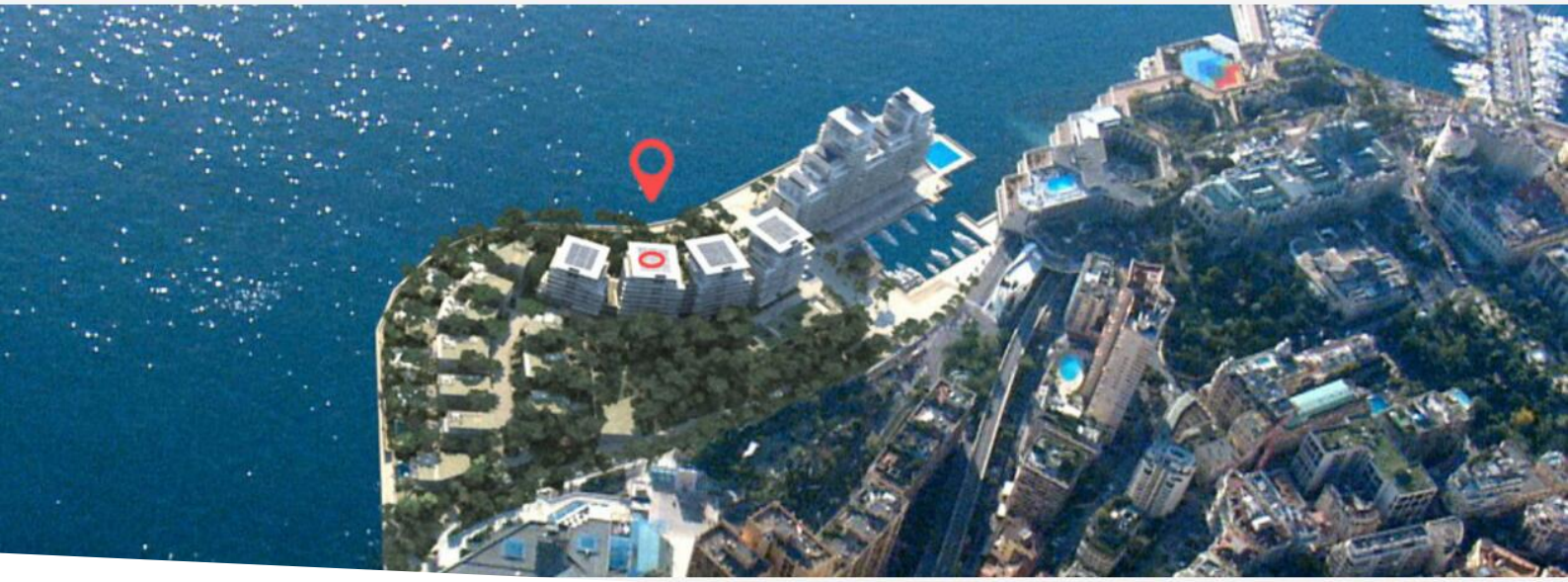
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Nuova costruzione MARETERRA - Anse du Portier

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze*
Quartiere **Anse du Portier**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **408 m²**
Superficie terrazza **72 m²**	*Superficie totale* **480 m²**
Parcheggi **2**	*Cantina* **1**
Livello **1**	*Condizione* **Nuovo**
Rif. **EEM-V-85**	

Splendido appartamento con terrazza affacciato sul Mediterraneo nel futuro eco-quartiere di Monaco.

Eccezionale nuovo appartamento sul lungomare – Résidence Les Jardins d'Eau

Situato in una delle residenze più prestigiose del Principato, questo sontuoso appartamento di 5 locali combina eleganza, comfort assoluto e vista panoramica sul mare.

Offrendo servizi di altissimo livello, la struttura si distingue per le sue esclusive aree relax:

- 4 camere da letto con bagno privato

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

- Piscine interne ed esterne
- Sauna
- Idromassaggio
- Hammam

Due posti auto e **una cantina** completano questa eccezionale proprietà.

Les Jardins d'Eau – L'arte di vivere in riva al mare

Questa residenza di lusso dal design contemporaneo e raffinato si apre su un ambiente naturale preservato, tra giardini lussureggianti e un orizzonte marino infinito.

Progettato per un comfort abitativo incomparabile, offre una serie di servizi esclusivi:

- Spa e aree benessere
- Palestre

Mareterra – il nuovo gioiello ecologico di Monaco

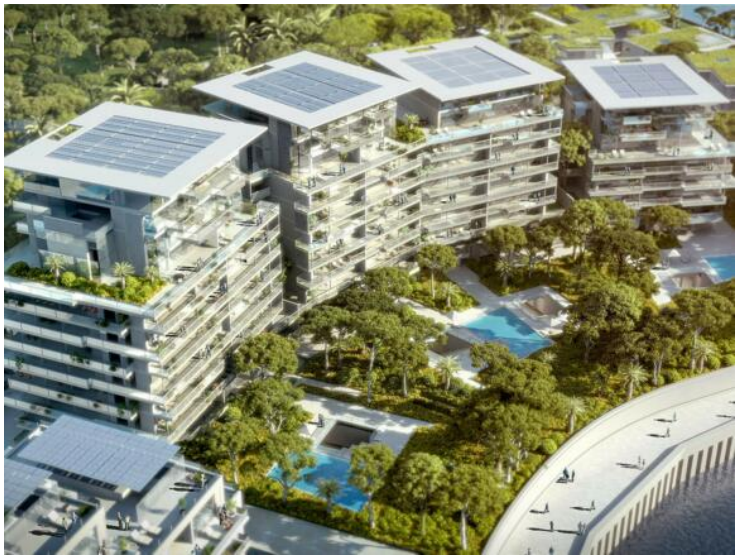
Nato da un progetto visionario sul mare, **Mareterra** si sta affermando come il futuro eco-quartiere emblematico di Monaco. Un luogo unico da vivere, che unisce natura, innovazione e prestigio.
Il distretto offrirà:

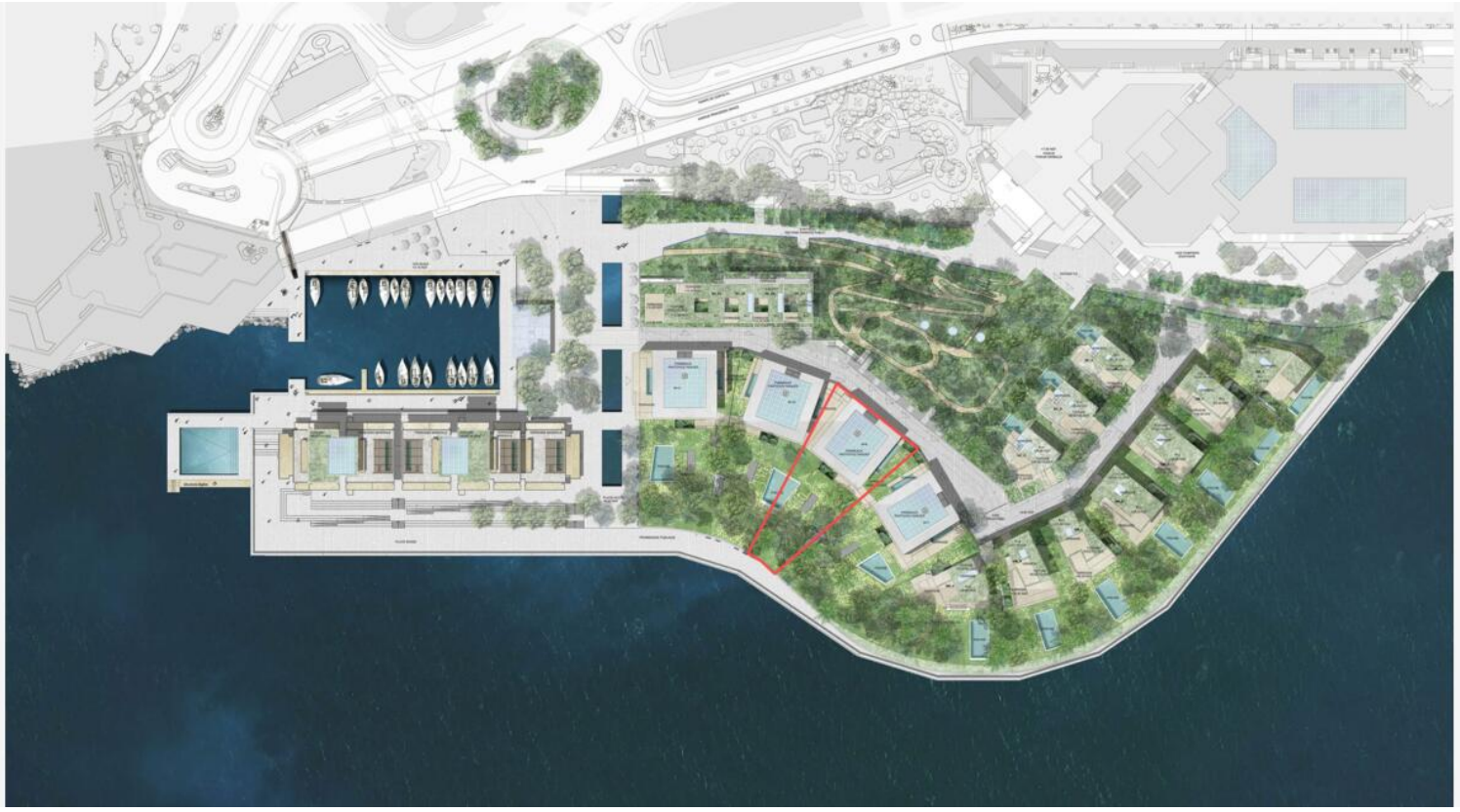
- Un vasto parco paesaggistico
- Un'elegante passeggiata sul mare
- Un'offerta residenziale e commerciale d'eccezione

Interamente pedonale in superficie, con circolazione sotterranea, Mareterra garantisce un ambiente di vita tranquillo, fluido e green.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

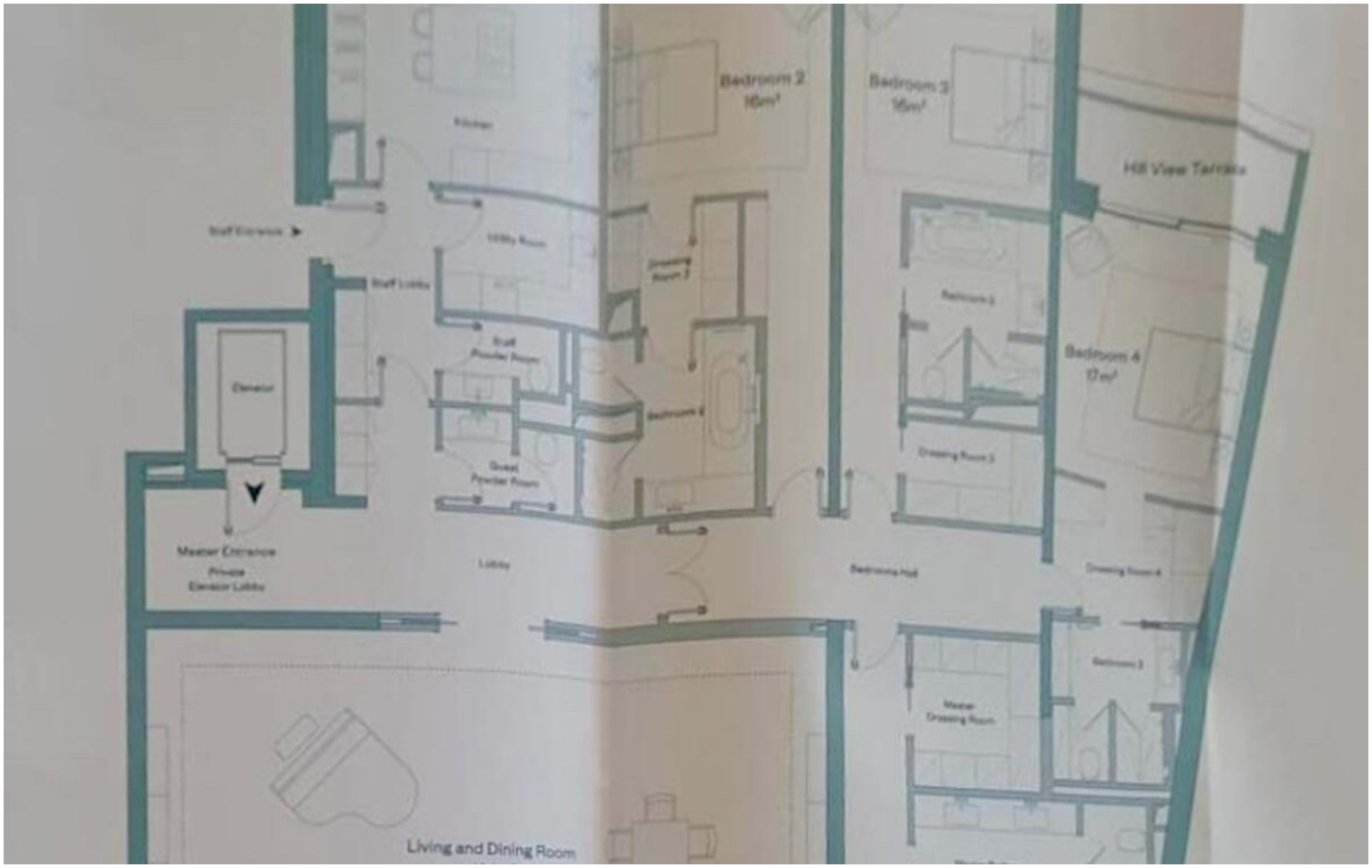
Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.