



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Proprietà con piscina e permesso di ampliamento e ristrutturazio

Vendita

3 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 450 m²	<i>Superficie terrazza</i> 120 m²	<i>Superficie terreno</i> 1 343 m²	<i>Superficie totale</i> 570 m²
<i>Parcheggi</i> 4	<i>Box</i> 1	<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Rif.</i> 85142177

Opportunità unica di possedere una proprietà a soli 10 minuti da Monaco, situata su un generoso terreno di 1300 metri quadrati con vista panoramica sul Mar Mediterraneo.

È già stato ottenuto un permesso di ristrutturazione che consente di ampliare e modernizzare la casa esistente in una residenza di 450 metri quadrati. L'ampio terreno offre ampio spazio per ulteriori miglioramenti.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : 85142177

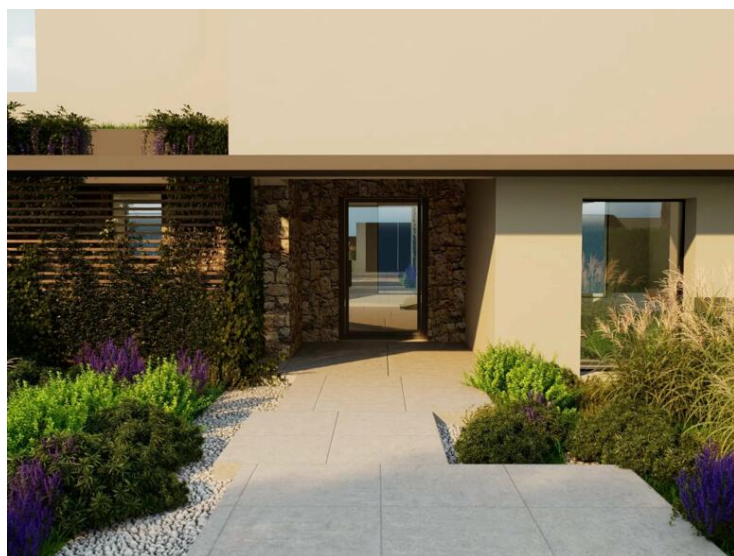
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : 85142177

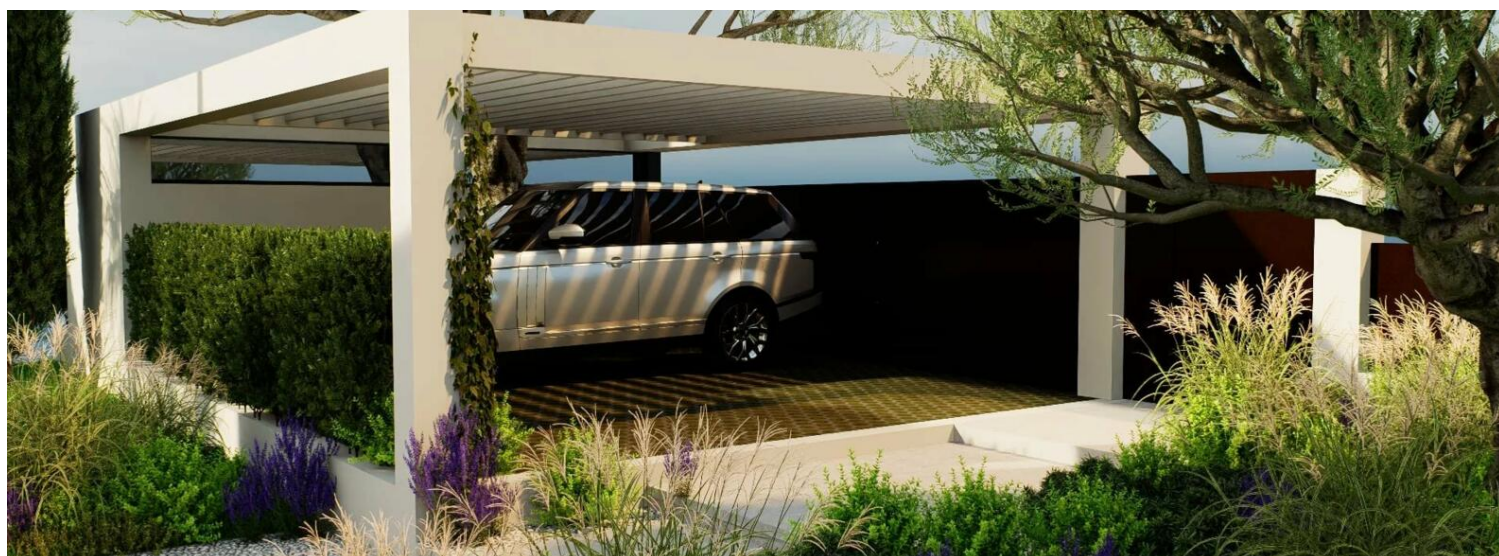
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : 85142177

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.