MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

Ufficio in vendita a Fontvielle

Vendita professionale

901 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Botticelli**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **23 m²**	*Affittato* **Si**
Data di liberazione **30/09/2026**	*Rif.* **MCE34**

Lo studio è attualmente affittato a 1779 euro/mese + IVA + commissioni fino al 30 settembre 2026, offrendo un flusso di reddito immediato per gli investitori o un'opportunità di trasferimento differito per i futuri utenti.

Questo 23 mq. monolocale, situato nel prestigioso Palazzo Botticelli a Fontvieille, offre un'ottima opportunità per le aziende che cercano uno spazio ufficio compatto ma funzionale. Il monolocale è dotato di un WC privato ed è progettato per soddisfare una varietà di esigenze professionali.

La proprietà si affaccia su un appezzamento di terreno vuoto e la sua posizione a Fontvieille garantisce la vicinanza a una fiorente comunità di affari, nonché un comodo accesso ai servizi e ai trasporti locali.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.