



## Vendita Esclusività monolocale con Parcheggio Condamine in residenza di lusso

Vendita

Esclusività

2 750 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monolocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Le 45G</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>48,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>4</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Usa misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>85263745</b>

Questa residenza di lusso, "LE 45" in rue Grimaldi, offre un ambiente di vita eccezionale, con caratteristiche e finiture di alta qualità.

Proponiamo in esclusiva la vendita di un affascinante monolocale nel cuore di Monaco, nel vivace quartiere di Condamine.

Questo appartamento di 48 mq si trova al 4° piano e gode di una vista ininterrotta sulla città. La stanza principale è luminosa e spaziosa, con una grande cucina ad angolo completamente attrezzata di BULTHAUP. L'ingresso è ricco di armadi per sfruttare al meglio lo spazio e il bagno con doccia è funzionale e confortevole.

L'edificio dispone di un servizio di portineria 24 ore su 24 per garantire la sicurezza e il benessere dei residenti.

Possibilità di acquistare un parcheggio in aggiunta al prezzo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

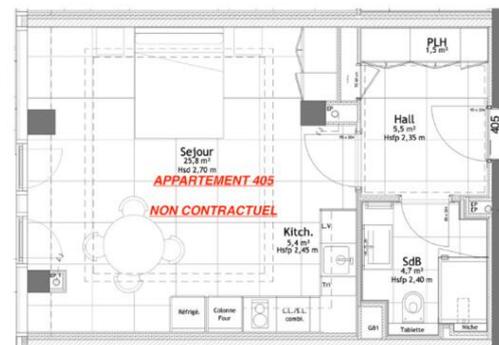
Rif. : 85263745

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo immobile è ideale per investitori o proprietari-occupanti alla ricerca di un pied-à-terre nel centro di Monaco.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni e per visitare questo appartamento di lusso.





**LE 45**

1 entrée  
1 séjour / cuisine  
1 salle de bains

**Surface totale 48 m<sup>2</sup>**

1 entrance  
1 living room / kitchen  
1 bathroom

**Total surface area 48 sqm**

