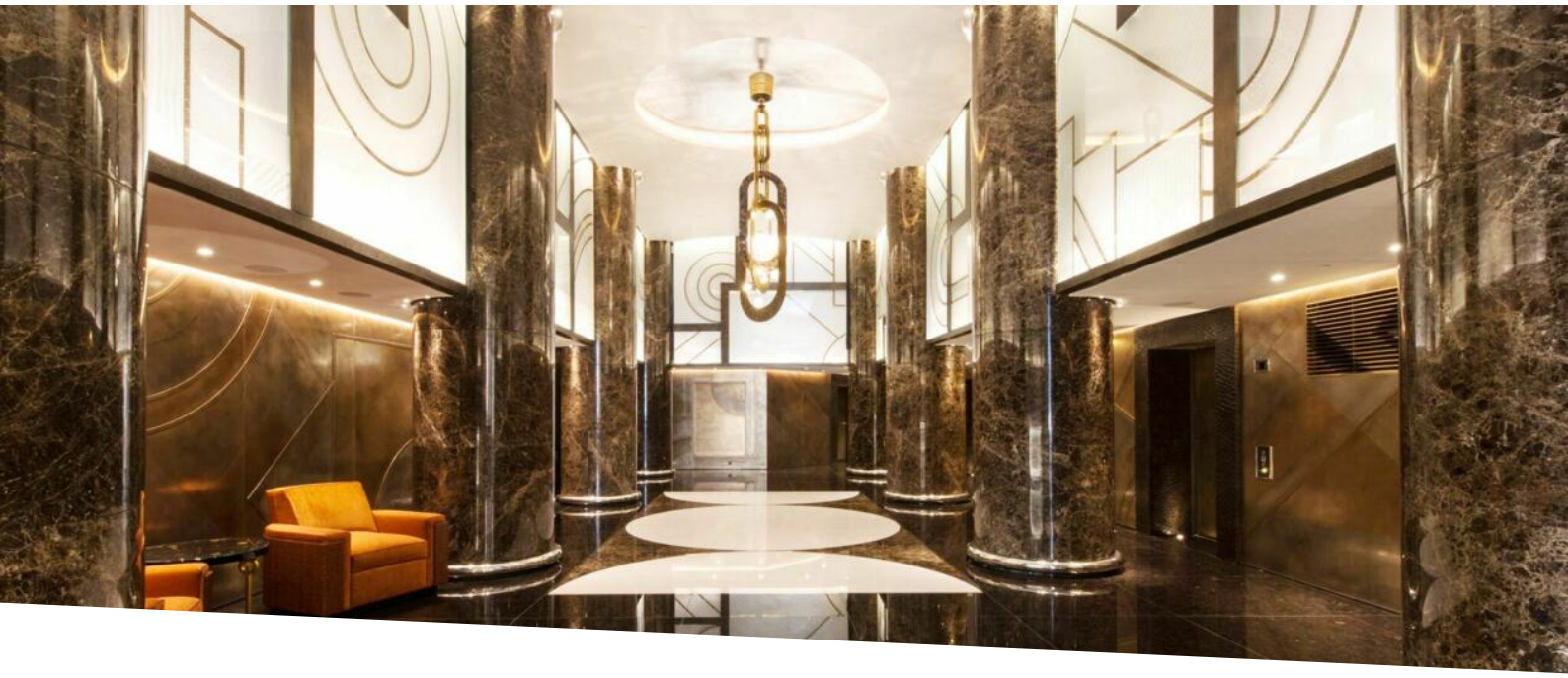
HOMES
MONACO REAL ESTATE

HOMES Monaco Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



# Tour Odeon | Vicino Spiagge del Larvotto

## Vendita

## Prezzo su richiesta

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**5 stanze** |
| *Edificio*<br>**Tour Odéon** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie abitabile*<br>**477 m²** | *Superficie terrazza*<br>**153 m²** |
| *Superficie totale*<br>**630 m²** | *Camere*<br>**4** |
| *Bagni*<br>**4** | *Parcheggi*<br>**2** |
| *Cantine*<br>**2** | *Condizione*<br>**Servizi lussuosi** |
| *Rif.*<br>**HOMES V0159 B** | |

Magnifico appartamento in vendita al piano superiore della prestigiosa Torre Odeon, una lussuosa residenza sicura che offre viste panoramiche sul mare e su Monaco. Questo splendido appartamento vanta uno spazio abitativo superbo e un design contemporaneo unico con materiali pregiati.

- Eccezionale appartamento con 4 camere da letto in vendita nella prestigiosa Torre Odeon con vista panoramica sul mare
- Ottima posizione residenziale nel quartiere La Rousse/Saint Roman, a pochi passi dalle spiagge del Larvotto
- Ampia sala ricevimenti con grandi finestre che offrono una splendida vista sul mare
- Elegante cucina con elettrodomestici incorporati e zona pranzo separata
- Design contemporaneo con vetrate a tutta altezza e sistema domotico
- Camera padronale con cabina armadio e bagno en-suite



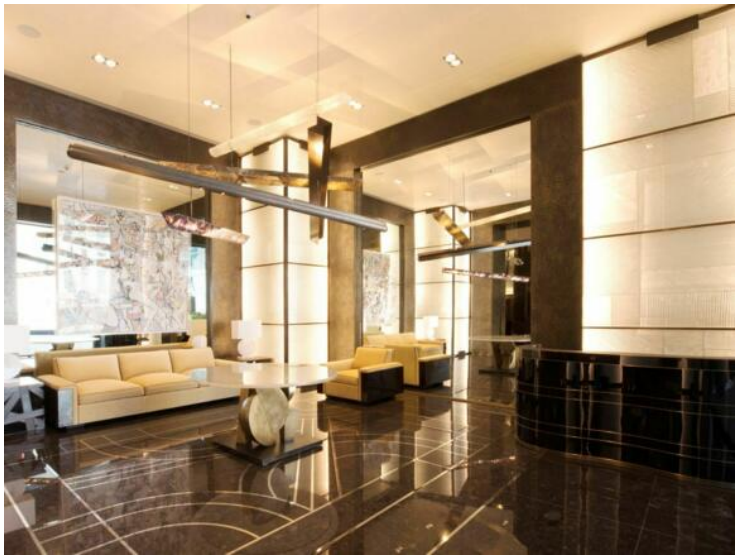
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

- 3 ampie camere da letto con bagno en-suite
- Arredamento elegante e splendidi pavimenti in legno nelle camere
- Ampie terrazze esposte a sud con vista sul mare e su Monaco
- Parcheggio interno all'edificio, servizio di parcheggio e riconsegna auto 24 ore su 24 e servizio di portineria
- La Torre Odeon vanta un lussuoso centro benessere con una fantastica piscina e palestra

DETTAGLI SU RICHIESTA

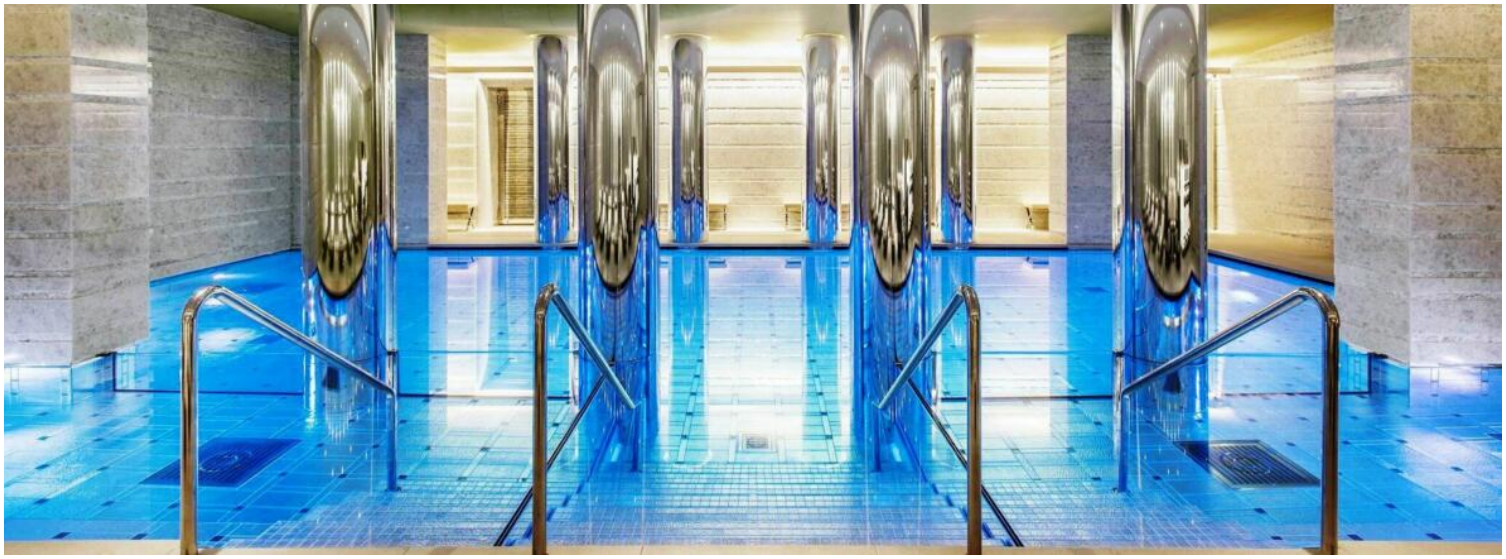
La Tour Odéon si trova nel quartiere di La Rousse, noto per la sua vicinanza alla spiaggia del Larvotto e per il suo carattere residenziale. Il quartiere è noto per la sua posizione elevata, che offre ad alcune residenze una vista panoramica sul Mar Mediterraneo. Il residence non si trova direttamente sul bagnasciuga, ma dista solo 3 minuti a piedi dalla spiaggia del Larvotto dove si può godere del lungomare. La Rousse offre un comodo accesso a servizi come il supermercato, i ristoranti sulla spiaggia, ma è anche molto vicino alla nuova Monaco International School. I trasporti pubblici consentono ai residenti di spostarsi facilmente in altre parti del Principato di Monaco.

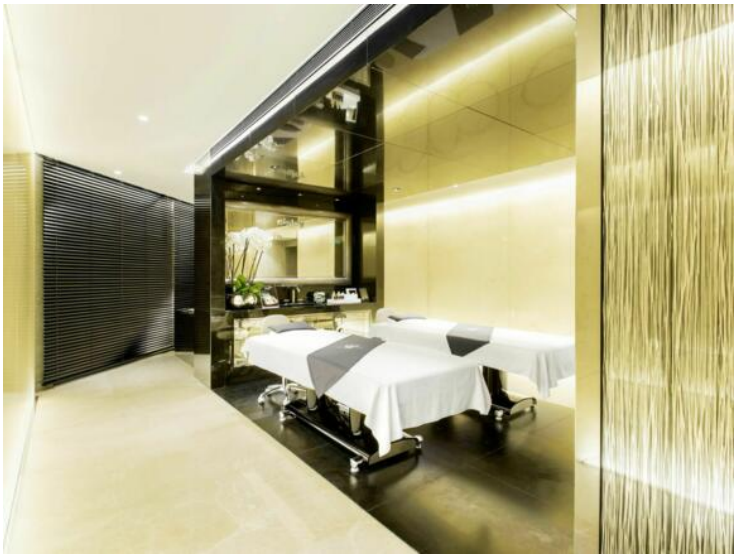




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

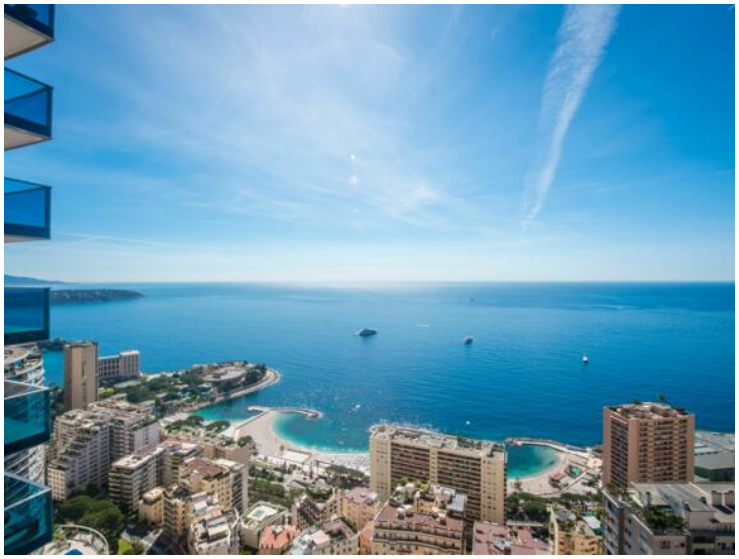
HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.