Miells-Christie's
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Attico con terrazza | Trilocale con vista panoramica

Vendita

8 450 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Villa les Pins**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **93 m²**	*Superficie terrazza* **157 m²**
Superficie totale **250 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Cantina **1**	*Livello* **12**
Costi annuali **6 000 €**	*Data di liberazione* **15/03/2025**
Rif. **MP-2344**	

Nel quartiere dei Moneghetti, questo bellissimo appartamento con attico e terrazza offre un'esposizione ottimale al sole durante tutto il giorno e una vista panoramica sul mare, sul porto e sul Rocher.

In un edificio moderno, scoprite questo splendido appartamento di 3-4 locali in eccellenti condizioni, dotato di un attico con terrazza completamente attrezzato con cucina estiva, barbecue e jacuzzi. Grazie a un’esposizione ottimale al sole durante tutto il giorno, questa proprietà è ideale per vivere all’aria aperta.

Composizione:

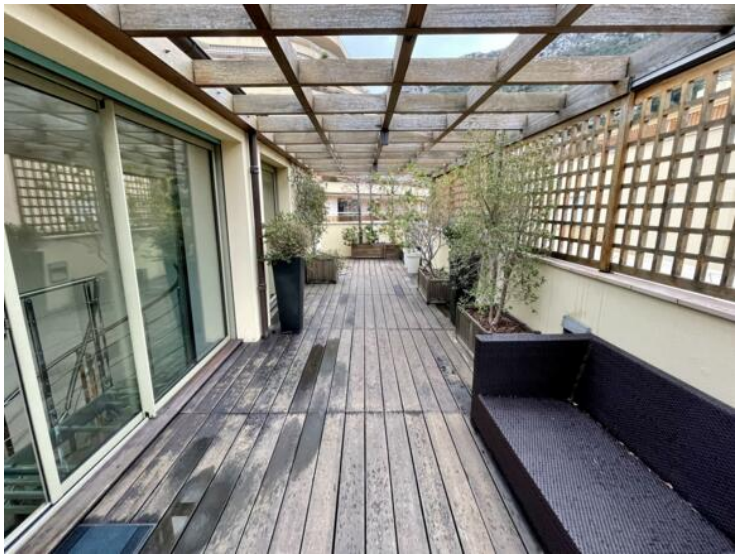
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Piano terra: Ingresso con armadi a muro, ampio soggiorno-pranzo, cucina completamente attrezzata, 2 camere da letto, un bagno, cabina armadio e servizi per gli ospiti, il tutto completato da terrazze.
Livello superiore: Attico con terrazza dotato di cucina estiva, jacuzzi, solarium, locale di stoccaggio, doccia e servizi igienici.

Una cantina e due posti auto completano questa eccezionale proprietà.

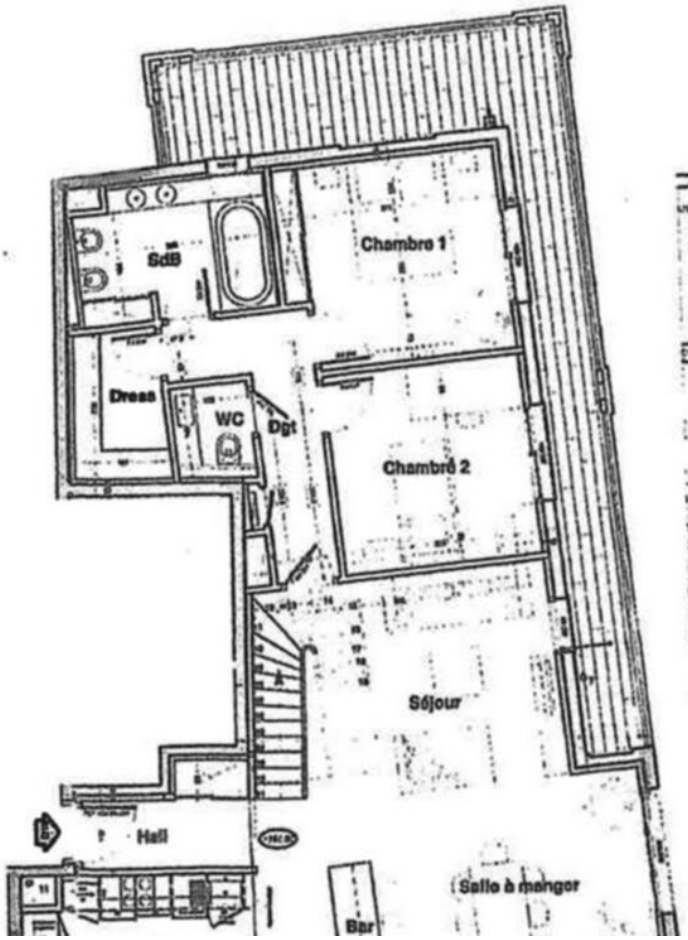
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

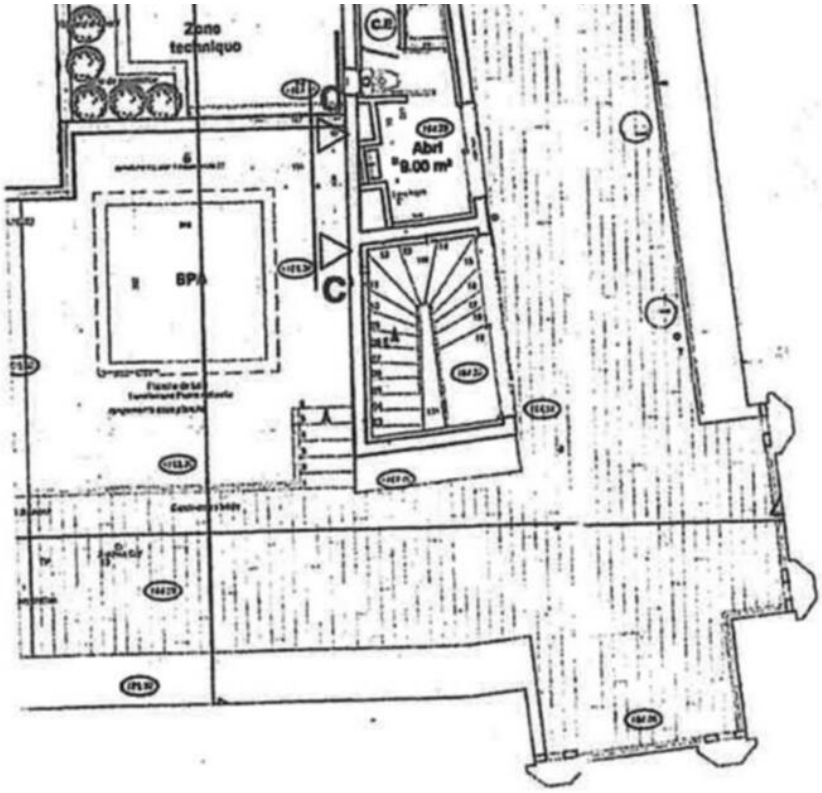
Miells-Christie's
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells-Christie's
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.