



## Affitto Ufficio ristrutturato Carré d'Or in edificio di standing con accesso indipendente

**Affitto professionale**

**35 000 € / mese**  
 + Spese : 1.400 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
<b>Ufficio</b>	<b>6</b>
<i>Edificio</i>	<i>Quartiere</i>
<b>Le Montaigne B/C</b>	<b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Parcheggi</i>
<b>326 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>
<i>Livello</i>	<i>Spese</i>
<b>rez-de-patio</b>	<b>1 400 €</b>
<i>Condizione</i>	<i>Data di liberazione</i>
<b>Ottimo stato</b>	<b>immédiatement</b>
<i>Rif.</i>	
<b>84992461</b>	

Affitto Ufficio Carré d'Or in edificio di standing con accesso indipendente

Siamo lieti di proporvi un ufficio ristrutturato eccezionale di 326mq in affitto nell'edificio Le Montaigne, blocco B, nel cuore del prestigioso quartiere Carré d'Or di Monaco.

Questo immobile, luminoso e funzionale, è stato progettato in modo ideale per soddisfare le esigenze di aziende esigenti. Si compone di un ingresso, di uffici indipendenti distribuiti su più aree, di un grande open space che offre grande flessibilità, di un magazzino, di una grande sala con cucina attrezzata e di servizi igienici per uomini e donne.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina

1/5

Rif. : 84992461

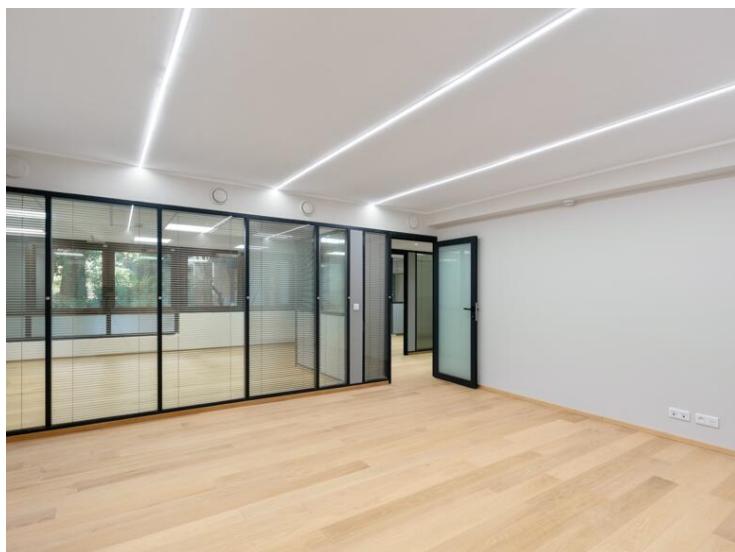
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Aria condizionata integrata per un comfort ottimale.

L'affitto mensile è di 35.000 euro più IVA e spese, e comprende due posti auto privati.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, contattateci.





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina  
3/5

Rif. : 84992461

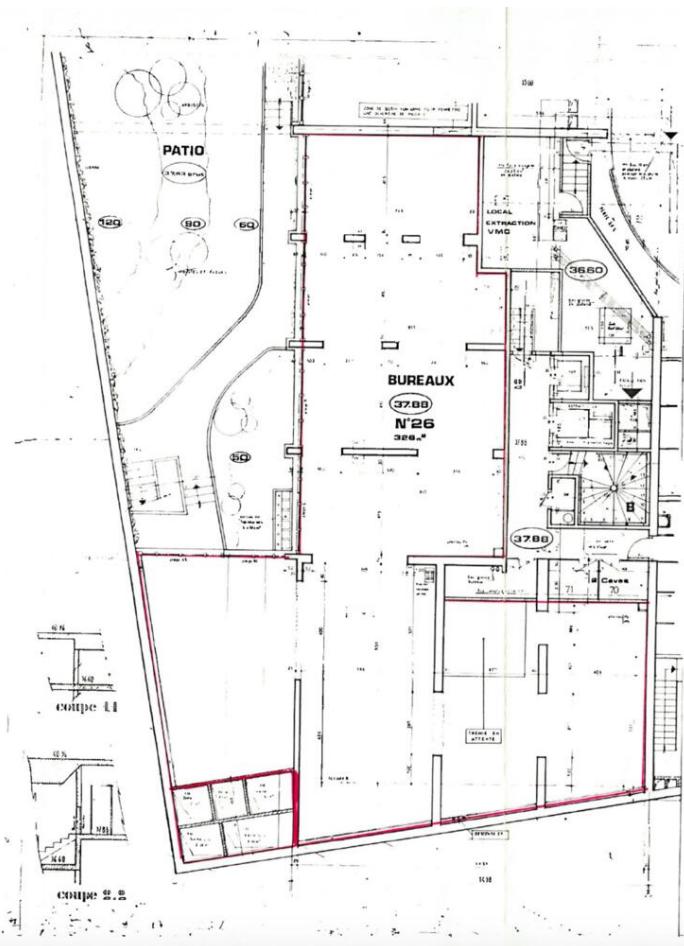


**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**4/5**

Rif. : 84992461

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
5/5

Rif. : 84992461

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.