Beretta Real Estate
1 avenue Henry Dunant
Palais de la scala
98000 Monaco
Tel : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc



FONTVIEILLE - UFFICIO CON BELLA VETRINA

Affitto professionale

4 800 € / mese
+ Spese : 500 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **3 stanze**	*Edificio* **Titien**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie totale **63 m²**	*Livello* **Piano terra**	*Spese* **500 €**	*Vista* **GIARDINI**
Data di liberazione **1er Février 2025**	*Rif.* **LMC - 293**		

Ufficio amministrativo composto da una grande sala principale di 63m2 di cui **3 uffici separati** da finestre divisorie, **un bagno**, una zona angolo cottura e una **grande finestra che si affaccia sulla strada.**

Servizio fornito dal posto di guardia del villaggio di Fontvieille: ricezione dei pacchi, sicurezza a turni regolari e su chiamata.

La durata del contratto di locazione sarà **di un massimo di 35 mesi.**

Affitto mensile IVA esclusa 4800€ + IVA 20% 960€ + Canone mensile 500€ = **6260€ al mese**

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Beretta Real Estate
Tel : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc







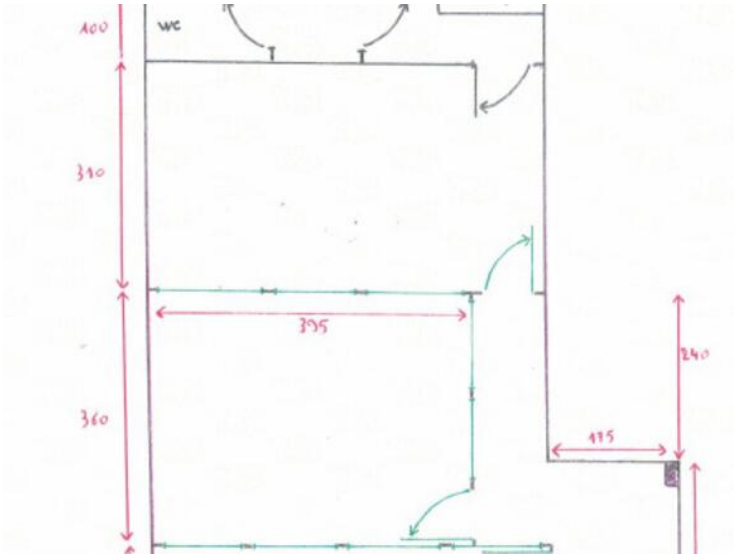

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Beretta Real Estate
Tel : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.