



## FONTVIEILLE - UFFICIO CON BELLA VETRINA

Affitto professionale

4 800 € / mese

+ Spese : 500 €

*Tipo di proprietà*  
**Ufficio**

*Stanze*  
**3 stanze**

*Edificio*  
**Titien**

*Quartiere*  
**Fontvieille**

*Superficie totale*  
**63 m<sup>2</sup>**

*Livello*  
**Piano terra**

*Spese*  
**500 €**

*Data di liberazione*  
**1er Février 2025**

*Rif.*  
**LMC - 293**

**Ufficio amministrativo** composto da una grande sala principale di 63m2 di cui **3 uffici separati** da finestre divisorie, **un bagno**, una zona angolo cottura e una **grande finestra che si affaccia sulla strada**.

Servizio fornito dal posto di guardia del villaggio di Fontvieille: ricezione dei pacchi, sicurezza a turni regolari e su chiamata.

La durata del contratto di locazione sarà **di un massimo di 35 mesi**.

Affitto mensile IVA esclusa 4800€ + IVA 20% 960€ + Canone mensile 500€ = **6260€ al mese**





