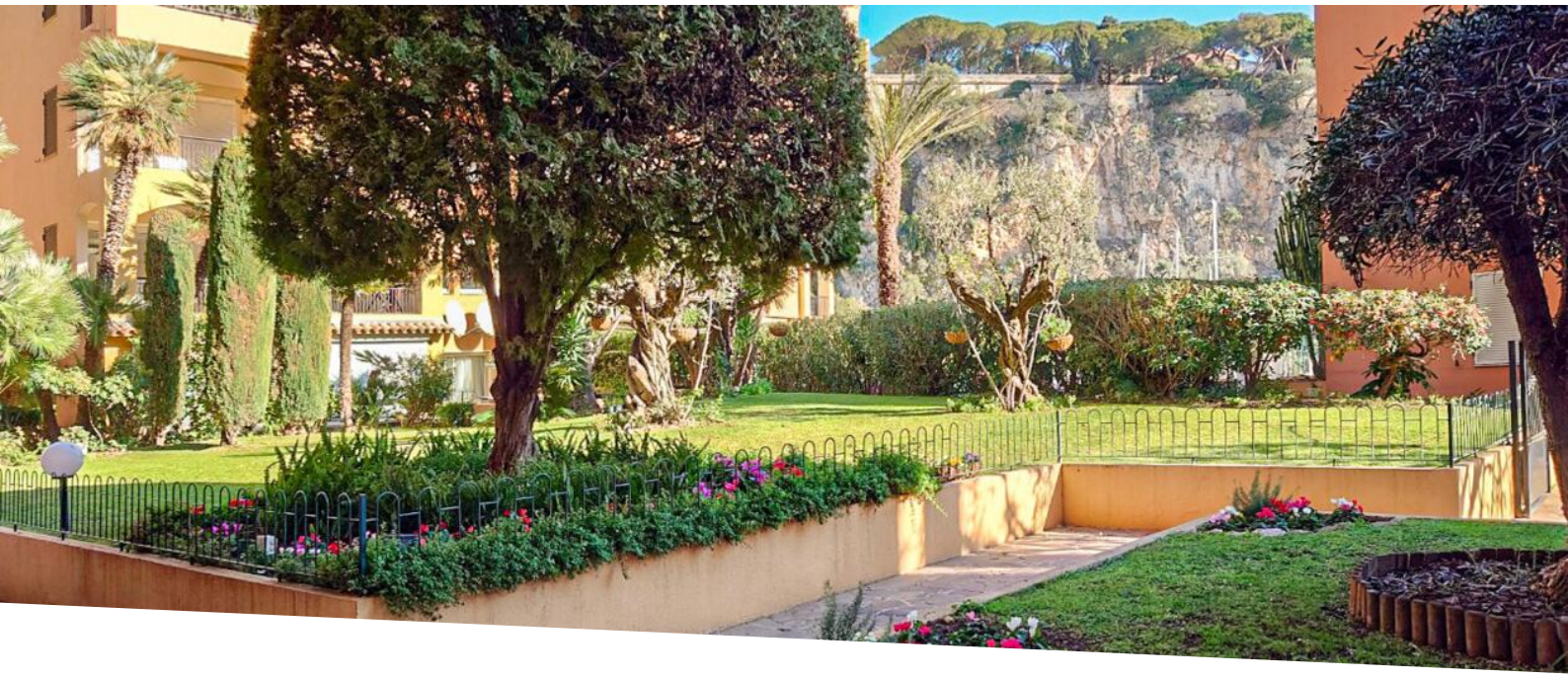
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



FONTVIEILLE - UFFICIO OPEN SPACE

Affitto professionale

4 450 € / mese
+ Spese : 500 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **Openspace**
Edificio **Titien**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **63 m²**	*Livello* **Piano terra**
Spese **500 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **15/03/2025**	*Rif.* **L1029**

Ufficio amministrativo con vetrina in un ambiente tranquillo vicino al porto di Fontvieille.

Situato nel quartiere di Fontvieille, a due passi dal porto, tra le aree residenziali e commerciali del settore. Vicino a molti servizi (negozi, ristoranti, scuole) e ai trasporti (stazione ferroviaria, autobus). Al piano terra di una residenza di lusso, ufficio in ottime condizioni con grande finestra. Si compone di un open space suddiviso in 3 uffici separati da pareti di vetro, un angolo cottura e una toilette.

L'affitto indicato è al netto delle tasse.

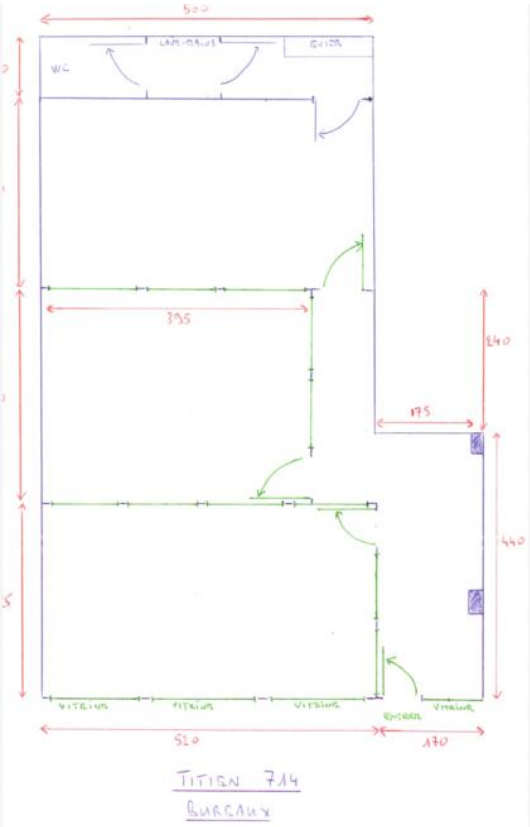
Durata massima del contratto di locazione di 35 mesi (con incrementi di 12 mesi e 11 mesi per l'ultimo rinnovo).

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.