



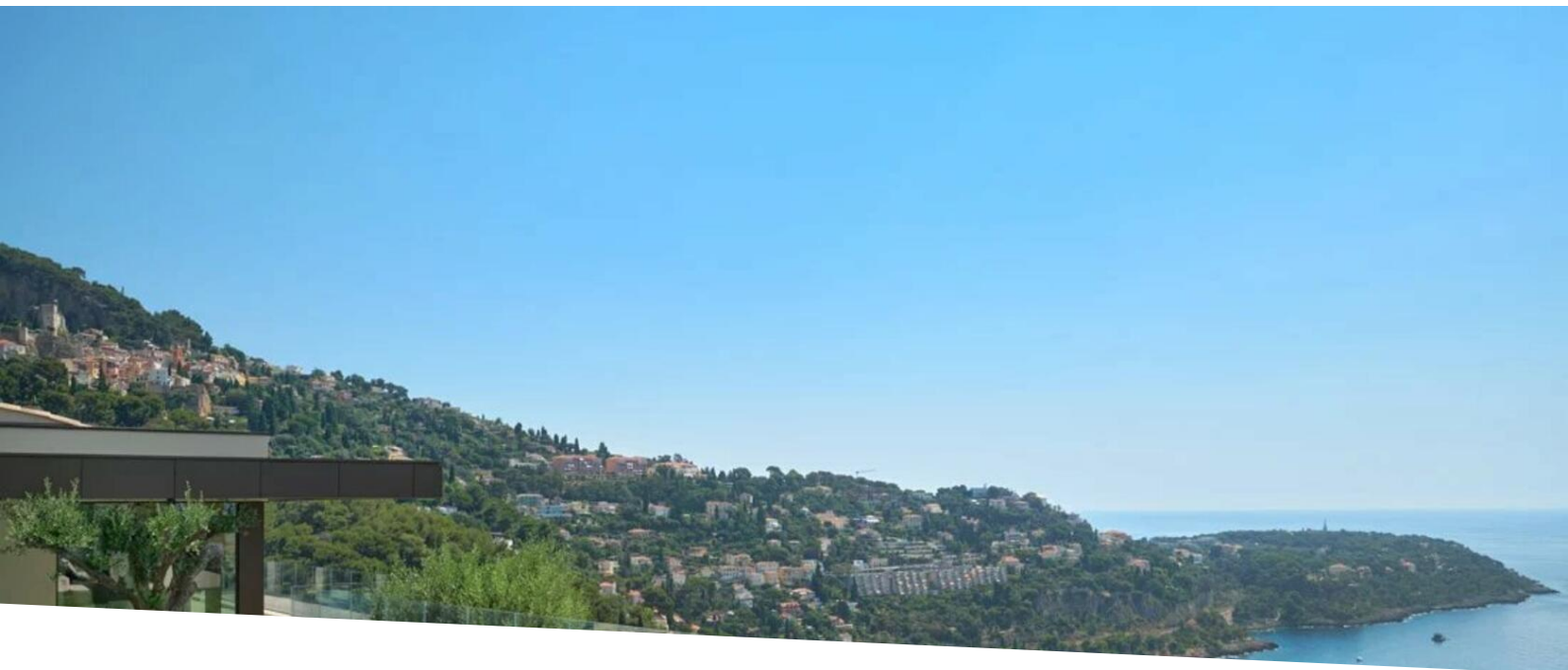
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Lussuosa villa sul mare a Roquebrune-Cap-Martin, Francia

Vendita 5 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 250 m²	<i>Superficie terreno</i> 1 000 m²	<i>Camere</i> 5	<i>Bagni</i> 4
<i>Box</i> 1	<i>Rif.</i> 85069084		

Questa splendida villa situata nella pittoresca Roquebrune-Cap-Martin offre una vista impareggiabile sul Mar Mediterraneo. La spaziosa terrazza permette di godere ogni giorno dell'ambiente sereno e del panorama dell'oceano. La proprietà è stata progettata all'insegna del lusso moderno, con ampie vetrate che massimizzano la luce naturale e offrono panorami mozzafiato.

All'interno, la villa vanta un design contemporaneo con un'elegante zona pranzo che si apre senza soluzione di continuità allo spazio abitativo. Le finiture di alto livello e l'arredamento sofisticato rendono questa casa un rifugio ideale per chi apprezza la qualità e lo stile. La disposizione a pianta aperta garantisce un flusso fluido tra le aree di soggiorno interne ed esterne, perfetto per intrattenere gli ospiti o per godersi tranquille serate in famiglia.

Questa affascinante villa comprende anche un'area fitness dedicata, che offre uno spazio privato per mantenere le routine di benessere. Situata in una delle zone più ricercate della Costa Azzurra, questa proprietà rappresenta una rara opportunità di possedere un pezzo di lusso mediterraneo. Non perdetevi l'occasione di sperimentare una vita opulenta in una posizione costiera privilegiata.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : 85069084

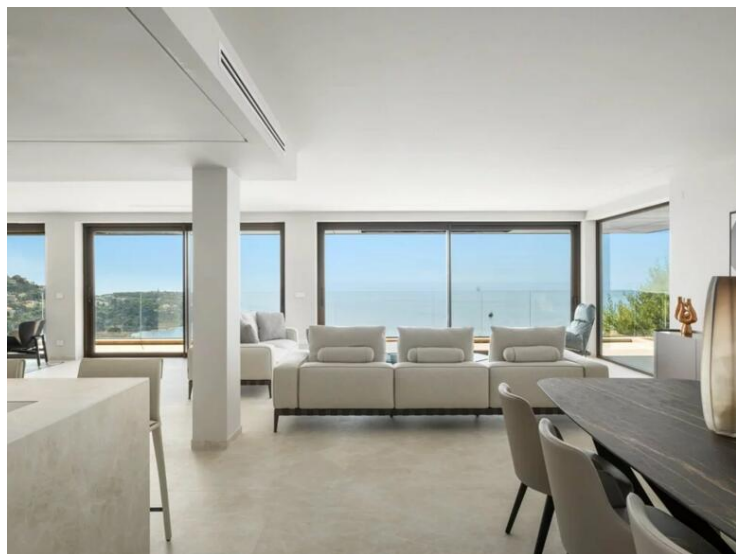
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Rif. : 85069084

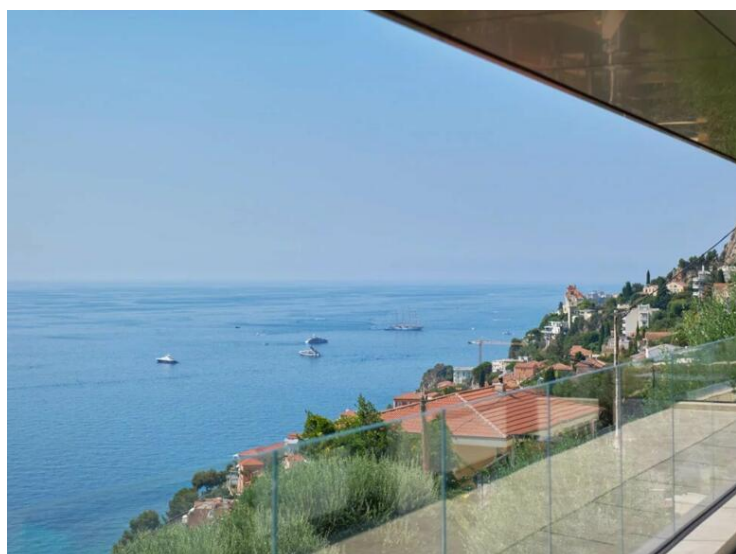
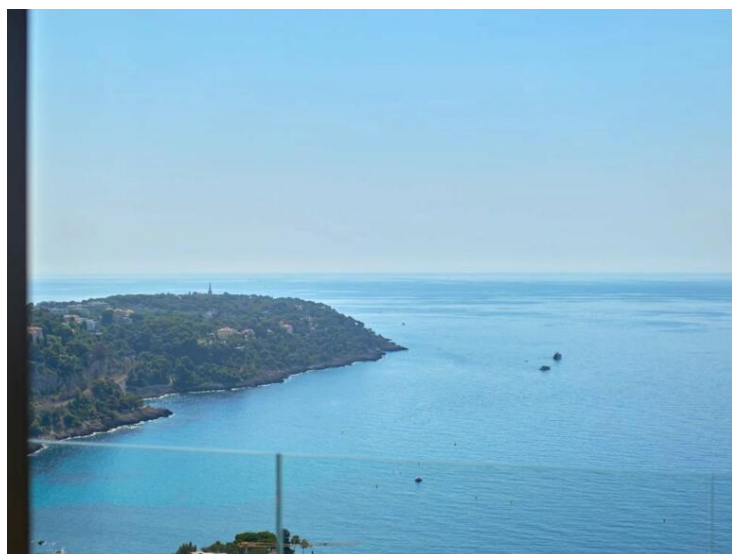
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : 85069084

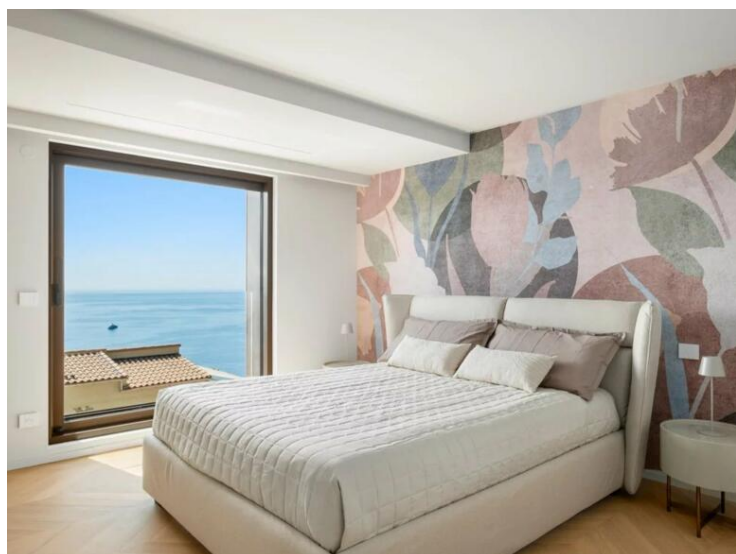
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : 85069084

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.