



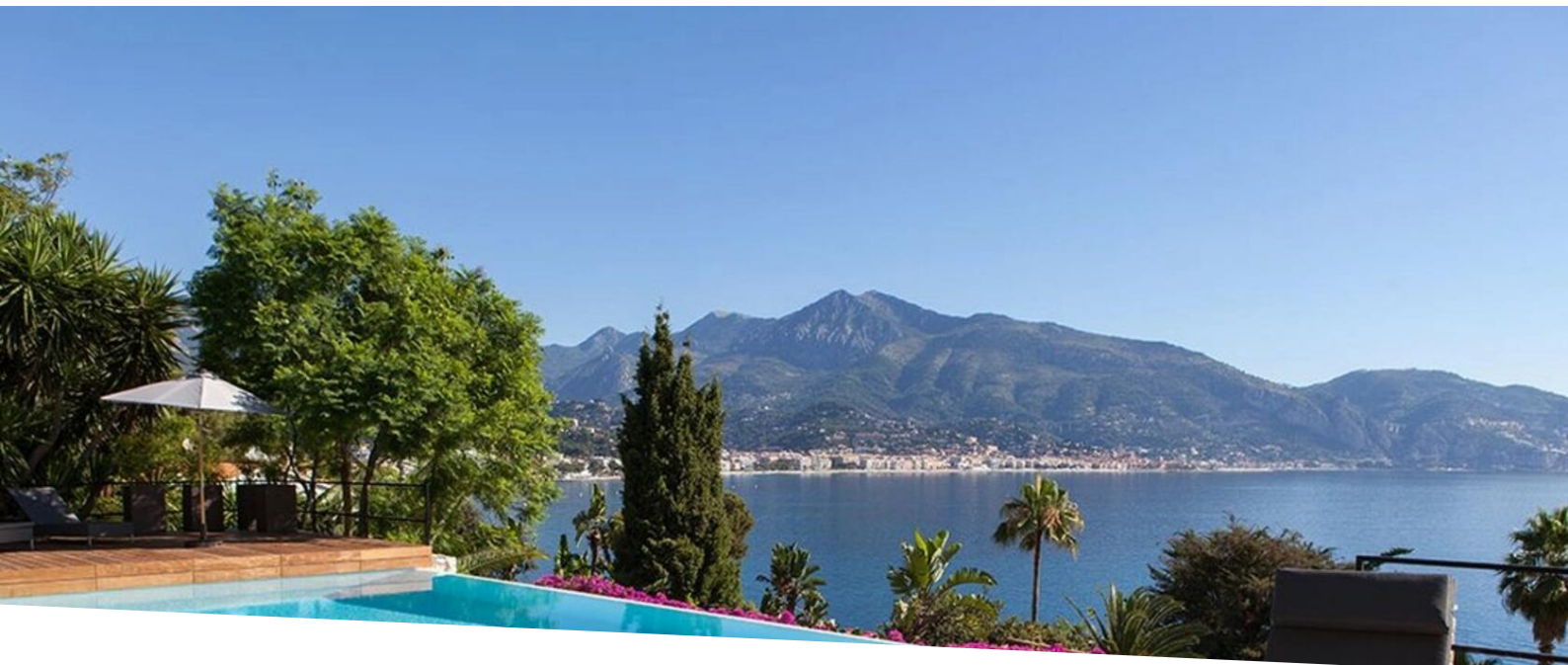
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa 12 persone - Roquebrune-Cap-Martin

Affitto

45 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 375 m²	<i>Superficie totale</i> 2 670 m²	<i>Camere</i> 5	<i>Parking</i> 1
<i>Box</i> 1	<i>Rif.</i> 84172685		

Completamente ristrutturata nel 2014, questa spettacolare villa di 350 m2 può ospitare fino a 12 persone. Questo luogo 'artistico' unico ti sorprenderà e ti delizierà con il suo tavolo d'ingresso in legno Kaori di oltre 4000 anni, la sua libreria italiana con colonne in ceramica, la sua originale sedia camaleonte e persino il suo lampadario in cristallo saldato. Ogni camera ha la sua personalità e il suo carattere.

La proprietà comprende:

- Cucina professionale completamente attrezzata.
- Due suite parentali, ciascuna con vasca da bagno di fronte al mare.
- Tre ulteriori suite per gli ospiti ciascuna con bagno privato.
- Casetta giardino/camera ospiti con bagno e letto matrimoniale.
- 2670 m2 di terreno perfettamente curato e curato.
- Piscina riscaldata di 12 x 6 metri con una profondità dell'acqua che va da 1 a 2,5 metri.
- Salone all'aperto con tavolo barbecue.
- Internet, SKY e TV russa.
- Garage (3 auto).
- Parcheggio da 3 a 5 auto aggiuntive.
- Sistema video di sicurezza.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : 84172685

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Le tariffe di affitto sono allegate di seguito e includono: un manager della villa, uno chef (solo luglio e agosto), pulizia giornaliera, colazione continentale (GP e solo luglio e agosto), biancheria da letto, asciugamani da bagno e da spiaggia, prodotti da bagno e 1 Seabob Cayago F7 (lo scooter subacqueo più veloce del mondo). Uno chef può essere messo a disposizione per euro 350/giorno.

Non perdere questa occasione unica per trascorrere una vacanza da sogno in Costa Azzurra. Contattaci ora per organizzare una visita e scoprire questa eccezionale proprietà di lusso.

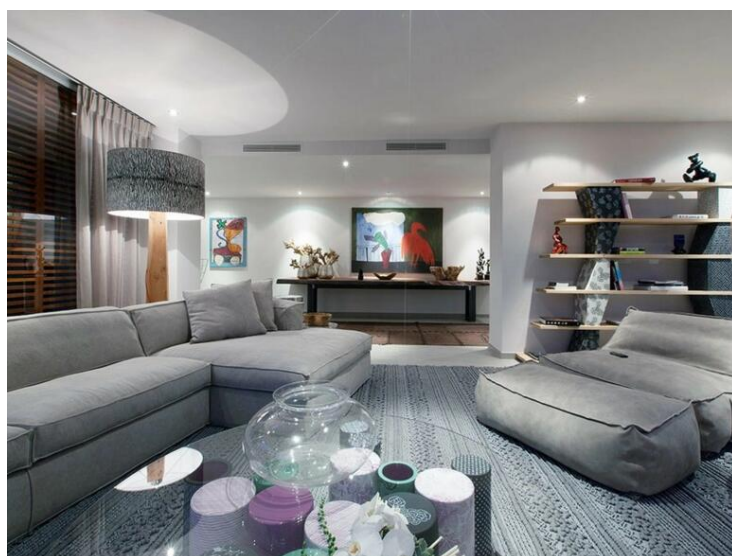
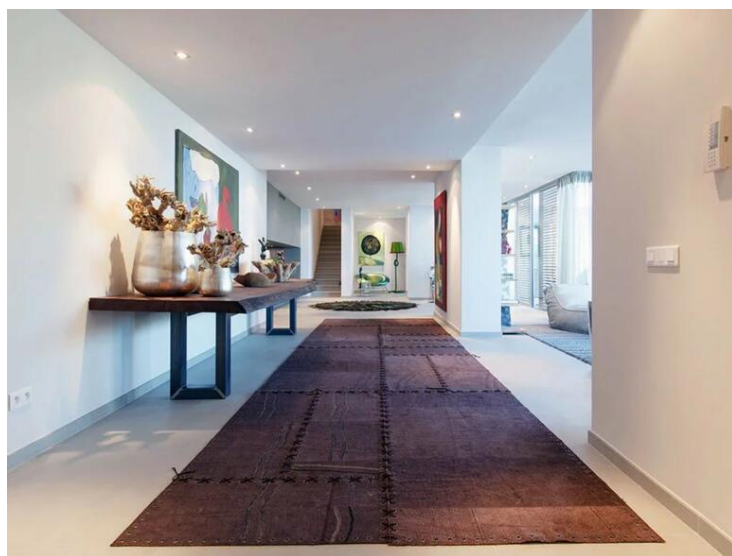




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/5

Rif. : 84172685

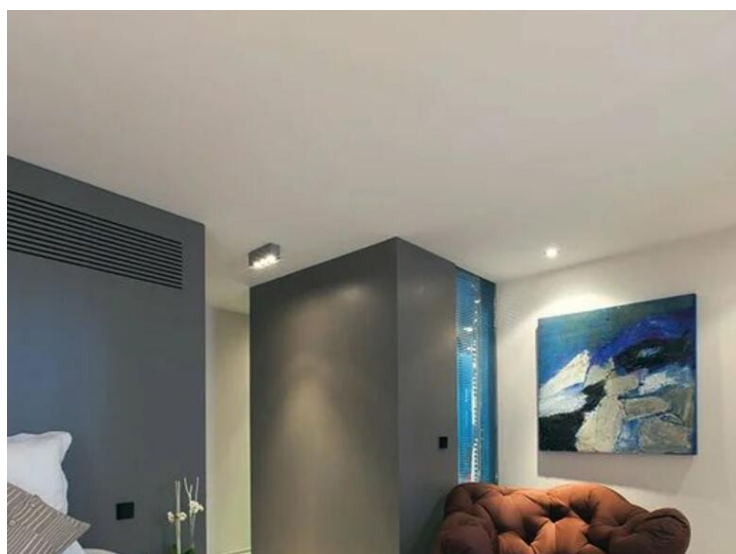
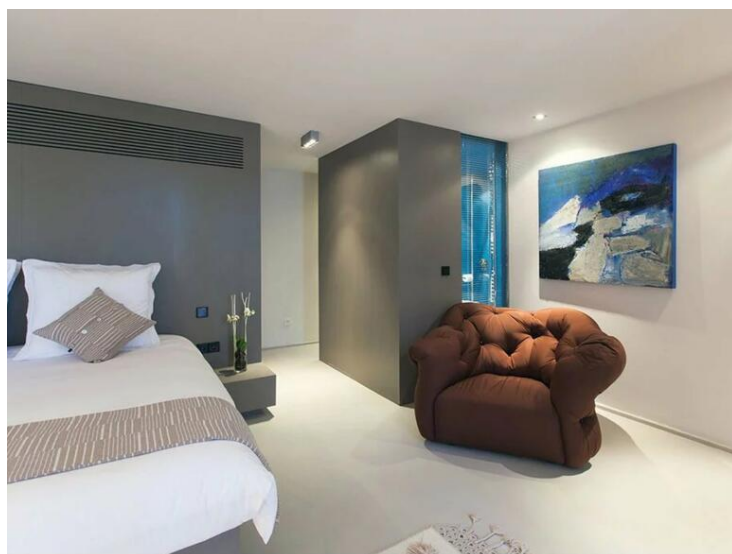
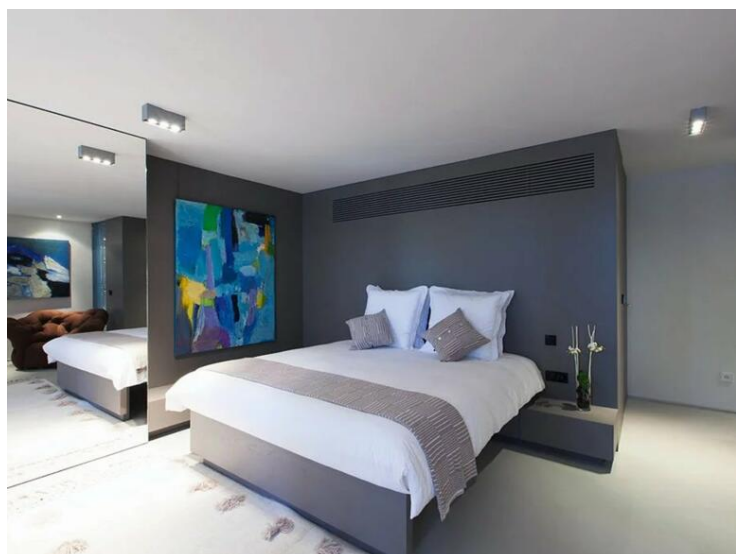
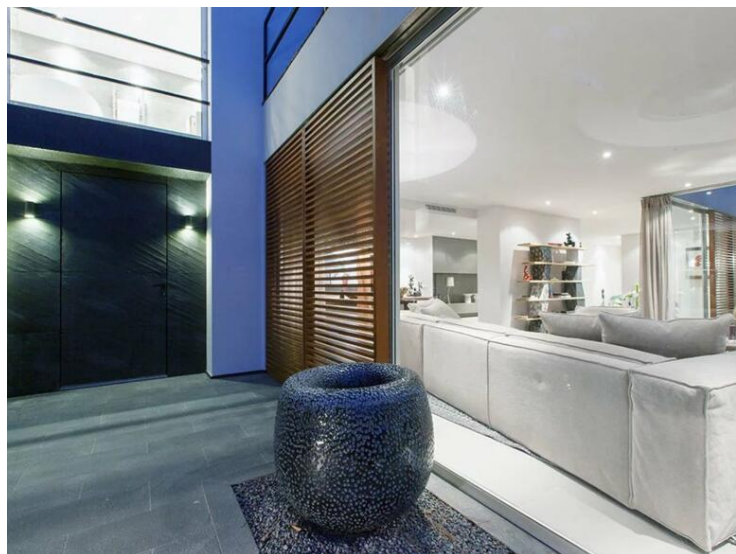
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Rif. : 84172685

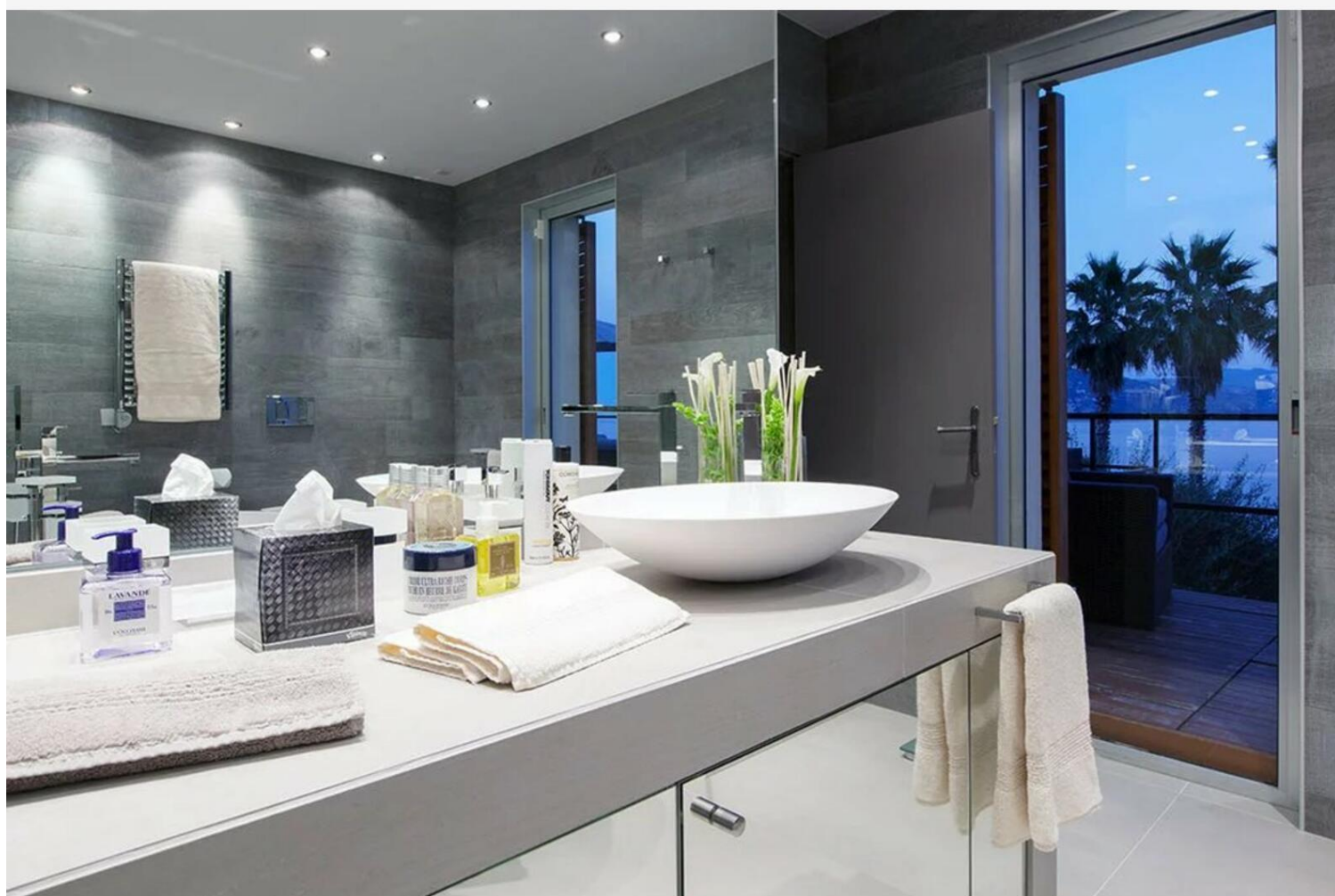
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : 84172685

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.