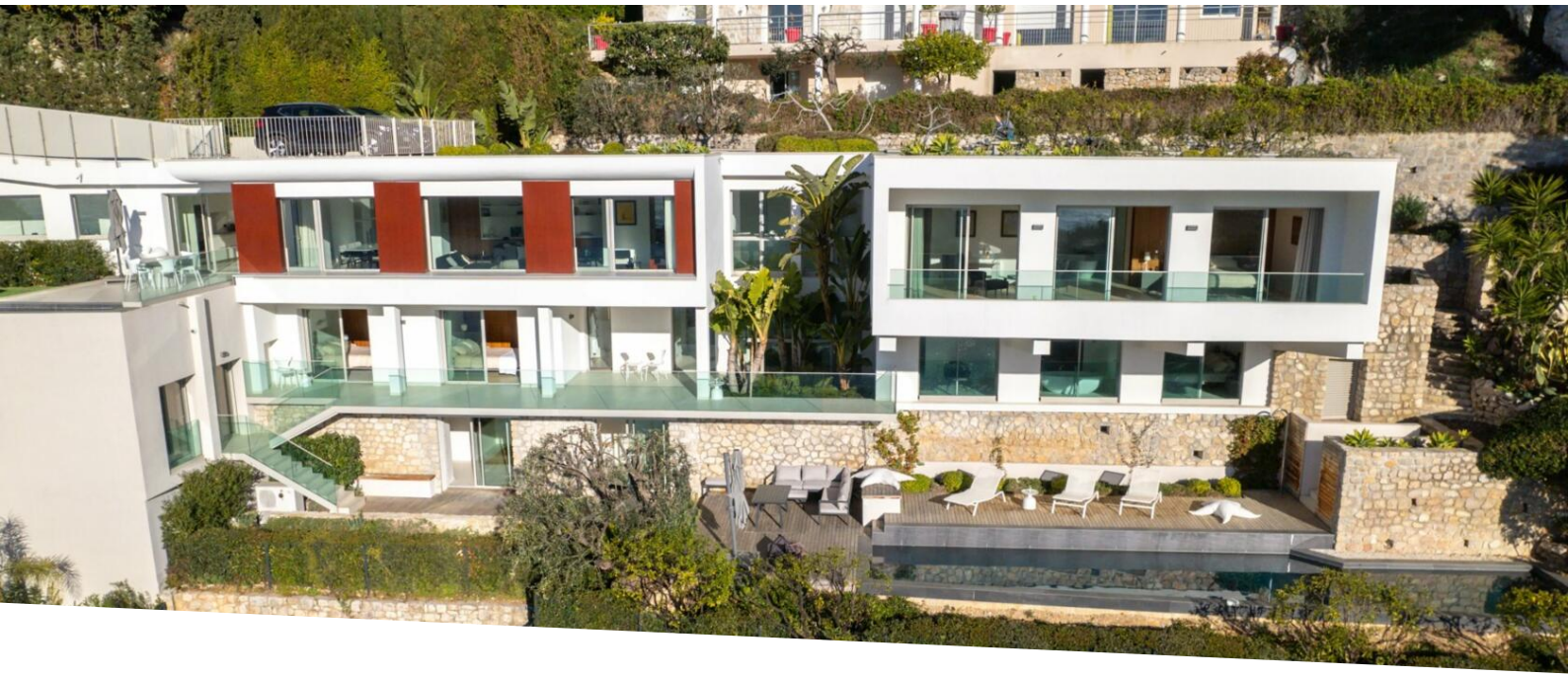
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate
2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa contemporanea con vista panoramica sul mare - Caratteristi

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **+5 stanze**	*Città* **Villefranche-sur-Mer**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **440 m²**	*Camere* **5**	*Bagni* **4**	*Rif.* **83746125**

Affacciata sul leggendario porto di Villefranche-sur-Mer, questa villa contemporanea di 440 m² offre un ambiente di vita eccezionale a soli 18 minuti di auto dal confine monegasco.

Completamente ristrutturata in uno stile elegante e sobrio, la proprietà è esposta a sud e gode di una vista spettacolare sul mare e sul centro storico. Le zone giorno si sviluppano in modo naturale verso l'esterno, offrendo un ampio e luminoso salone, una moderna cucina attrezzata e una terrazza ideale per i pasti con vista sull'orizzonte.

La villa dispone di quattro camere da letto con bagno privato e spogliatoio, oltre a un appartamento separato. Ogni spazio è stato progettato per offrire privacy, comfort e raffinatezza.

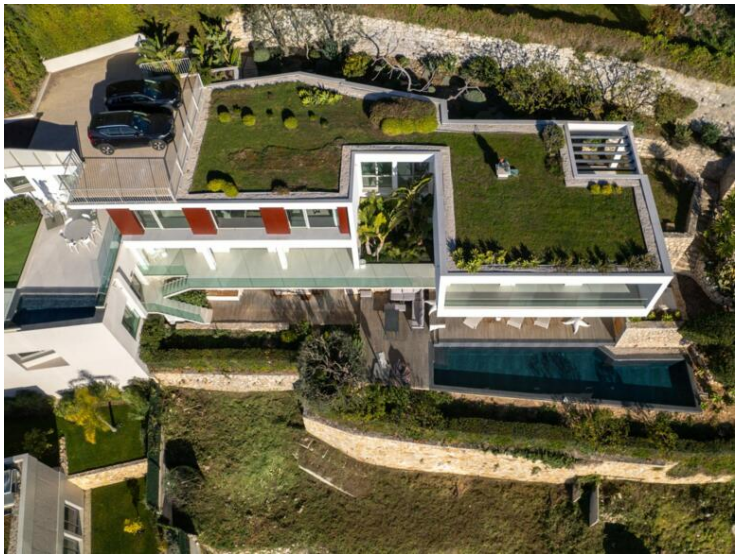
I servizi benessere sono al centro dell'esperienza: piscina, jacuzzi, hammam, sala massaggi e domotica completa. Un ascensore serve tutti e tre i livelli della casa.

Sicurezza, tecnologia, spazio e serenità si fondono in una location ultra-premium vicina alle spiagge, al porto e a rinomati ristoranti.

Una proprietà rara per una clientela alla ricerca di esclusività in Costa Azzurra.

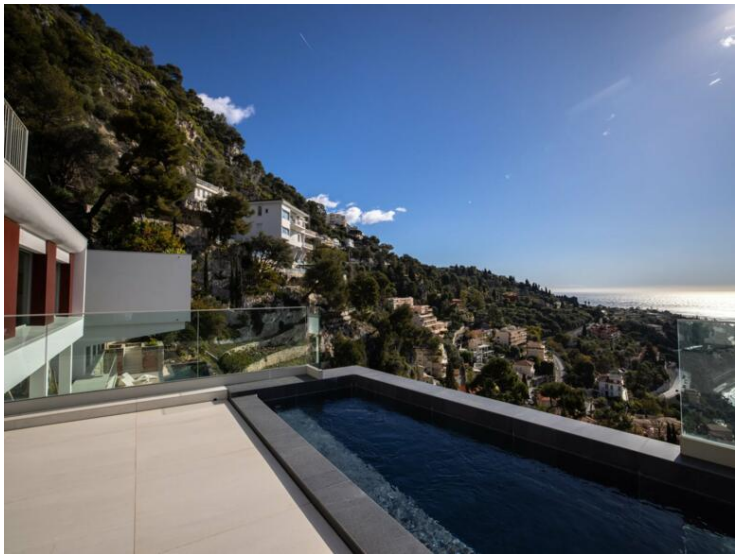
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

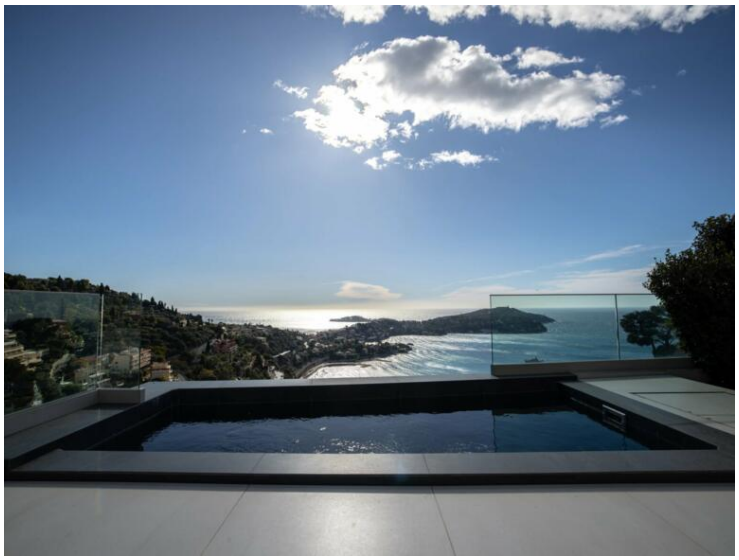
Waldhof Real Estate
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Waldhof Real Estate
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



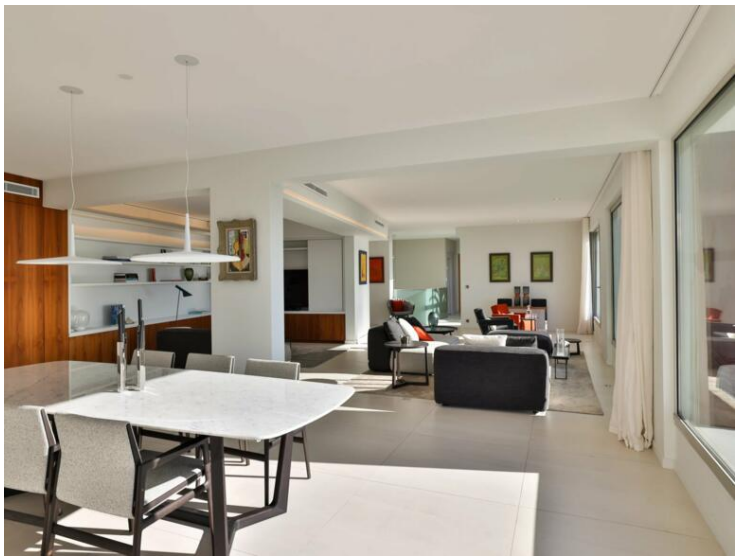


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Waldhof Real Estate
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr

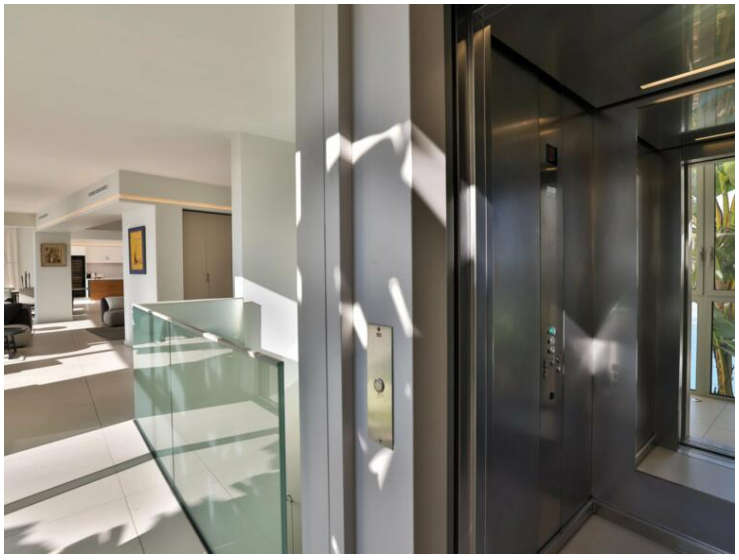
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Waldhof Real Estate
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Waldhof Real Estate
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.