



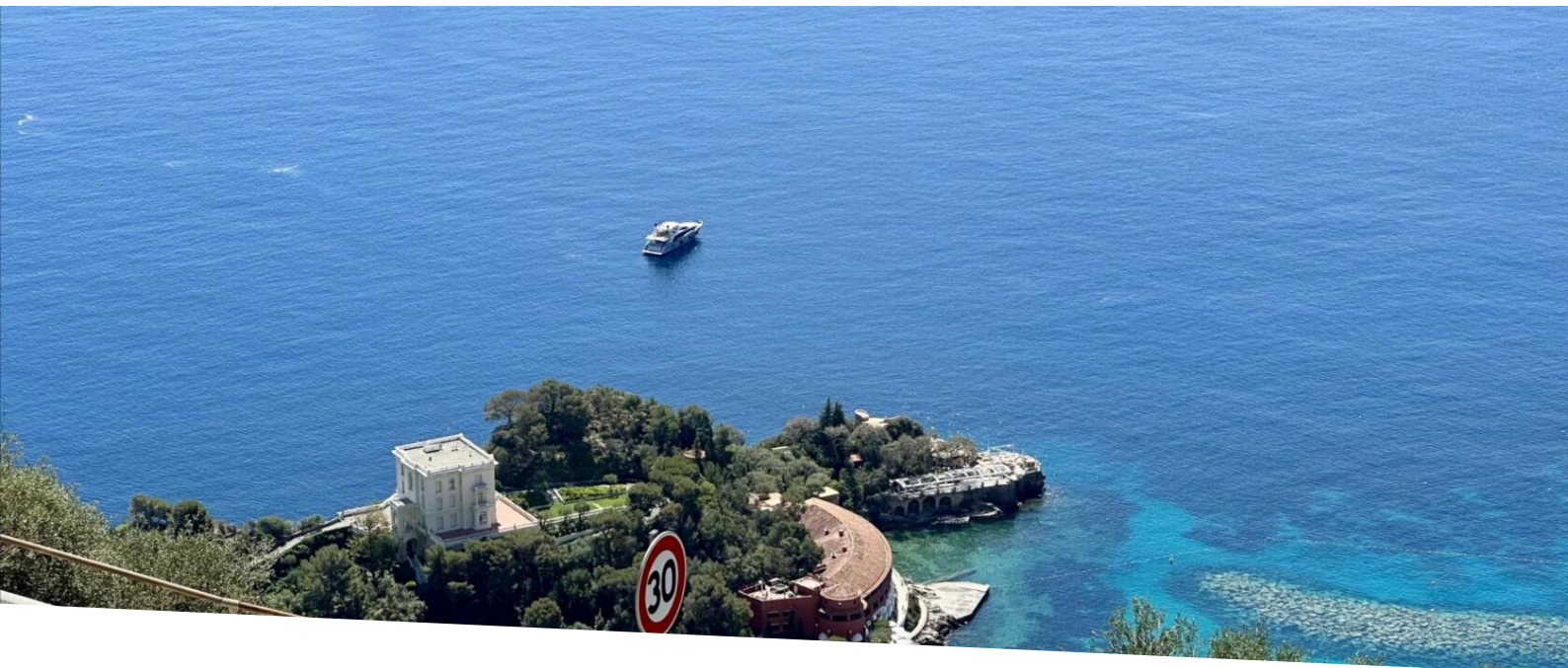
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Progetto di ristrutturazione con permesso di costruzione in vaso

Vendita

1 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 170 m²	<i>Superficie terreno</i> 500 m²	<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Rif.</i> 83603729

Situato vicino al nuovo hotel a 5 star di Roquebrune Cap Martin, Maybourne Riviera, questa proprietà venduta con promettente permesso di costruzione spurgato che offre una possibilità unica di trasformare una vecchia casa in una lussuosa villa contemporanea di 170 m2 in una stanza di 500 m2 terreni .

Il potenziale di ristrutturazione qui è vasto, con la possibilità di creare uno spazio abitativo personalizzato che corrisponda perfettamente alle tue aspettative sul mare della vita e sul comfort moderno, mentre si gode la vista del mare ricercata che dà a Monaco.

Lo spazio esterno è anche accogliente, offrendo molto spazio per un giardino meravigliosamente paesaggistico e una piscina a sfioro, sfruttando una vista mozzafiato sul mare e sul Monaco. Inoltre, la proprietà include un garage in due auto e parcheggi.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : 83603729

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : 83603729

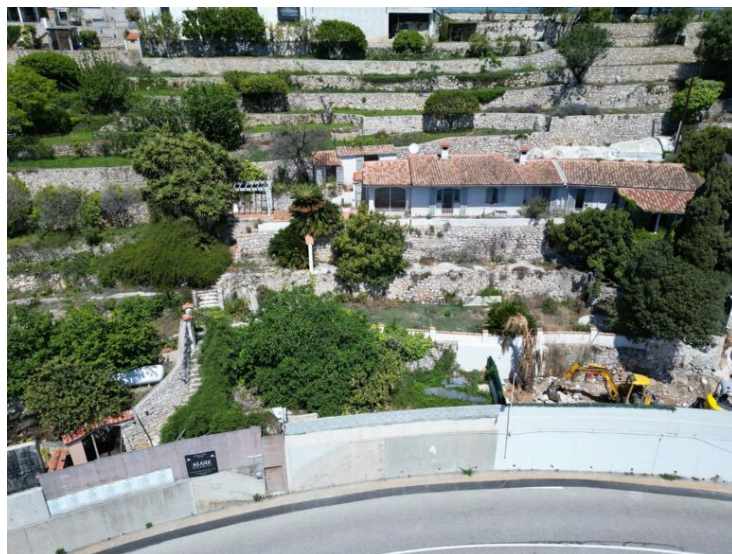
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : 83603729

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.