Waldhof Real Estate
2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco
Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr

Proprietà storica sul lungomare - Eleganza assoluta a 19 minuti

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze*	*Città* **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **990 m²**	*Superficie totale* **3 100 m²**	*Camere* **6**	*Rif.* **7876183**

Sul lungomare più ambito della Costa Azzurra, questa proprietà esclusiva con 990 m² di superficie abitabile incarna l'eleganza senza tempo e l'autenticità di un luogo ricco di storia. Costruita su un sito leggendario a Saint-Jean-Cap-Ferrat, si trova a soli 19 minuti di auto dal confine monegasco.

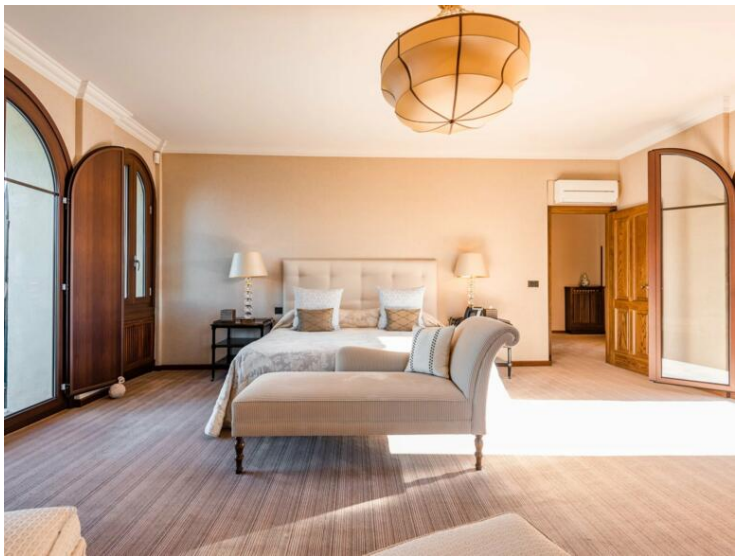
Immersa in 3.100 m² di terreno pianeggiante e splendidamente paesaggistico, la residenza offre spettacolari viste panoramiche sul mare, in un contesto di verde e assoluta tranquillità. È composta da un sontuoso soggiorno principale, una sala da pranzo, una cucina arredata con materiali nobili e sei raffinate camere da letto, tutte affacciate sul Mediterraneo.

I servizi di alta gamma includono una cantina, una palestra con vista sul mare, una piscina all'aperto, una jacuzzi, un'area lounge e una zona pranzo riparata. Ogni spazio è stato progettato per migliorare l'esperienza di vita al mare.

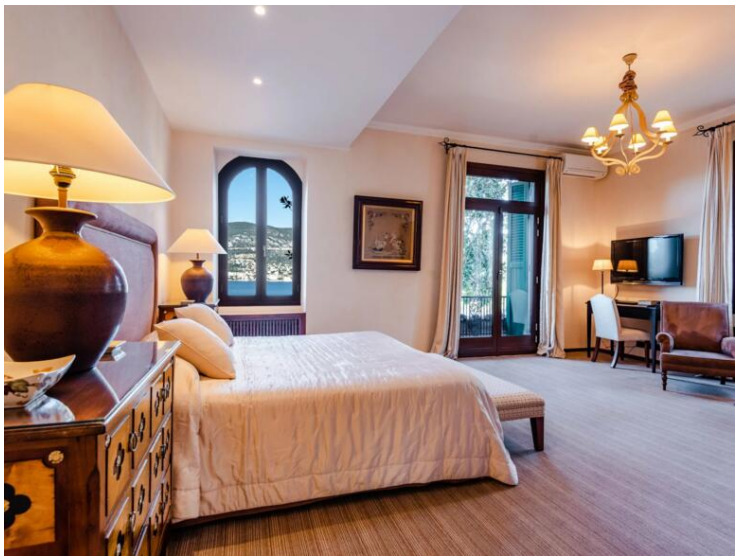
Una rarità assoluta sul mercato, questa proprietà combina storia, comfort e discrezione per una clientela esigente.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.