



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Esclusiva residenza sul mare a Saint Jean Cap Ferrat

Affitto stagionale Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i>	<i>Città</i> Saint-Jean-Cap-Ferrat	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 1 150 m²	<i>Superficie totale</i> 4 000 m²	<i>Camere</i> 6	<i>Rif.</i> 7727056

Questa eccezionale proprietà di circa 1150 m2 è disponibile per l'affitto sulla penisola di Saint-Jean-Cap-Ferrat.

Ben tenuta per preservare il suo stile originale, questa splendida villa è completamente arredata con caratteristiche su misura per creare una splendida casa di famiglia. Caratteristiche :

- Un ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina attrezzata con elettrodomestici di fascia alta.
- Una camera matrimoniale di circa 120m2.
- Una suite.
- 4 camere di tipo junior.
- 3 camere per dipendenti eventualmente trasformabili in foresteria.
- 1 palestra.
- 1 centro termale.
- Diversi balconi al piano superiore che consentono ai residenti di godere di una vista mozzafiato sui dintorni

All'esterno un giardino pianeggiante di generose proporzioni con una grande piscina di 25 metri a pochi passi dalle acque blu del Mediterraneo. La struttura offre accesso privato al mare con possibilità di ormeggio yacht da diporto, spa, palestra, cinema oltre che cantina.

I servizi inclusi sono un gestore della villa, una governante, uno chef e un maggiordomo. Questa proprietà è il luogo ideale per una vacanza di lusso con la famiglia o gli amici in una delle località più esclusive della Costa



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/7

Rif. : 7727056

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr

Azzurra.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/7

Rif. : 7727056

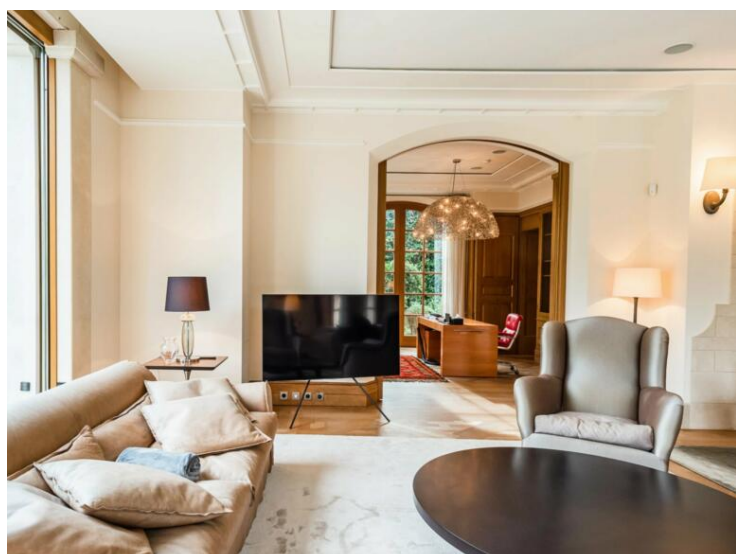
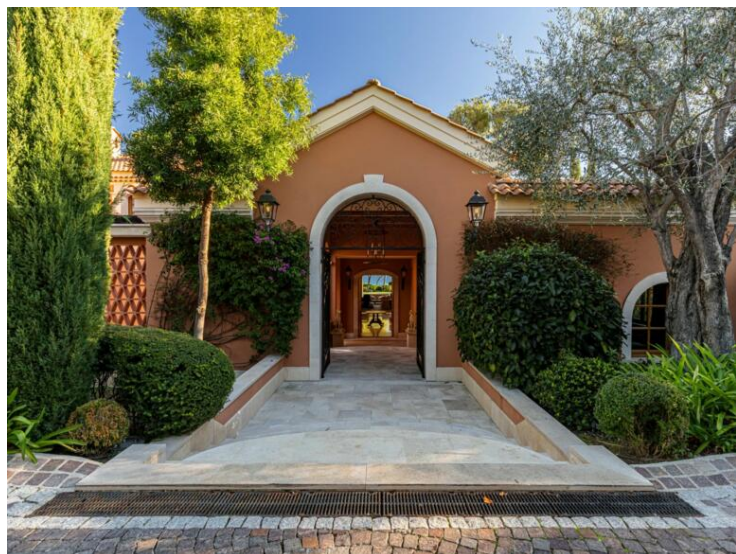
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/7

Rif. : 7727056

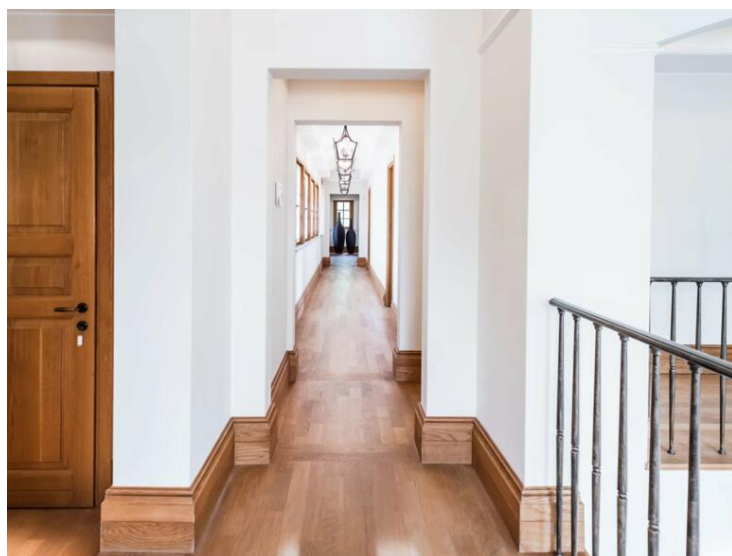
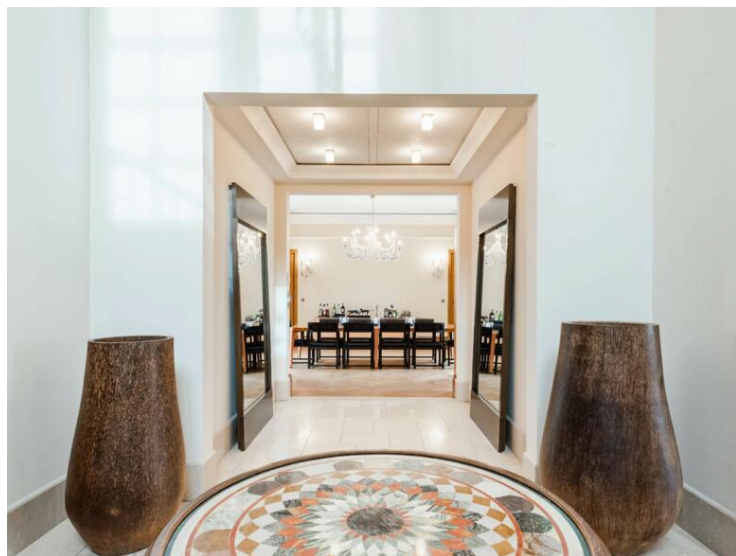
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/7

Rif. : 7727056

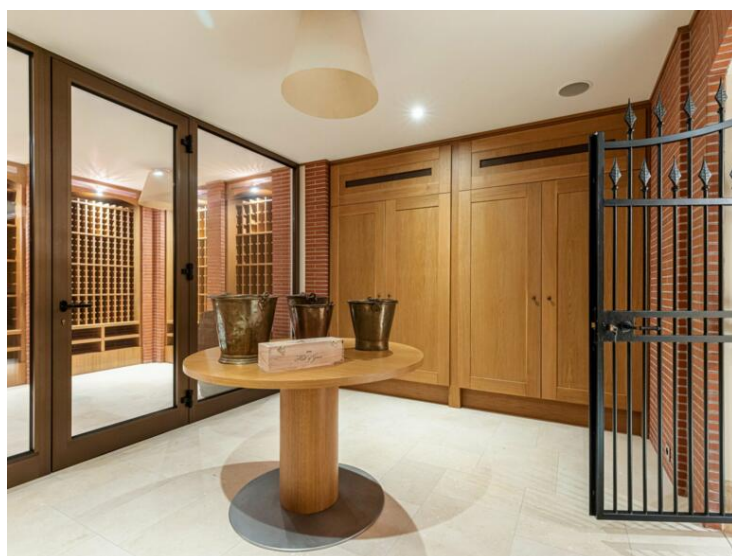
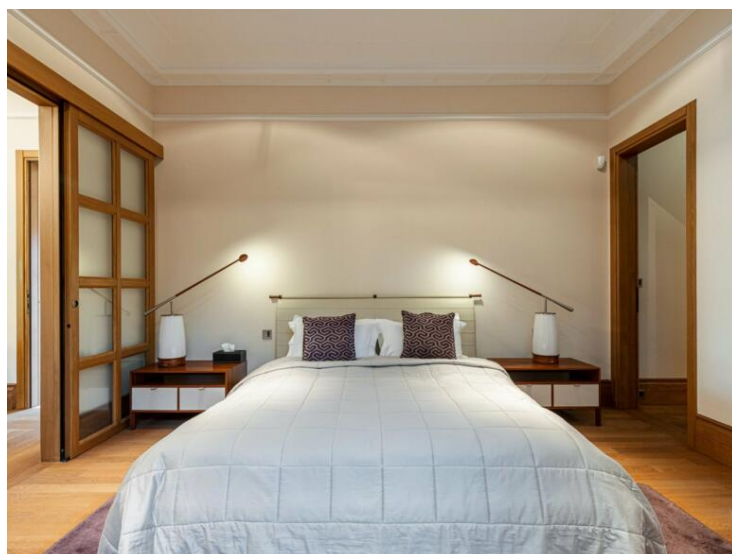
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/7

Rif. : 7727056

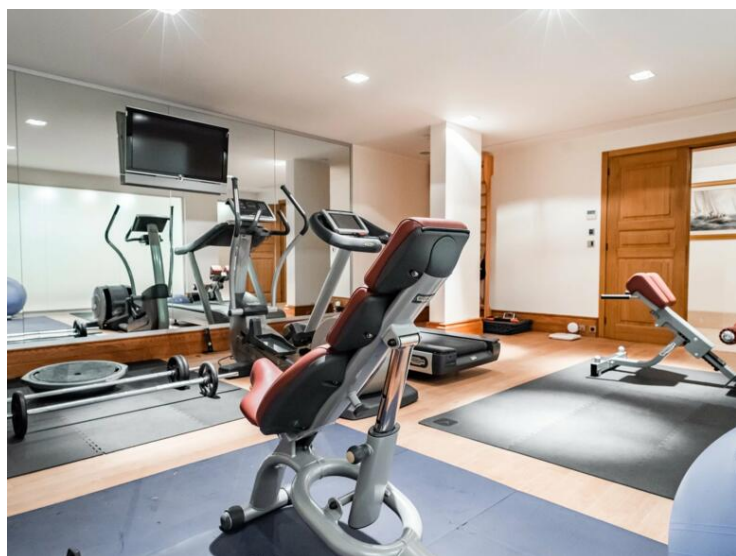
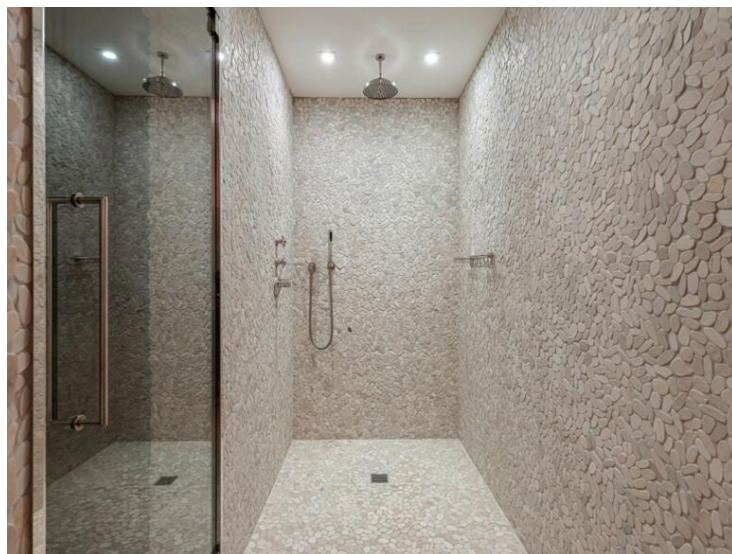
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/7

Rif. : 7727056

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
7/7

Rif. : 7727056

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.