



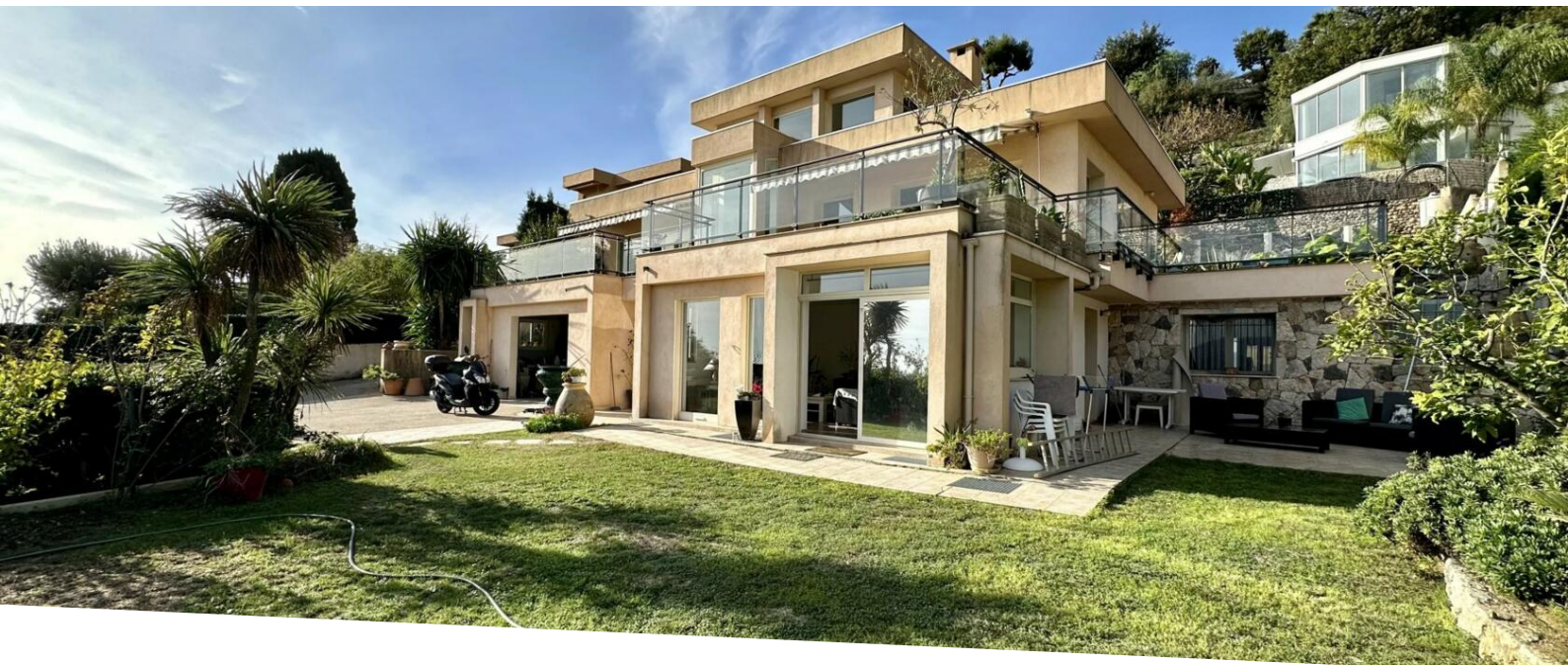
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Villa Esclusiva con Vista Mare a Roquebrune-Cap-Martin

Vendita 1 995 000 €

Tipo di proprietà Casa	Stanze +5 stanze	Città Roquebrune-Cap-Martin	Paese Francia
Superficie abitabile 304 m²	Superficie terreno 1 505 m²	Camere 4	Rif. 7607512

Questa splendida villa situata a Roquebrune-Cap-Martin rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza di lusso sulla Costa Azzurra. Con una superficie di 304 m², la proprietà offre ampi spazi distribuiti su sette stanze, tra cui quattro camere da letto. Ogni angolo della casa è progettato per garantire massimo comfort grazie a moderne dotazioni come l'aria condizionata e infissi con doppi vetri.

L'esterno della villa è altrettanto affascinante, con un ampio giardino e una vista mozzafiato sul mare. Gli spazi esterni sono perfetti per godersi il clima mite della regione, arricchiti da tende elettriche che offrono riparo nelle giornate più soleggiate. La villa è inoltre dotata di un pratico car port e di una lavanderia comune che aggiunge ulteriore comodità alla vita quotidiana.

La posizione privilegiata di questa proprietà garantisce tranquillità senza rinunciare alla vicinanza con le affascinanti città della Costa Azzurra. Gli interni eleganti e ben curati, insieme alle dotazioni tecniche come le persiane elettriche, completano l'offerta rendendo questa villa un acquisto ideale per chi cerca esclusività e comfort in una delle località più suggestive di Francia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : 7607512

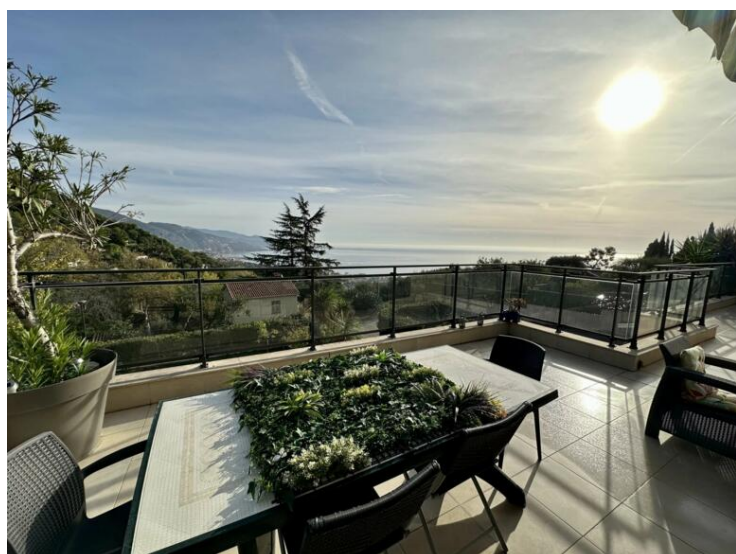
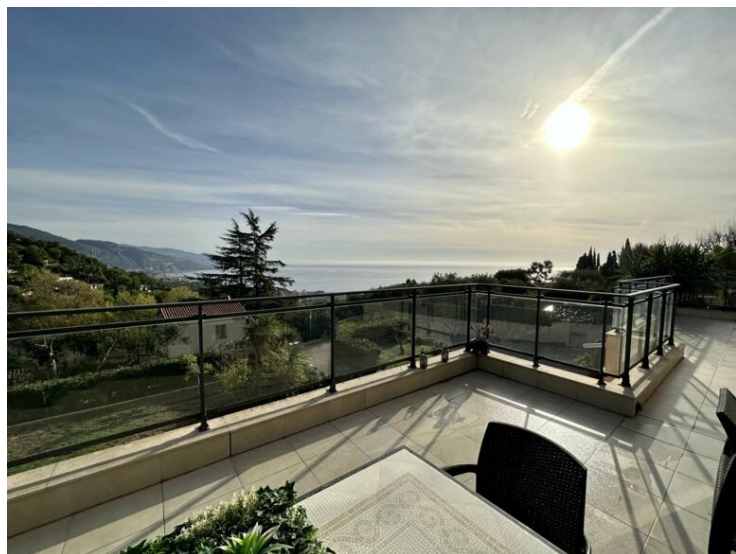
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : 7607512

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : 7607512

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.