

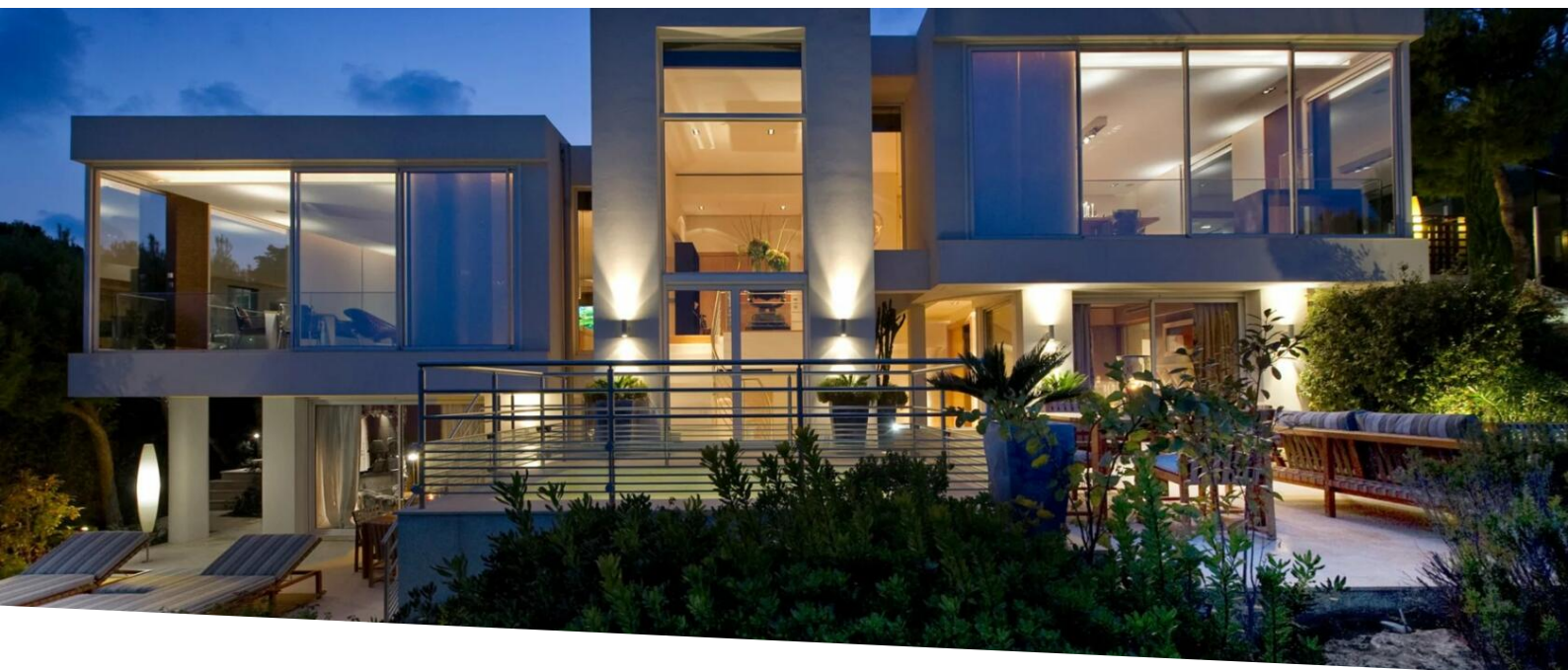


WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO
98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Una delle più belle tenute della Costa Azzurra

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Saint-Jean-Cap-Ferrat	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 700 m²	<i>Camere</i> 7	<i>Bagni</i> 7	<i>Parking</i> 1
<i>Box</i> 1	<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Rif.</i> 7236714	

Situato in uno dei contesti più belli di Cap Ferrat, con una posizione dominante unica con una vista veramente panoramica di Cap Ferrat e del mare. Questa proprietà combina una vita ultra-contemporanea e moderna, con l'intimità e le comodità di una casa più tradizionale.

Ad ogni svolta, una nuova e più mozzafiato vista sulla baia emerge, uno sfondo per questa splendida e unica villa. Ognuna delle sette camere da letto per gli ospiti, progettate individualmente, offre un'enclave separata, completa di bagno e terrazza privata. Con la sua piscina interna e la sala di esercizi sontuosamente attrezzata, questo rifugio esclusivo offre privilegio, personalità e prestazioni di classe mondiale.

- 7 camere da letto, 7 bagni con bagno/doccia ensuite:
- Camera da letto principale con cabina armadio, due bagni terrazza con vista panoramica sul mare
- Camera degli ospiti VIP con bagno privato, spogliatoio, terrazza con vista sul mare
- 5 ulteriori camere da letto/bagni tutti progettati individualmente, terrazza con vista sul mare
- Ascensore interno che dà accesso a tutti i piani
- Sistema audio/video integrato in ogni camera da letto
- Cucina Boffi completamente attrezzata
- Zona pranzo sopraelevata con vista ininterrotta sul mare



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : 7236714

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



- Ampio salone con vista mare a 180 gradi
- Ulteriore cucina professionale completamente attrezzata con ascensore di servizio alla cucina Boffi
- Spa con Hammam, sauna, doccia, piscina coperta, sala massaggi
- Palestra attrezzata con le ultime attrezzature Kinesis e Technogym
- Cantina con alcuni dei migliori vini
- Aria condizionata/riscaldamento a ciclo inverso in tutta la struttura
- Accesso in funicolare a tutti i livelli della proprietà
- Terrazza della piscina con vista panoramica sul mare e base mobile della piscina
- Ascensore esterno che dà accesso all'ingresso della villa, alla terrazza della piscina e al parcheggio
- Garage custodito per due auto
- Sistema di sicurezza completamente integrato
- Generatore di back-up

Prenota subito il tuo soggiorno in questa sontuosa proprietà e scopri un mondo di lusso e benessere nel cuore della Costa Azzurra.

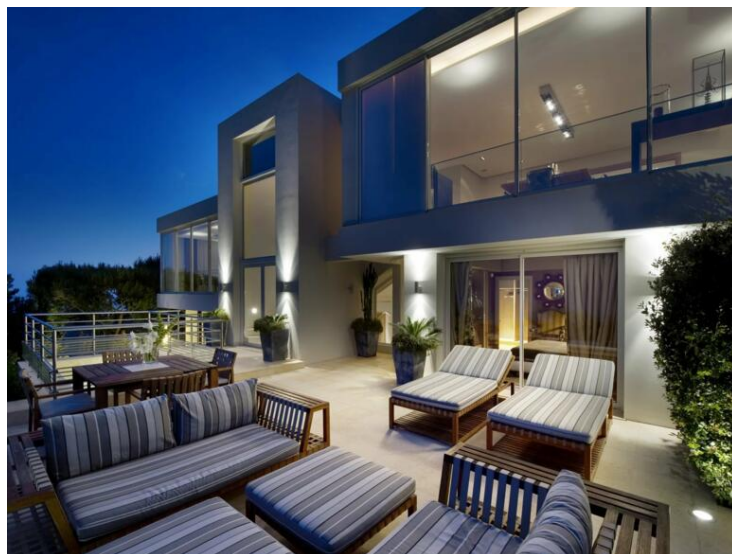




WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/6

Rif. : 7236714

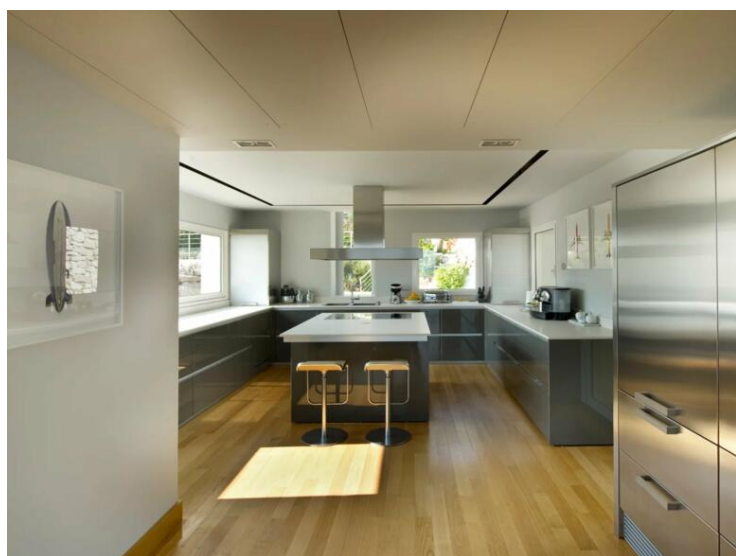
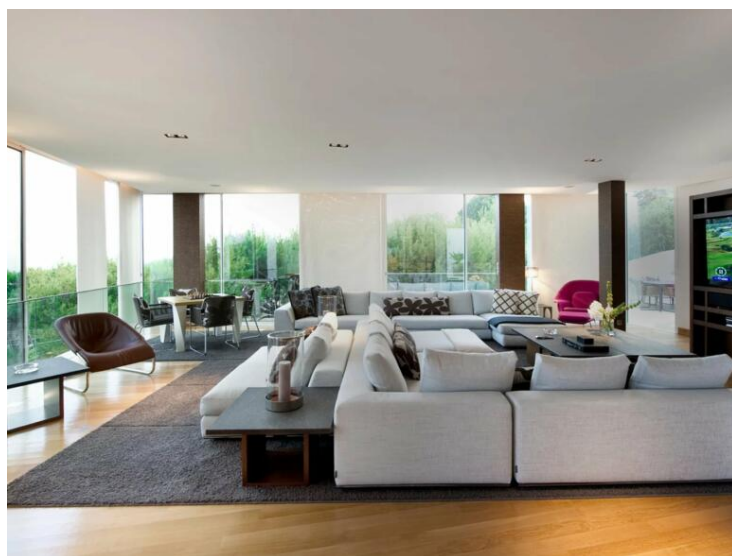
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/6

Rif. : 7236714

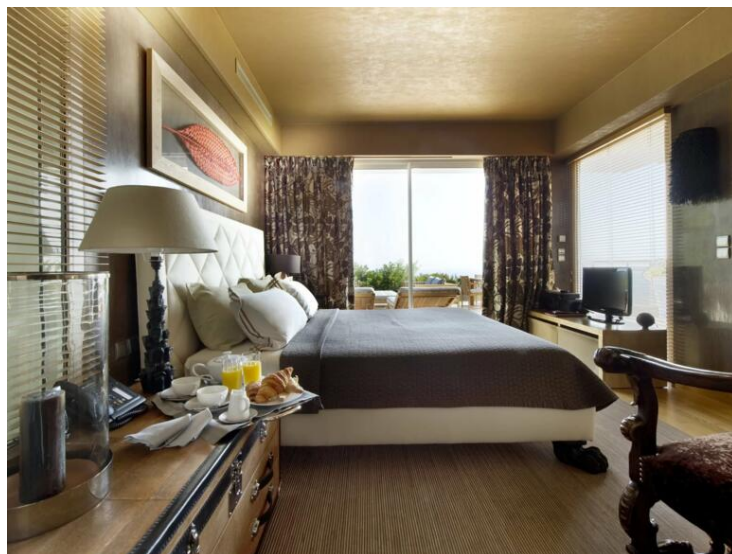
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/6

Rif. : 7236714

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
6/6

Rif. : 7236714

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.