



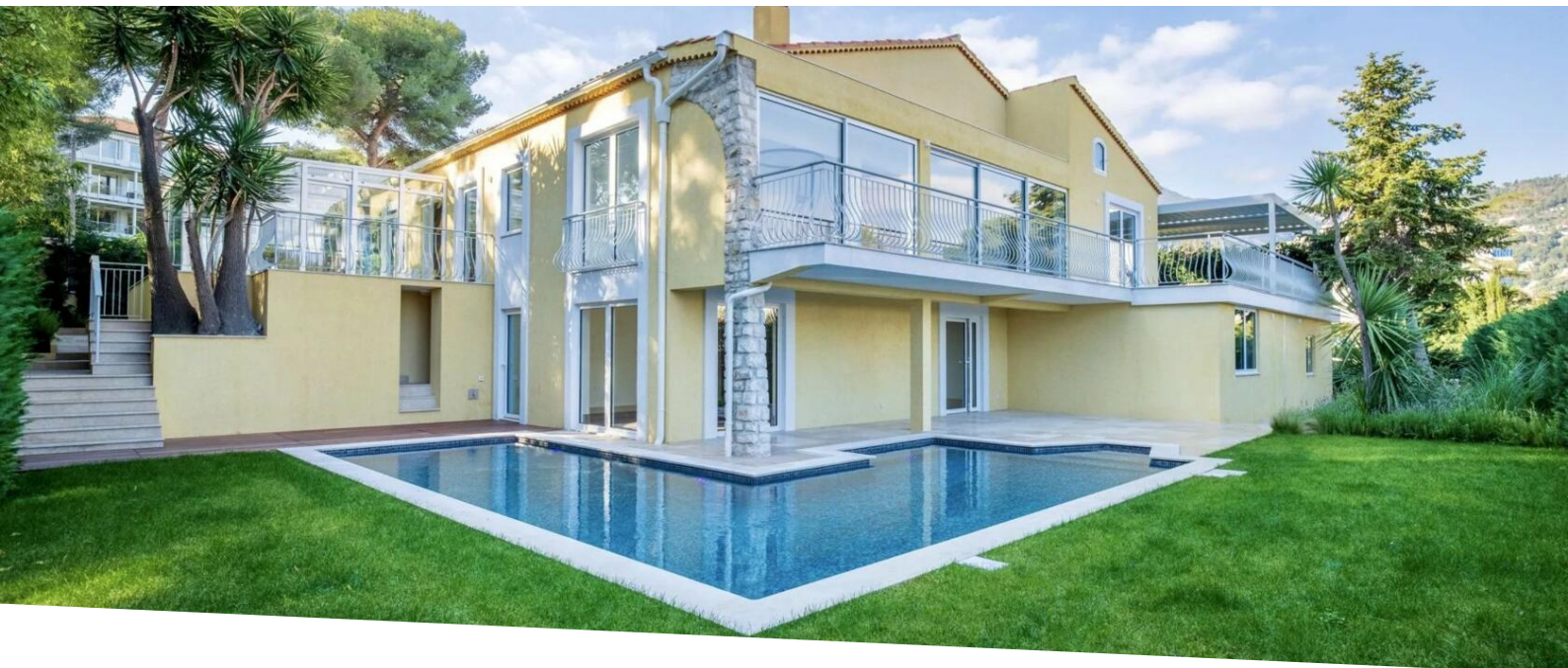
WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

2, RUE DU GABIAN-C/° IBC
3 ETG - BUREAU EXCLUSIF N° 707 98000 MONACO

98000 Monaco

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



Nuova villa in vendita nella zona più ricercata di Roquebrune Ca

Vendita

3 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 250 m²	<i>Superficie totale</i> 1 000 m²	<i>Camere</i> 5	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Rif.</i> 6707718			

Situata in una delle zone più ricercate di Roquebrune Cap Martin, questa moderna villa offre un ambiente di vita eccezionale. Con le sue 4/5 camere da letto, lo studio e la lavanderia, ogni spazio è stato progettato per garantire un comfort ottimale. Tutte le camere da letto hanno il proprio bagno privato.

La villa comprende

Al piano principale: un ingresso che conduce a un ampio e luminoso soggiorno, una cucina completamente attrezzata che si apre su una sala da pranzo unica, situata in una veranda di vetro con vista sul giardino. Un bagno per gli ospiti e due spaziose camere da letto con bagno privato completano questo livello.

Livello giardino: altre due camere da letto con bagno, ciascuna con accesso indipendente dal giardino, uno studio e un ripostiglio. L'intera proprietà è circondata da un incantevole giardino con piscina, perfetto per godersi il clima mediterraneo. Un garage doppio completa le caratteristiche di questa proprietà.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : 6707718

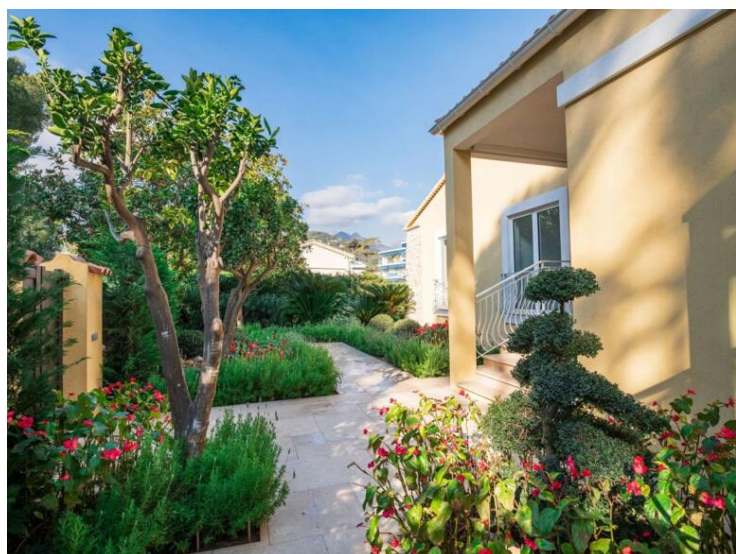
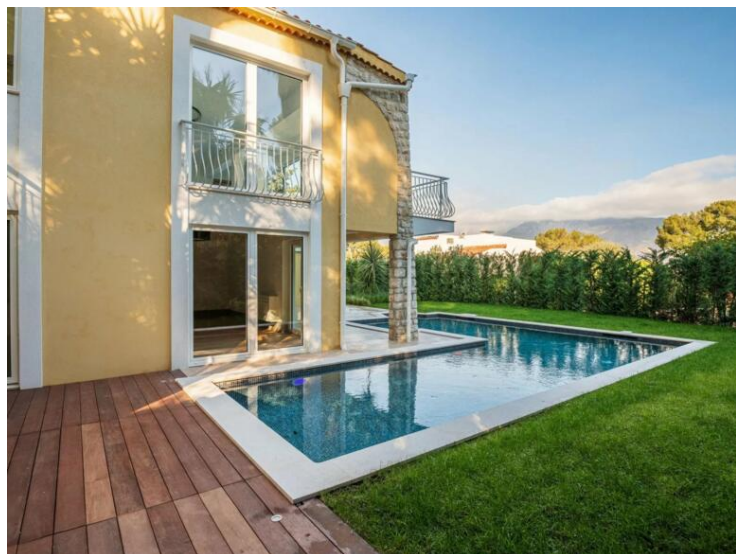
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Rif. : 6707718

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



WALDHOF REAL ESTATE

Waldhof Real Estate

Tel : +33 6 21 41 65 39
monaco@waldhof.fr
waldhof.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : 6707718

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

