VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO
Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

ROCAZUR : ampio ufficio arredato di 5 locali

Affitto professionale

12 000 € / mese

+ Spese : 600 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Rocazur**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **147 m²**	*Bagno* **1**
Parcheggi **2**	*Livello* **1**
Spese **600 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **Sous 1 mois**	*Rif.* **VCB - ROCA - 01 - L**

Situato nella moderna residenza "Rocazur" dallo stile contemporaneo, tra la Place des Moulins e il Country Club, vicino alle spiagge del Larvotto, alle scuole ed ai negozi; prestazioni di lusso con servizio di portineria per questo edificio di prestigio.

L'ufficio, situato al primo piano e di circa 147 mq, è cosi composto :

- spazioso ingresso con corridoio centrale

- 5 sale uffici

- cucinino

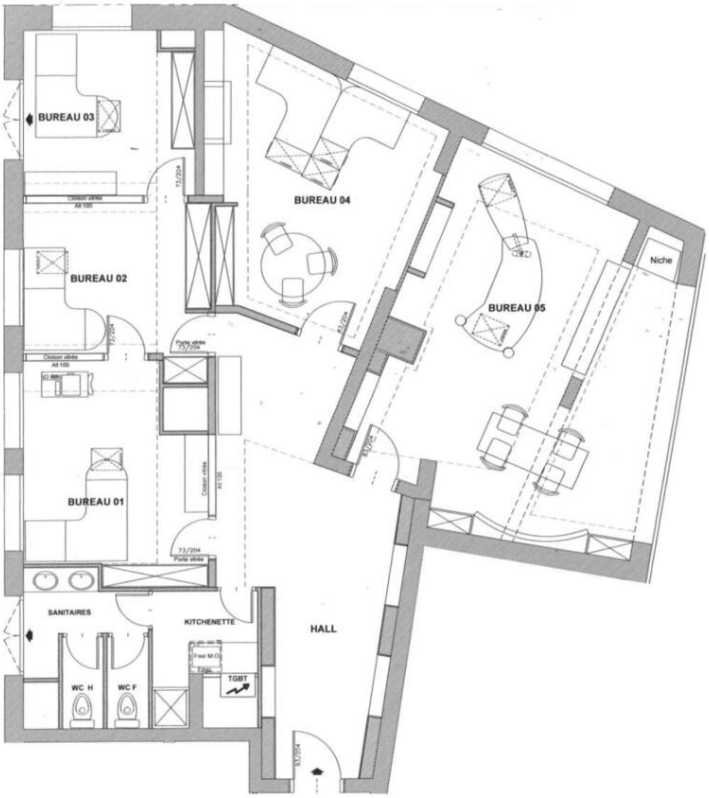
- bagni (signore / signori)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

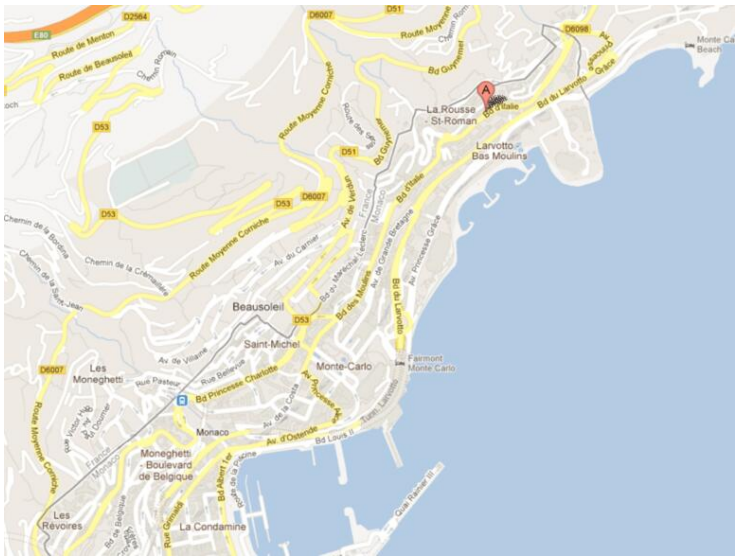
L'ufficio è inoltre completamente arredato con materiali di alta qualità.

Completano la locazione 2 posti per auto all'interno dell'autorimessa dello stabile.



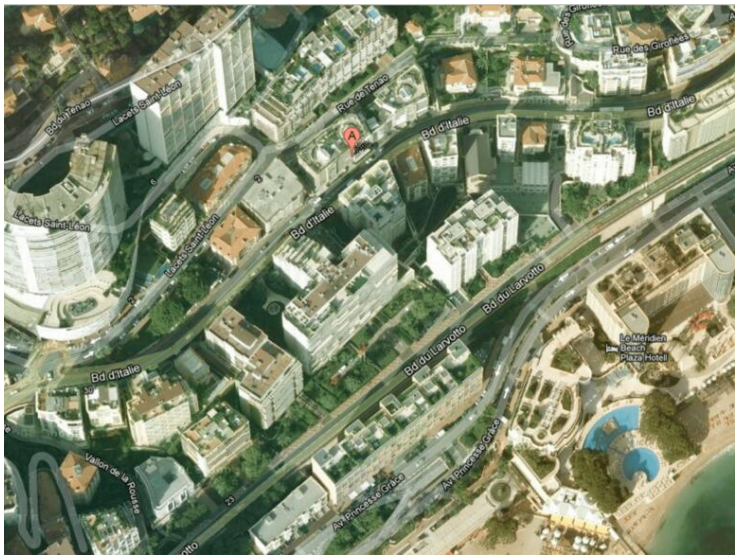
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Viviani Champfleury Barco
Tel : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.