



2 CAMERE IN UN NUOVO PROGRAMMA

Vendita

Co-Esclusiva

9 500 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze
Edificio Villa Ariane	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 130 m²	Superficie terrazza 30 m²
Superficie totale 160 m²	Camere 2
Bagni 2	Condizione Servizi lussuosi
Data di liberazione 2026	Rif. VE - 2611

Incastonata nel cuore di Monaco, Villa Ariane è molto più di un semplice indirizzo: è una promessa di lusso, comfort e modernità. Questa eccezionale residenza, situata al 16 di Boulevard d'Italie, è il risultato di un'audace metamorfosi architettonica, che combina patrimonio storico e innovazioni contemporanee.

Ogni appartamento di Villa Ariane è progettato per offrire un'esperienza abitativa unica. I residenti potranno godere di ampi spazi, miglioramenti acustici e termici all'avanguardia e una vista mozzafiato su Monaco. La residenza segue un approccio eco-responsabile, utilizzando materiali sostenibili e un design bioclimatico, garantendo un comfort ottimale tutto l'anno.

Questo appartamento comprende un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina a vista, due camere da letto con bagni en-suite e un bagno ospiti.

La consegna è prevista per il 2026.



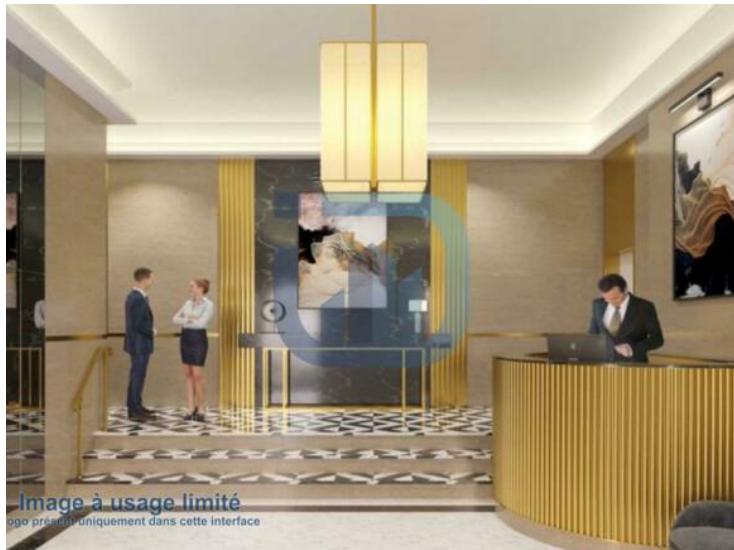
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/2

Rif. : VE - 2611

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : VE - 2611

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.