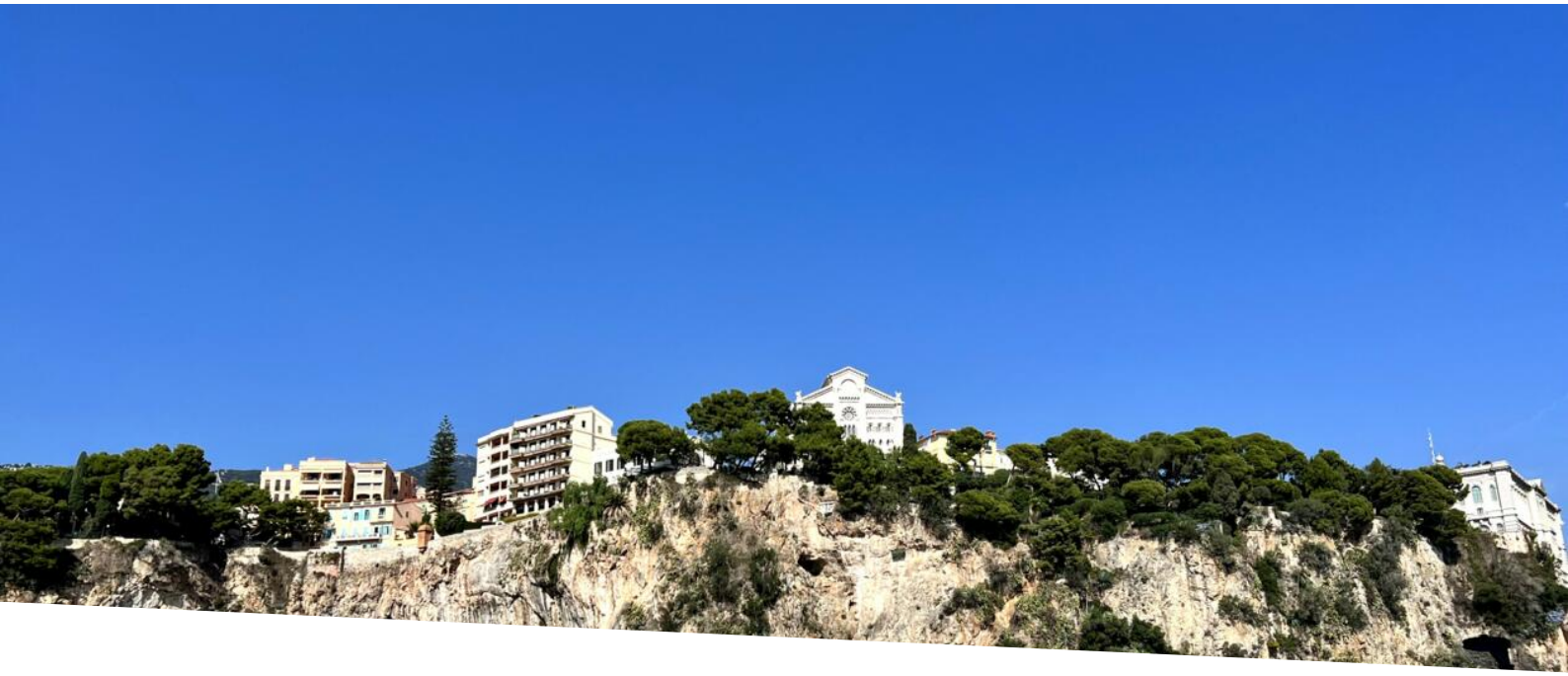
PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



PORT DE FONTVIEILLE - VETRINA DI UFFICI OPEN SPACE - GRAND LARGE

Vendita professionale — Esclusività — 2 800 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Edificio* **Le Grand Large**
Quartiere **Fontvieille**	*Superficie abitabile* **55 m²**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **1**	*Condizione* **Ottimo stato**
Uso misto **Si**	*Vista* **PORTO DI FONTVIEILLE**
Exposition **SUD EST**	*Data di liberazione* **à definir**
Rif. **PE_OPENSPACE BUREAU_GRAND LARGE**	

Fontvieille è una zona moderna e dinamica con vista sul mare, caratterizzata dal suo porto turistico, dagli spazi verdi ben curati e dal centro commerciale.

È un luogo in cui si mescolano residenze di lusso, uffici commerciali e impianti sportivi.

Questi splendidi uffici, particolarmente luminosi, godono di un ambiente tranquillo e privilegiato, offrendo una vista straordinaria sul Porto di Fontvieille e sulla Rocca di Monaco-Ville, valorizzata da una terrazza affacciata sul porto.

Idealmente situati nelle immediate vicinanze di numerosi negozi, ristoranti e bar, beneficiano di una posizione

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

al tempo stesso vivace e pratica.

Recentemente ristrutturati e presentati in condizioni impeccabili, questi spazi open space si articolano in diverse aree ufficio armoniosamente distribuite, con ampi spazi di archiviazione e un servizio igienico.

Le ampie vetrate inondano gli ambienti di luce naturale, esaltando una vista mozzafiato sul Porto di Fontvieille. Un posto auto completa questa proprietà.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



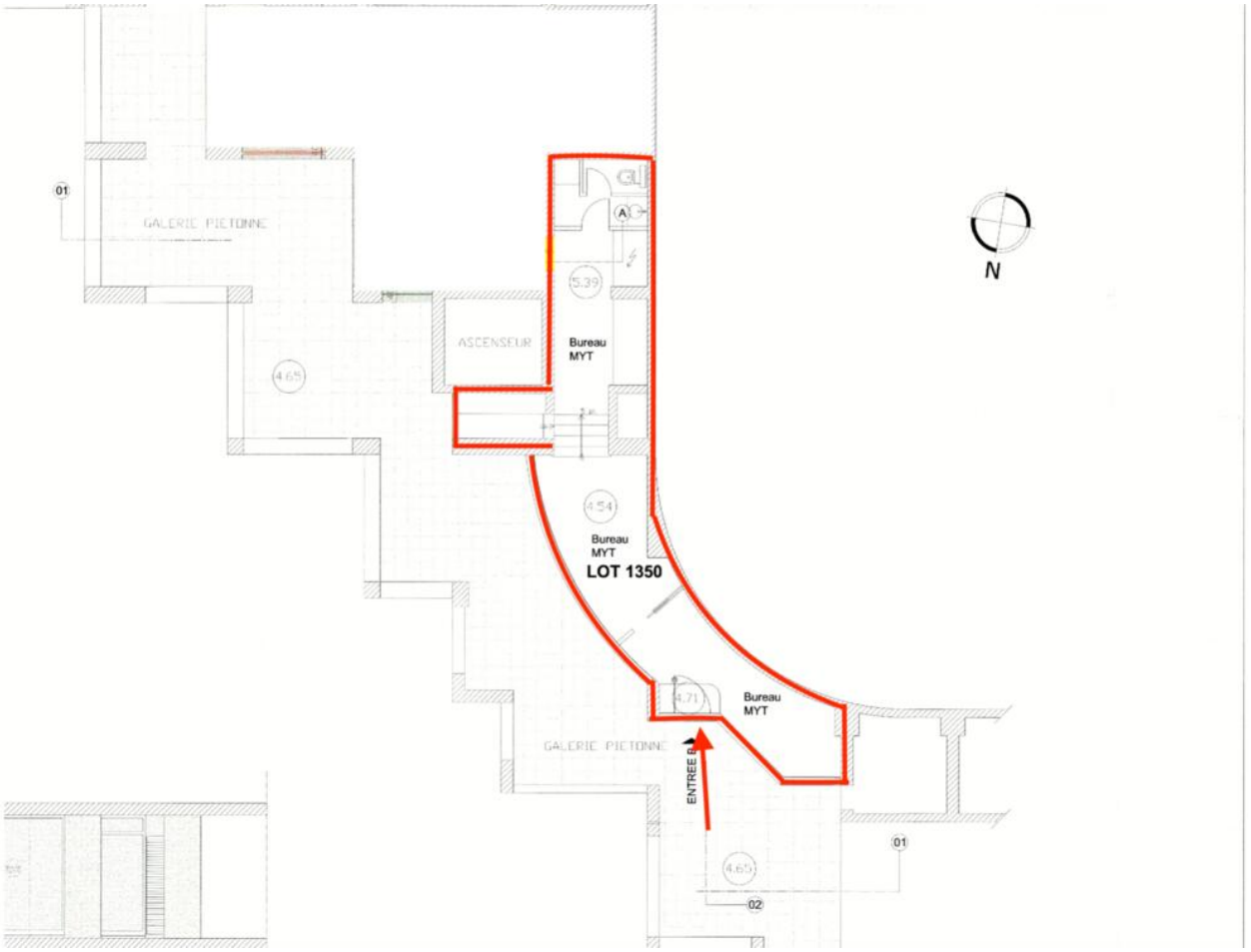






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.