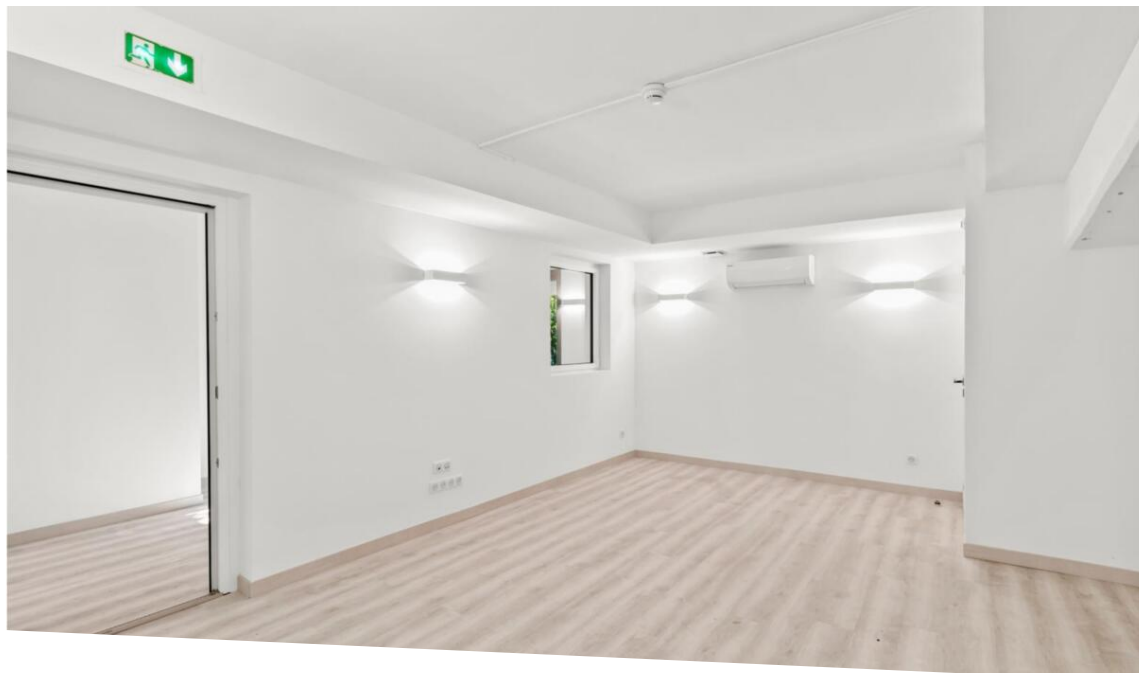




Bureau 1



## Ufficio esclusivo in affitto: Ampio spazio di 166 m<sup>2</sup> nel cuore di Monaco

Affitto professionale

Co-Esclusiva

7 500 € / mese

+ Spese : 1.000 €

Tipo di proprietà <b>Ufficio</b>	Stanze <b>5 stanze</b>
Quartiere <b>Condamine</b>	Città <b>Monaco</b>
Paese <b>Monaco</b>	Superficie abitabile <b>166 m<sup>2</sup></b>
Bagni <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Spese <b>1 000 €</b>	Condizione <b>Nuovo</b>
Data di liberazione <b>Immédiatement / immediately</b>	Rif. <b>CO - CA - 03</b>

Raro ufficio in affitto: 166 m<sup>2</sup> completamente ristrutturato in uno stile raffinato, climatizzato e situato in posizione ideale sopra Place d'Armes, a pochi passi dal mercato della Condamine, dai negozi, dai trasporti pubblici e dalla stazione ferroviaria di Monaco.

Questo elegante e moderno spazio business è stato ristrutturato in uno stile raffinato, offrendo un'atmosfera luminosa e contemporanea, perfettamente adatta alle esigenze delle aziende che cercano un ambiente di lavoro sobrio e funzionale.

- **Atrio d'ingresso** : spazio sobrio e accogliente, ideale per un ricevimento o un ricevimento.
- **3 uffici ampi e luminosi** : ciascuno con finestra, con spazio per un massimo di 8 postazioni di lavoro.
- **Ampia sala riunioni o ufficio direzionale** : pensata per riunioni o uno spazio di lavoro direzionale



in un ambiente raffinato.

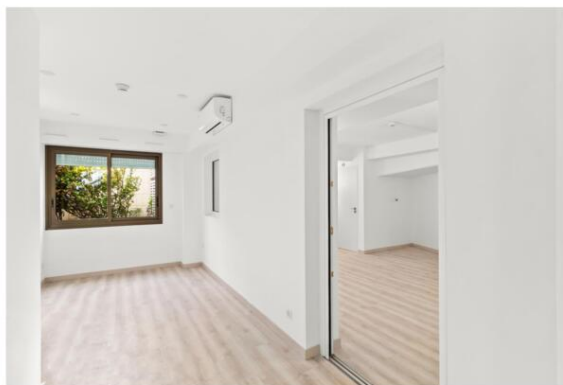
- **2 servizi igienici separati** per il massimo comfort.
- **Accesso al livello inferiore** : accessibile da una scala interna, questo spazio comprende un punto d'acqua, perfetto per allestire una zona pranzo, e un'ampia sala aggiuntiva, ideale come sala riunioni o spazio di archiviazione.
- **Accesso diretto al parcheggio dal livello inferiore** : comodo per le aziende che necessitano di depositare l'attrezzatura.

**Un posto auto è incluso nell'affitto**, aggiungendo un ulteriore vantaggio a questo ufficio con una posizione ideale e un design elegante.

Allestite i vostri uffici in un ambiente moderno e ordinato, perfettamente situato nel cuore di Monaco.



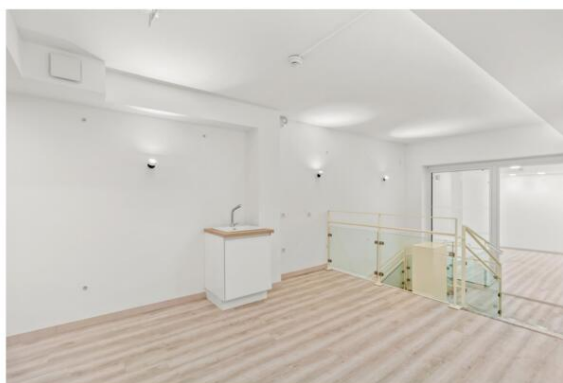
Bureau 2



Bureau 3



Accueil  
-  
Hall

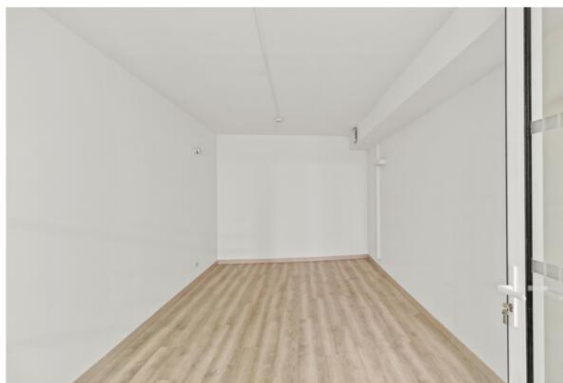


Bureau de  
Direction  
-  
Salle de  
réunion





Salle de  
réunion  
-  
Espace de  
stockage



Tisanerie  
-  
Coin Repas

