



Una vista mozzafiato in un edificio a energia sostenibile ed eco

Vendita

Esclusività

4 990 000 €

| | | | |
|--|--|---|---------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 2 stanze | <i>Edificio</i> Le Bristol | <i>Quartiere</i> Port |
| <i>Superficie abitabile</i> 64 m² | <i>Superficie terrazza</i> 7 m² | <i>Superficie totale</i> 71 m² | <i>Camera</i> 1 |
| <i>Parking</i> 1 | <i>Rif.</i> V0130HM | | |

Uno splendido appartamento con vista mozzafiato, dove vivere è un piacere. La luce dona una meravigliosa energia ai locali. È ideale per un appartamento per il tempo libero o per vivere tutto l'anno, poiché si trova nel cuore di un quartiere vivace e a pochi passi da tutti i negozi. Attualmente in fase di ristrutturazione, si presenta con uno stile contemporaneo e chic. Si tratta inoltre di un ottimo investimento e di un appartamento molto richiesto come casa in affitto. L'edificio 'Le Bristol' è noto per la sua posizione fronte mare su Port Albert. È uno dei due edifici con riscaldamento eco-responsabile di La Condamine, alimentato da una pompa di calore collegata al circuito talassotermico. L'appartamento si estende su una superficie totale di 71 m², con due balconi che si affacciano sul circuito del Gran Premio di Formula 1. È composto da un ingresso, un soggiorno che si apre su una terrazza, una camera da letto che si apre su una terrazza, un bagno con doccia e wc, una cucina completamente attrezzata e arredata e un wc separato. Venduto con un posto auto.



