



## Vendita Locali commerciali / uffici amministrativi Botticelli Vendita professionale 850 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>	Locali commerciali in posizione ideale
<i>Edificio</i> <b>Botticelli</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>	
<i>Superficie abitabile</i> <b>23 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>rdc</b>	
<i>Costi annuali</i> <b>2 880 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	
<i>Affittato</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>30/09/2026</b>	
<i>Lois</i> <b>490</b>	<i>Rif.</i> <b>VG-Botticelli-Local commercial-bureaux administratifs-004</b>	

Spazi commerciali / uffici amministrativi

Posizione ideale, vicino a tutti i negozi e al porto.

Composto da una stanza principale, un corridoio e un bagno.

Attualmente affittato per un'attività commerciale di lavaggio a secco.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/2

Rif. : VG-Botticelli-Local commercial-bureaux administratifs-004

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Affitto mensile IVA esclusa 1.735 euro, IVA 20% di 355,80 euro, canoni condominiali 240 euro.

Vista sulla piazza.

Attualmente affittato



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**2/2**

Rif. : VG-Botticelli-Local commercial-bureaux administratifs-004

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.