



## Appartamento di 2 stanze ristrutturato - Investitore ideale - Mo

Vendita

1 580 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Villa Hollandia</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Rif.</i> <b>V0117SG</b>			

Affascinante appartamento di 59 m2, completamente ristrutturato, con due camere da letto, libero, situato in un edificio borghese di Villa Hollandia nel quartiere di Monte-Carlo.

L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, una cucina separata, un'ampia camera da letto e un bagno con doccia e WC. È inclusa una cantina.

Questo immobile ha il vantaggio di essere libero da vincoli di legge e di occupazione, ideale per un investimento locativo con una resa interessante o per un pied à terre.

Villa Hollandia ha un doppio accesso da Rue Bel Respiro e Rue Bellevue, il che la rende idealmente situata vicino ai servizi del Carré d'Or, alla stazione ferroviaria e alla famosa Place du Casino.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : V0117SG

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





