DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Terreno edificabile a La Turbie.

Vendita

540 000 €

Tipo di proprietà	*Città*	*Paese*	*Superficie abitabile*
Terrain constructible	**La Turbie**	**Francia**	**2 133 m²**

Superficie terreno	*Rif.*
2 133 m²	**V0109SG**

Terreno edificabile di 2133 m² situato a La Turbie, in un contesto privilegiato e immerso nel verde, sulle alture del quartiere 'Les Serriers', con una vista aperta sul mare a pochi minuti dal Principato di Monaco.

La posizione è ideale per una residenza principale o una seconda casa. La superficie del terreno consente la costruzione di una villa di circa 340 m² abitabili, con la possibilità di realizzare una piscina.

Questo lotto di terreno è offerto in vendita senza alcuna edificazione, lasciando all'acquirente la responsabilità di presentare una domanda di permesso di costruire conforme all'architettura tradizionale della regione.

La transazione è completata senza alcuna condizione sospensiva, incluso il finanziamento bancario o l'ottenimento di un permesso di costruire. Il prezzo del terreno è pienamente giustificato alla luce di queste condizioni, offrendo una rara opportunità per un progetto ben gestito e rapido.

La Turbie è un magnifico borgo che domina il Principato di Monaco, unendo comfort e tranquillità con la vicinanza ai servizi urbani.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.