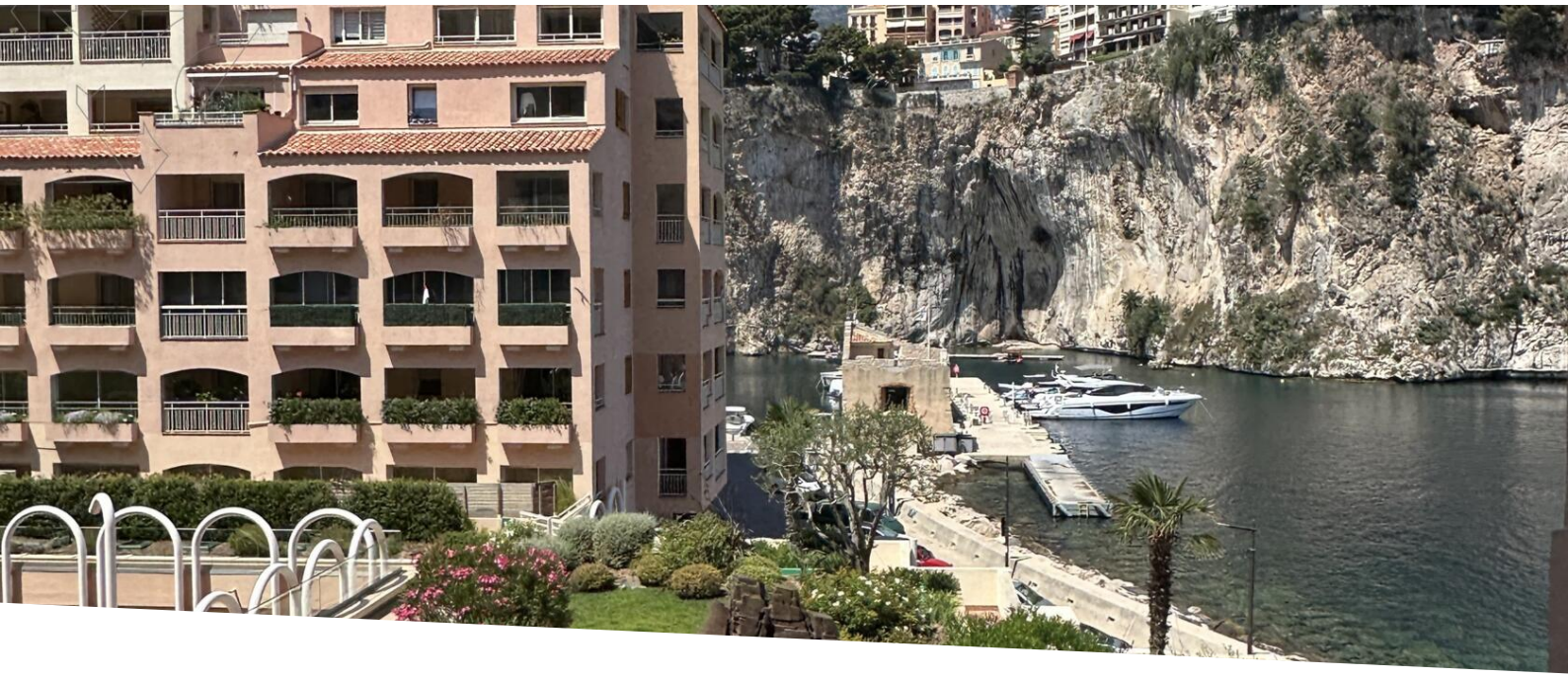
Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



MAGNIFICO 2-3P ARREDATO CON VISTA MARE NEL QUARTIERE DI FONTVIEILLE

Vendita

3 840 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Le Grand Large**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **45 m²**	*Superficie terrazza* **17 m²**
Superficie totale **62 m²**	*Camera* **1**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Ottimo stato**
Ammobiliato **Si**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **Disponibile**	*Rif.* **REMC-0571**

Questo appartamento di 2/3 locali è stato ristrutturato con molta eleganza ed è venduto arredato. Le finiture sono lussuose e contemporanee. L'appartamento è a uso misto.

Situato all'ingresso del Porto di Fontvieille in uno degli edifici più prestigiosi di questo quartiere, con accesso a una bellissima piscina esterna, questo appartamento di 2/3 locali è venduto arredato. È stato ristrutturato con gusto ottimizzando al massimo gli spazi. Numerosi armadi su misura sono infatti integrati nelle boiserie.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

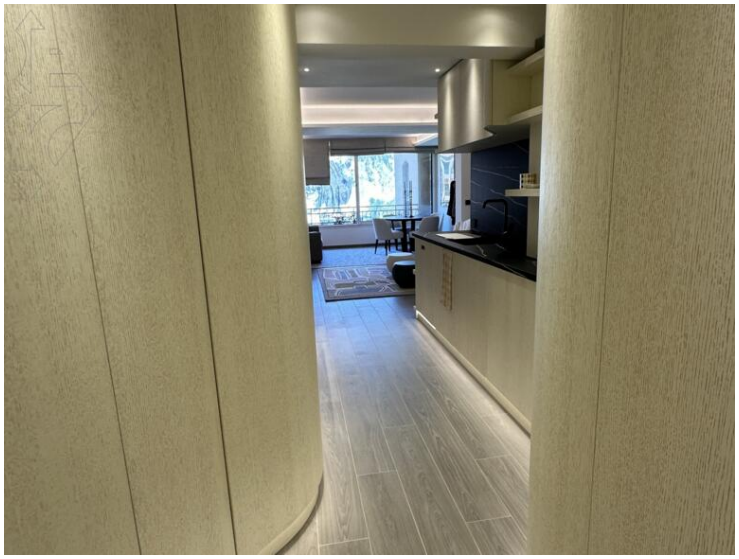
L'appartamento è luminoso e dispone di un bellissimo spazio di vita.
Dispone inoltre di uso misto.

È composto da un ingresso, cucina americana completamente attrezzata, spazio lavanderia, ampio soggiorno, 1 camera da letto con armadi e bagno privato, un bagno con doccia, una cantina e un parcheggio.
Aria condizionata reversibile.

L'appartamento è affitto a 6.000 € + 500 € spese a partire del 01.11.2024 secondo le seguenti condizioni:

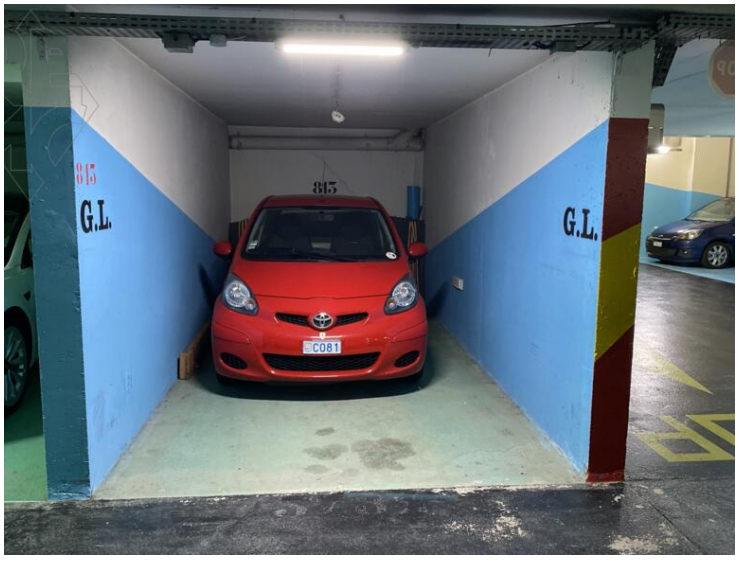
Contratto di un anno rinnovabile tacitamente, salvo disdetta da ciascuna delle parti, in qualsiasi momento del contratto, con un preavviso di 3 mesi.

Un parcheggio è proposto alla vendita con un costo aggiuntivo di 350.000 €.



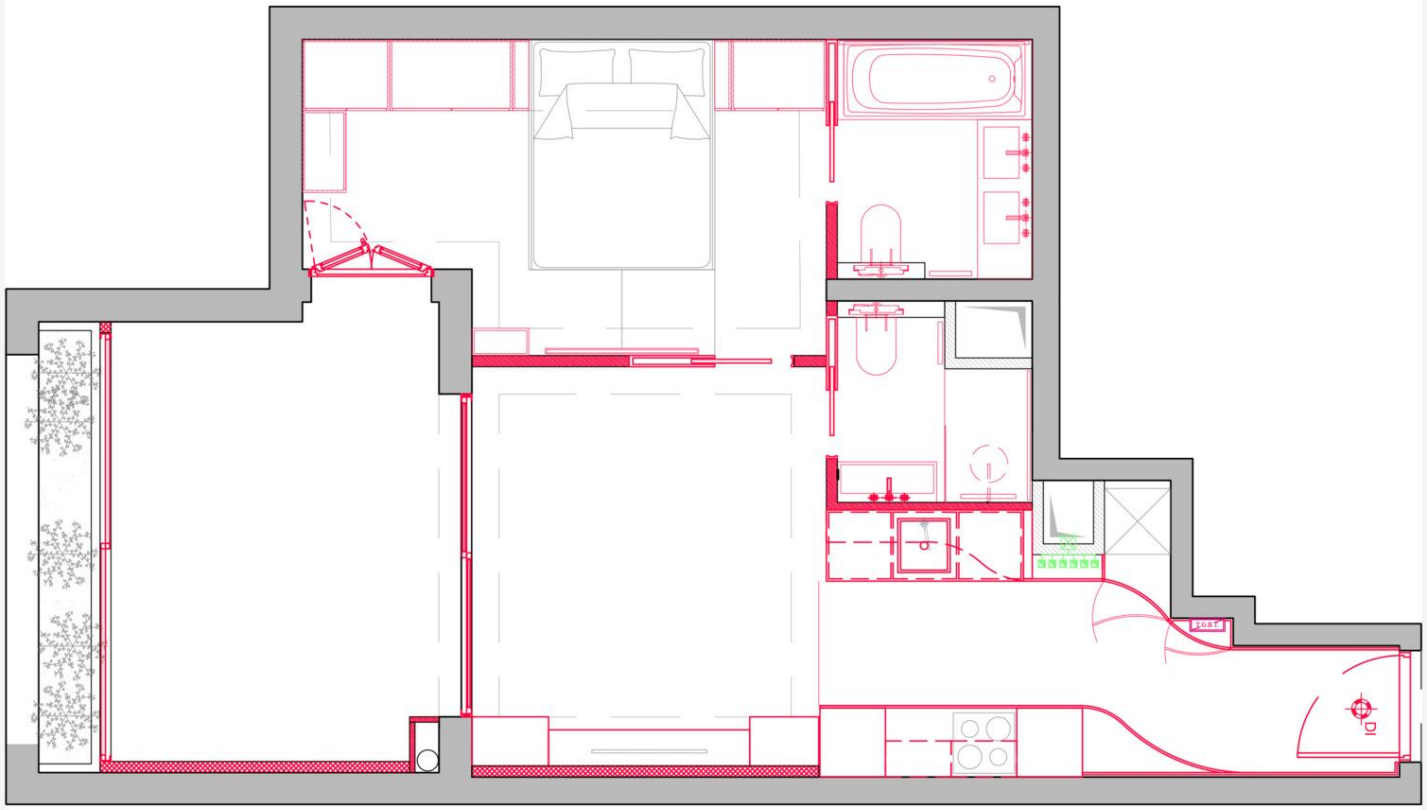
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.