



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND
Tel : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

Fontvieille - Le Michelangelo - Locali commerciali

Vendita professionale

2 756 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Locale	<i>Edificio</i> Le Michelangelo
<i>Quartiere</i> Fontvieille	<i>Superficie abitabile</i> 87 m²
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Costi annuali</i> 5 484 €
<i>Vista</i> Porto di Fontvieille	<i>Data di liberazione</i> 30/09/2026
<i>Rif.</i> V1755MC	

Bellissimo locale luminoso con ampia vetrata e doppio accesso, situato in un piacevole ambiente pedonale, nelle immediate vicinanze del Porto di Fontvieille, della Place des Oliviers e dei negozi. Questa stanza versatile è composta da una spaziosa sala principale, due stanze laterali, una lavanderia, un ripostiglio, una toilette e un grande ripostiglio. Attualmente occupato da un salone di parrucchiere, questo spazio è ideale per diverse attività commerciali in una zona popolare.

Locali bellissimi, luminosi e finestrati con doppio accesso. Vicino al porto di Fontvieille, alla Place des Oliviers e ai negozi, in un ambiente pedonale.

Si compone di:

- un'ampia sala principale,
- 2 pezzi laterali,
- una lavanderia,
- un ripostiglio,
- una toilette
- un grande armadio.

Attualmente affittato ad un salone di parrucchiere.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : V1755MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

