



In vendita Spazio commerciale / Ufficio amministrativo

Vendita professionale 2 600 000 €

Tipo di proprietà
Ufficio

Stanze
2 stanze

Questo luminoso spazio commerciale o ufficio amministrativo presenta una grande vetrina e doppio accesso.

Edificio
Le Michelangelo

Quartiere
Fontvieille

Superficie totale
85 m²

Livello
Piano terra

Rif.
MICH 077-0770

Spazio Commerciale / Ufficio Amministrativo In Vendita

Questo luminoso spazio commerciale o ufficio amministrativo presenta una grande vetrina e doppio accesso. È composto da un'ampia sala principale, due stanze laterali sul retro, una lavanderia, una stanza per lo stoccaggio, un bagno e un grande armadio a muro.

L'affitto mensile è di 3.687 € (IVA esclusa) con un'IVA del 20%, ossia 737 €. Il contratto di locazione ha una durata di 3 anni (contratto 3-6-9), con scadenza il 30/09/2026. Attualmente locato come ufficio amministrativo, l'attività commerciale attuale è un salone di parrucchiere.

