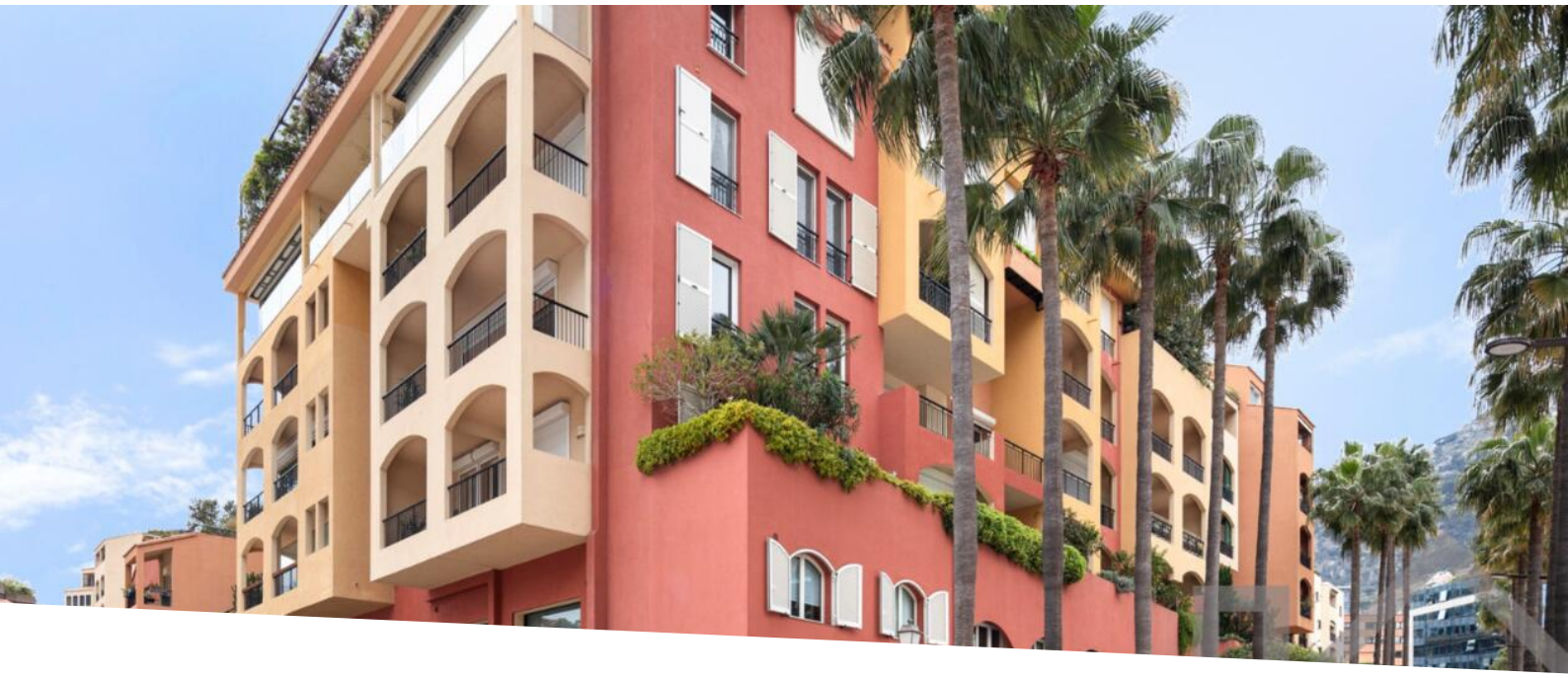
Powers Properties
8 Avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc



LE TITIEN - Spazio commerciale o ufficio tranquillo e affacciato sui giardi

Vendita professionale

2 200 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **-**
Edificio **Titien**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **63 m²**	*Livello* **Piano terra**
Costi annuali **6 000 €**	*Data di liberazione* **14/05/2025**
Rif. **TIT 714-7140**	

Questo spazio di 63 m² è perfetto per un’attività commerciale o un ufficio amministrativo, situato in un ambiente tranquillo con una grande vetrina.

LE TITIEN - Spazio commerciale o ufficio amministrativo di 63 m², tranquillo e affacciato sui giardini

Questo spazio di 63 m² è perfetto per un’attività commerciale o un ufficio amministrativo, situato in un ambiente tranquillo con una grande vetrina. Completamente ristrutturato con pavimento in parquet elegante, la proprietà è attualmente suddivisa per un uso flessibile. Comprende un'ampia sala principale, un corridoio e un bagno.

Affittato fino al 14/05/2025 per 4.800 € al mese (IVA esclusa), con 960 € di IVA aggiuntiva e 500 € di spese mensili. Un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente professionale tranquillo con ottima visibilità.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.