Powers Properties
8 Avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 23 23
contact@powers.mc
www.powersproperties.mc

Locale commerciali / Ufficio amministrativo - Fontvieille

Vendita professionale 850 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **-**
Edificio **Botticelli**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **23 m²**	*Livello* **Piano terra**
Costi annuali **2 664 €**	*Data di liberazione* **30/09/2026**
Rif. **BOT 004-0040**	

Locale commerciali / Ufficio amministrativo - Fontvieille
Nel cuore del quartiere di Fontvieille, locale/ufficio al piano terra che si apre su una graziosa piazza.

Spazio commerciale / Ufficio - Fontvieille
Nel cuore pulsante del quartiere di Fontvieille, questo locale al piano terra, affacciato su una piazza pittoresca, offre un ambiente perfetto per la tua attività.

Posizionato in modo strategico vicino al porto e al centro della vita di Fontvieille, lo spazio gode di una vista su una piazzetta incantevole e ricca di fascino.

Comprende un ingresso, un'ampia e luminosa sala principale e un bagno.

Attualmente affittato fino al 30/09/2026 per 1.779 € IVA esclusa + spese, rappresenta un'opportunità interessante per un investimento sicuro.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.