



LOCALE COMMERCIALE/ UFFICIO

Vendita

Esclusività

901 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> Monolocale	<i>Edificio</i> Botticelli	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 23 m²	<i>Data di liberazione</i> 30/09/2026	<i>Rif.</i> REMC-0110	

Posizione ideale vicino a tutti i servizi e al porto di Fontvieille.

Composto da

Sala principale, corridoio, WC.

Attualmente affittato a una lavanderia (contratto di locazione 3,6,9) con scadenza 30.09.2026.

Affitto: 1.779 € al mese

IVA 20%: 355,80 €

Spese di servizio: 222 €/mese

Totale: 2.356,80 € IVA inclusa.

Visite su appuntamento.

