AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



# LOCALI COMMERCIALI IN VENDITA - BOTTICELLI

## Vendita professionale

## 1 900 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Murs local commercial** | *Edificio*<br>**Botticelli** |
| *Quartiere*<br>**Fontvieille** | *Superficie abitabile*<br>**49 m²** |
| *Livello*<br>**Piano terra** | *Vista*<br>**Trama** |
| *Data di liberazione*<br>**31/10/2025** | *Rif.*<br>**VA-M071024BOT007** |

Ufficio amministrativo disponibile per la vendita nel quartiere di Fontvieille.
Visibilità garantita con una bella finestra.

In una residenza sicura nel quartiere di FONTVIEILLE, proponiamo in vendita questo bellissimo ufficio in ottime condizioni.

L'accesso avviene direttamente attraverso una bella vetrata, visibilità garantita.

L'ufficio è composto da una sala principale, una sala riunioni e 2 servizi igienici.

Il periodo di locazione è di 1 anno, con scadenza il 31/10/25 (attuale contratto di locazione per uso amministrativo)

***PREZZO NETTO DI VENDITA : 1.900.000 € Commissione d'acquisto esclusa***



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.









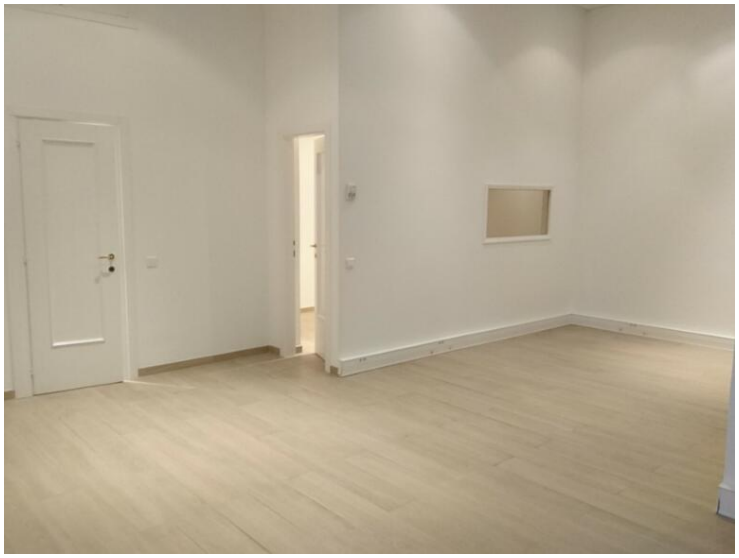

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.