Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

FONTVIEILLE - DIRITTO DI LOCAZIONE PER VENDERE - VETRINA

Vendita professionale — Esclusività — 350 000 €

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Stanze* **3 stanze**
Quartiere **Fontvieille**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **62 m²**
Cantina **1**	*Livello* **Piano terra**
Costi annuali **1 048 €**	*Condizione* **Buono stato**
Data di liberazione **Rapidement**	*Rif.* **C1082**

Diritto di locazione da vendere nella popolare zona residenziale di Fontvieille. Ampia cantina nella residenza.

Nel cuore del quartiere di Fontvieille, in una zona residenziale a due passi dal centro commerciale e dai suoi numerosi negozi e uffici. Il locale è situato in posizione ideale, vicino a tutti i servizi.

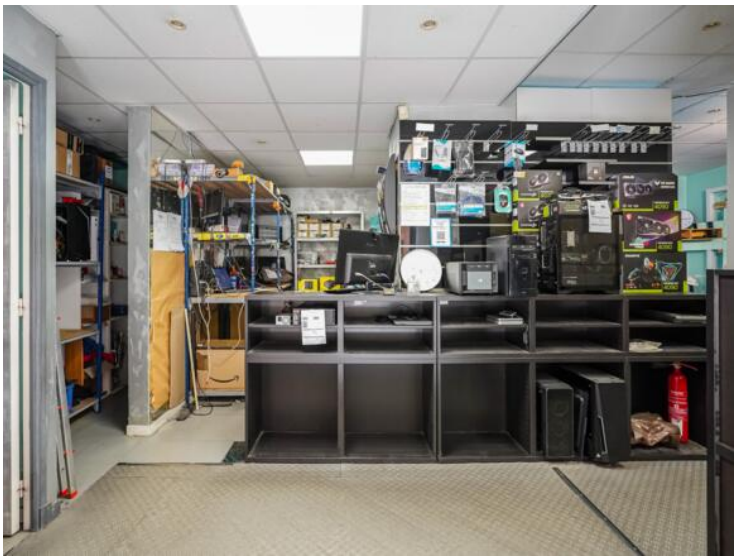
Trasferimento dei diritti di locazione di un locale commerciale con vetrina e unità d'angolo, con doppia esposizione, compresa una facciata che si affaccia sulla galleria commerciale Princesse Stephanie e l'altra sull'avenue des Papalins. In buone condizioni, è composto da una zona reception/vendita, un ufficio, una stanza che potrebbe essere utilizzata come ufficio o come magazzino, un piccolo laboratorio e una salla di doccia con un WC

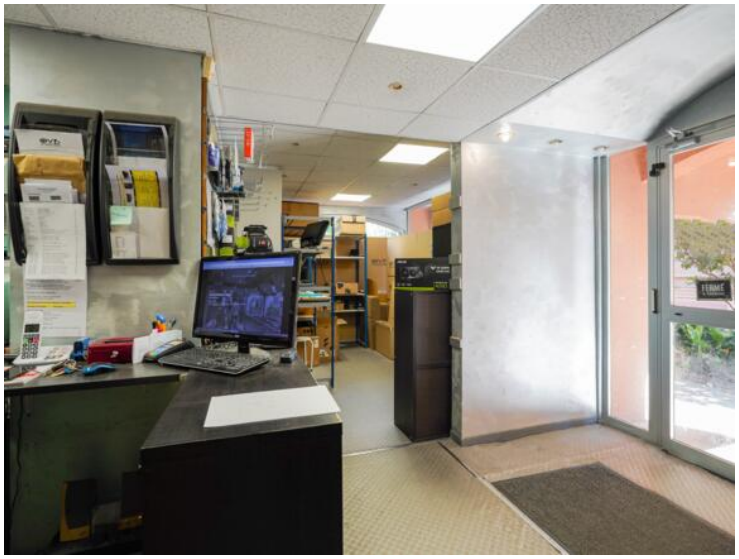
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Attività: fornitura di tutti i servizi legati all'informatica (assemblaggio, progettazione, importazione, esportazione, vendita all'ingrosso e al dettaglio di hardware, software, componenti e forniture per l'informatica e l'elettronica, noleggio di attrezzature, ecc.)

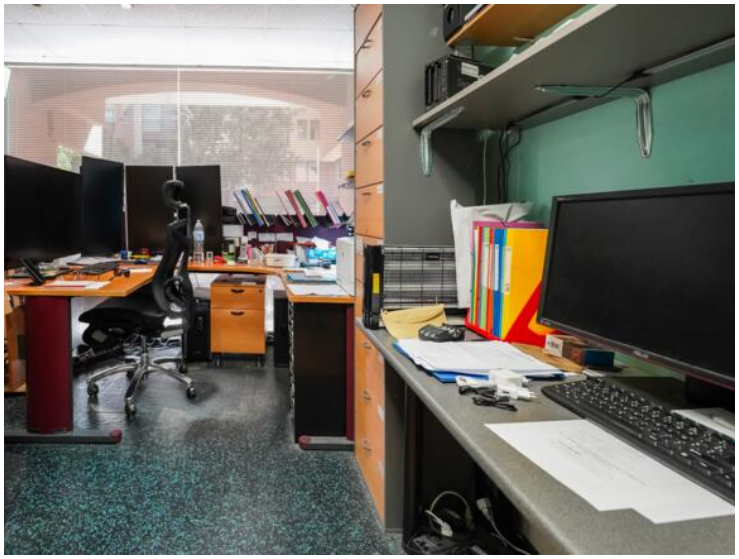
Una grande cantina di 12,5 m² nella residenza. Diversi parcheggi pubblici nelle vicinanze.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.