

Vendita locali commerciali / sede amministrativa Vendita professionale 2 014 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
Locale	-
Edificio	Quartiere
Botticelli	Fontvieille
Superficie totale	Livello
49 m²	Piano terra
Condizione	Data di liberazione
Ristrutturato	31.10.2025
<i>Rif.</i>	
TK04102	

Eccezionale opportunità per acquisire un ufficio commerciale o amministrativo nell'edificio Le Botticelli, situato nella ricercata zona di Fontvieille, Monaco.

Siamo lieti di proporre in vendita un ufficio, situato in posizione ideale con accesso diretto e una vetrina attraente, che garantisce una visibilità ottimale.

Dettagli della proprietà:

- Superficie: 1 sala principale
- Sala riunioni
- 2 WC
- Piacevole altezza del soffitto

Servizi inclusi:

Questo ufficio beneficia della sicurezza fornita dal posto di guardia del villaggio di Fontvieille, con servizi



MonteCarlo-RealEstate.com

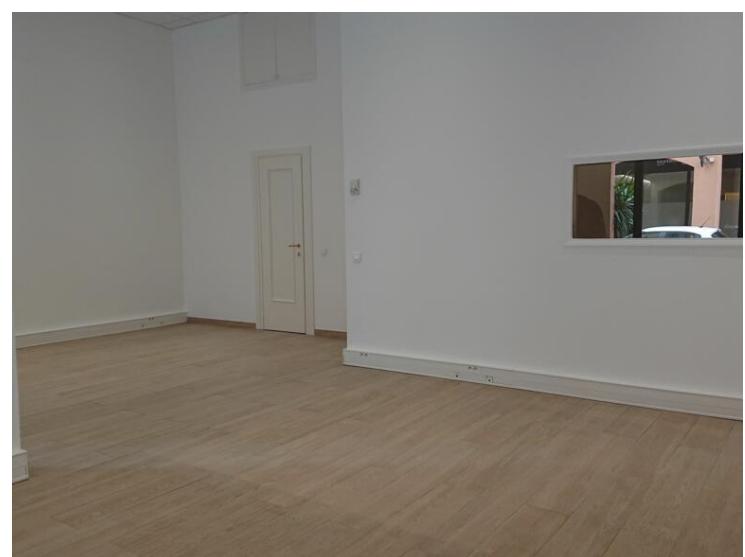
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

come:

- Ricezione di pacchi
- Sicurezza con giri regolari e servizio di guardia
- Aria condizionata e riscaldamento

Informazioni aggiuntive:

Questa proprietà ha un ottimo rendimento locativo, essendo attualmente affittata fino al 31.10.2025.

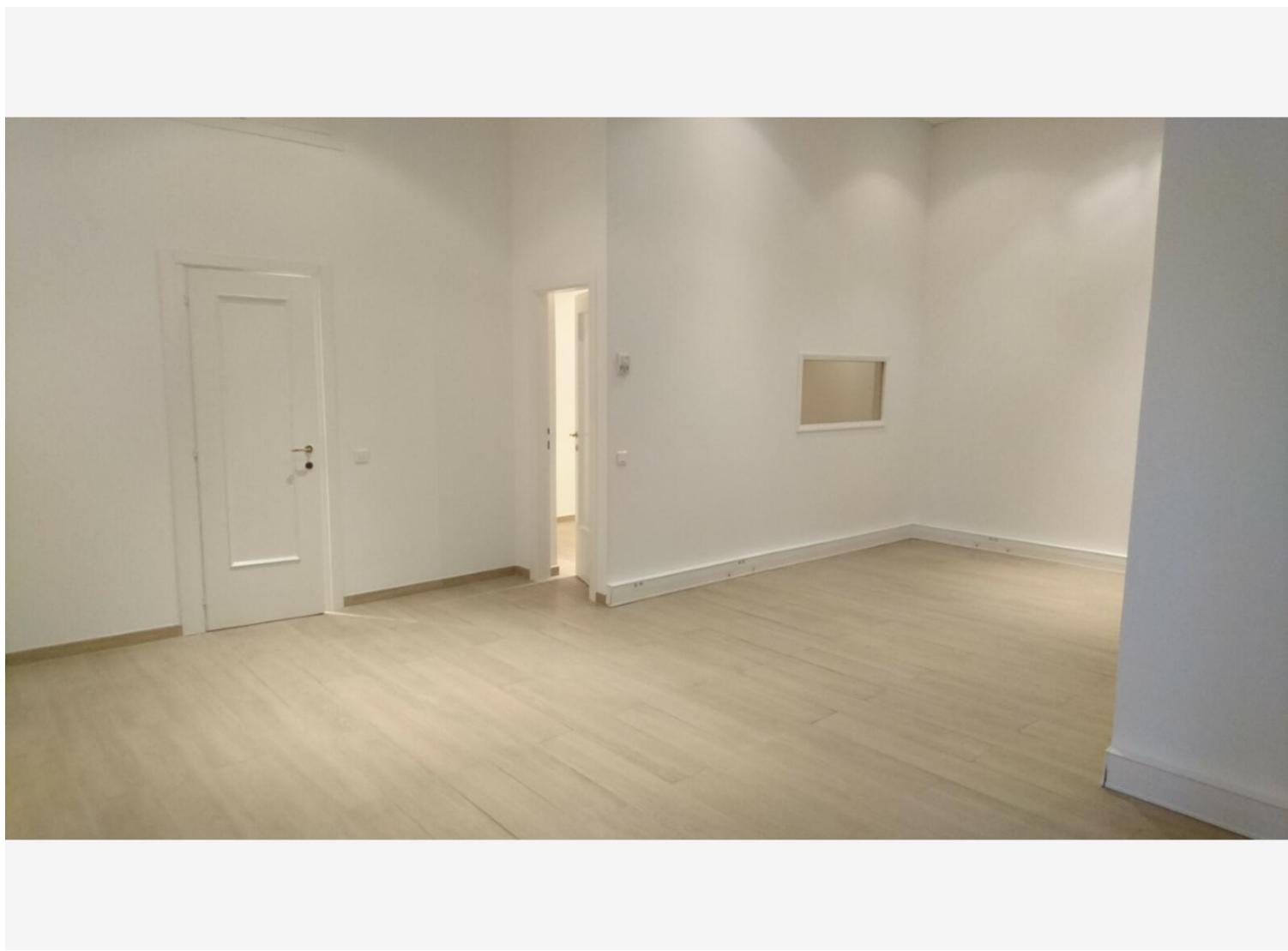


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/3

Rif. : TK04102

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : TK04102

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.