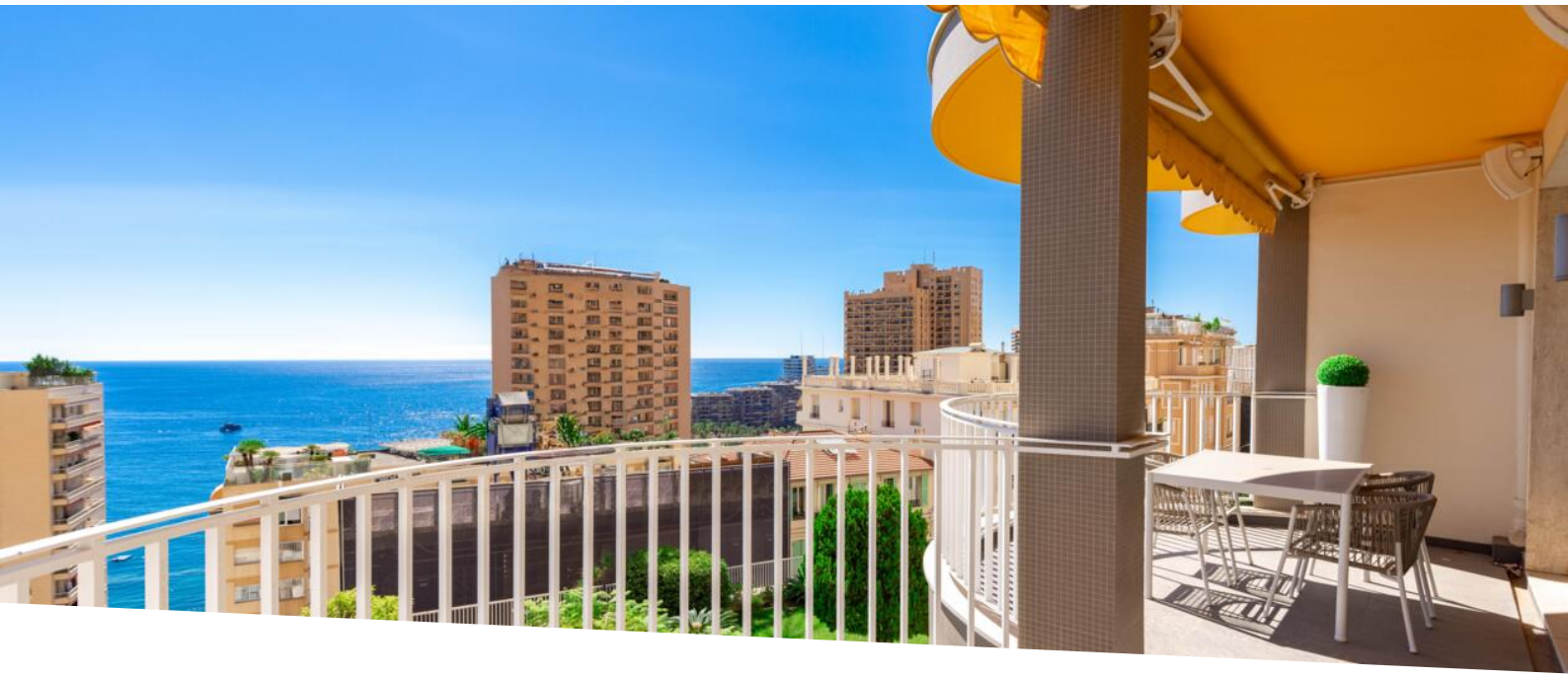
B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com



3 LOCALI RINNOVATI VISTA MARE

Vendita | Esclusività | 6 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Les Abeilles**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **103 m²**	*Superficie terrazza* **25 m²**
Superficie totale **128 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Costi annuali* **6 800 €**
Condizione **Ristrutturato**	*Rif.* **VB-24-23**

"Les Abeilles" è una residenza elegante, situata a pochi passi da Place des Moulins, Boulevard des Moulins e dalle spiagge di Larvotto. Con il suo giardino privato, raro a Monaco, e i negozi nelle vicinanze, offre uno stile di vita tranquillo e lussuoso. Sono disponibili anche servizi di portineria. La residenza ha due ingressi: uno vicino alla Tour Odéon e l'altro su Boulevard d'Italie.

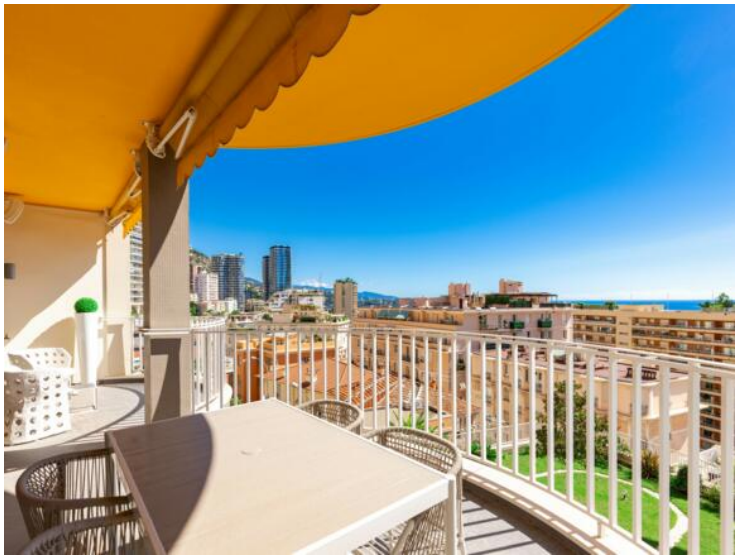
Questo splendido trilocale offre un ingresso, un soggiorno/pranzo con cucina aperta completamente attrezzata, il tutto affacciato su una grande terrazza con vista mare panoramica. La suite principale dispone di un bagno e di un balcone privato, completata da una seconda camera da letto con doccia e WC ospiti con lavanderia.

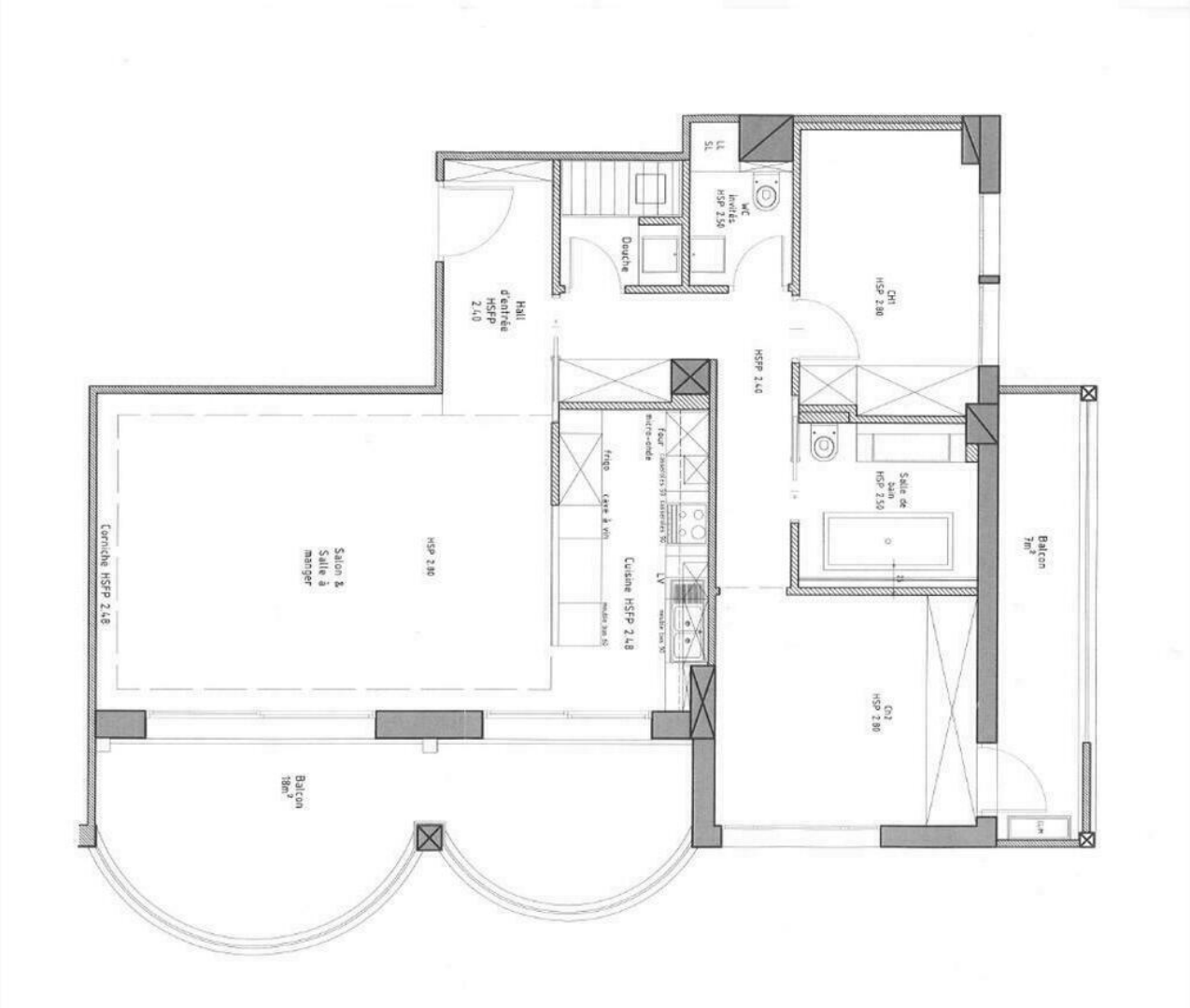
L'appartamento è dotato di un sistema di domotica, un impianto audio personalizzabile e aria condizionata reversibile.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

B&C Monaco Properties
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.