



PANORAMA - PORT HERCULE - AMPIO BILOCALE DA RISTRUTTURARE

Vendita

Esclusività

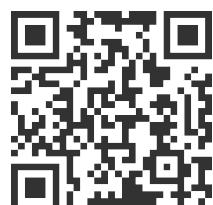
5 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Le Panorama	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 104 m²	<i>Superficie terrazza</i> 38 m²
<i>Superficie totale</i> 142 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 5	<i>Costi annuali</i> 7 000 €
<i>Condizione</i> Da rinnovare	<i>Uso misto</i> Si
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> Le Panorama

Questo appartamento offre un'opportunità unica di vivere nel cuore dell'eleganza di Monaco, combinando fascino storico, comfort moderni e panorami mozzafiato. Per un'esperienza di vita senza eguali a Monaco, non perdere questa eccezionale opportunità.

IL PORTO - "IL PANORAMA"

Rue Grimaldi - La Condamine - Monaco



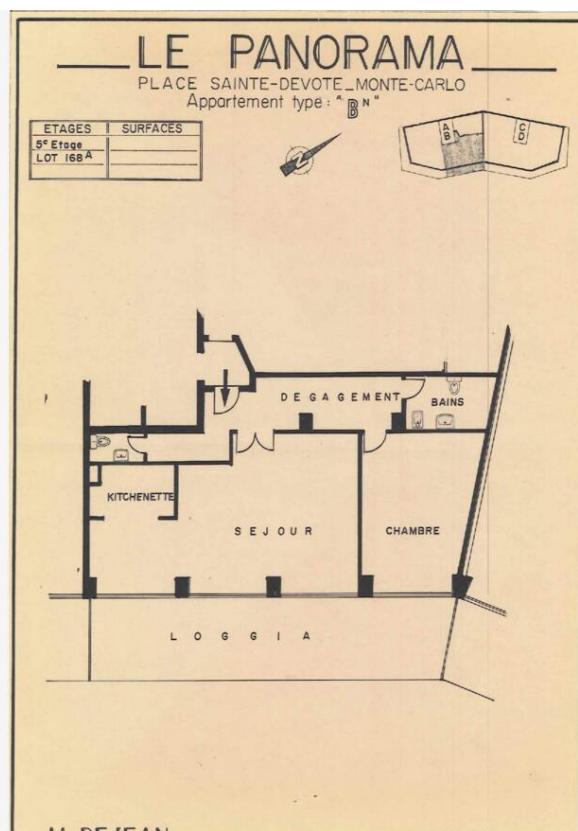
MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Al 5° piano di una residenza di lusso, esposto a sud con una magnifica vista sul Port Hercule e sulla famosa partenza del Gran Premio di Monaco, ampio bilocale trasformabile in trilocale, con una superficie totale di 142 m², così composto: ingresso, soggiorno, camera da letto, bagno, dispensa, cucina separata, cucina separata, terrazza coperta con una superficie di 38 m². Cantina.

Situato nel quartiere di La Condamine, il complesso edilizio "Le Panorama", costruito nel 1974, è composto da un edificio di 17 piani a uso residenziale e uffici e da 3 livelli interrati, di cui uno ad uso parcheggio. L'edificio dispone di un servizio di sicurezza 24 ore su 24 ed è ottimamente servito dai mezzi pubblici e vicino a tutti i servizi.

Esposizione sud e vista mare.

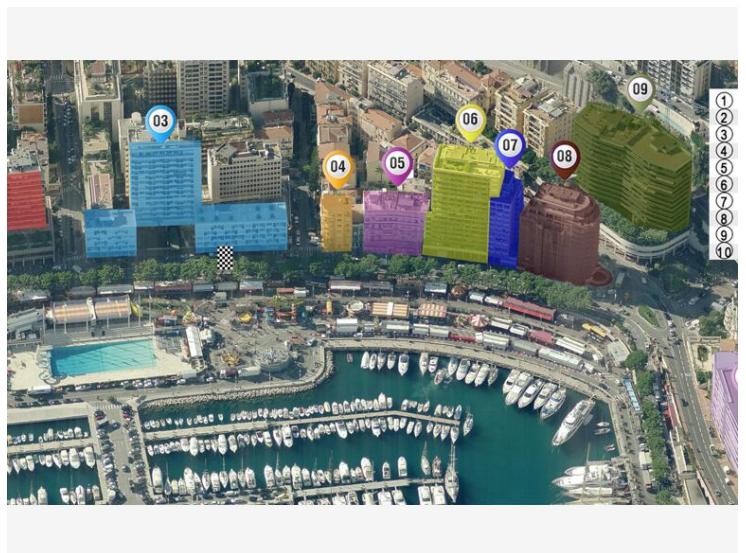
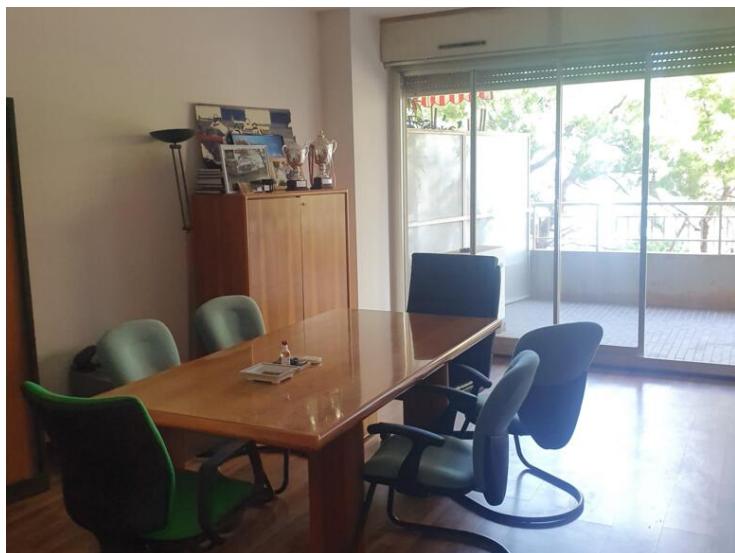



MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

 Pagina
 3/5

Rif. : Le Panorama

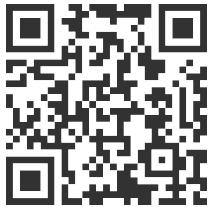
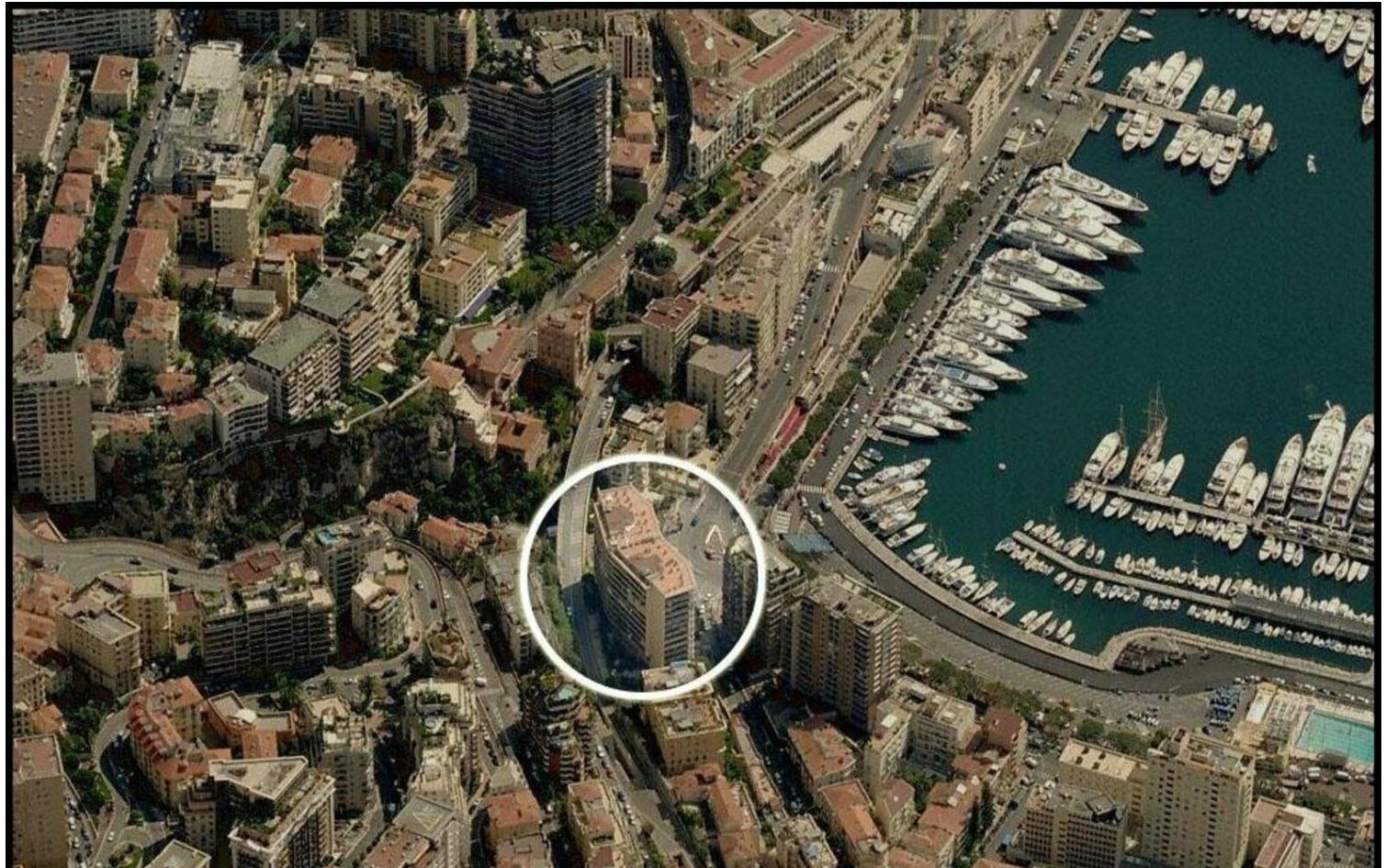


MonteCarlo-RealEstate.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Pagina
4/5

Rif. : Le Panorama



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : Le Panorama

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.