BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

CENTRALISSIMO LOCALE COMMERCIALE

Vendita professionale

350 000 €

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Stanze* **2 stanze**
Quartiere **Monte-Carlo**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **42 m²**
Bagno **1**	*Cantina* **1**
Rif. **VA-31-2024**	

I locali si trovano in una zona molto ricercata, nel cuore della vivace Monte Carlo, con accesso diretto a tutto ciò per cui Monaco è nota in termini di lusso, comfort e opportunità di lavoro.

Situato in una strada trafficata del Principato di Monaco, questo locale recentemente ristrutturato ha un eccellente potenziale di visibilità grazie alla sua bella finestra. Entrando, scoprirai uno spazio luminoso con spazio di archiviazione, con servizi igienici sul retro. Il seminterrato offre ulteriori 20 m² di spazio, ideale per lo stoccaggio.

Completa questa proprietà una cantina situata al secondo piano seminterrato.

L'affitto è particolarmente interessante.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

BC PROPERTIES MONACO
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.