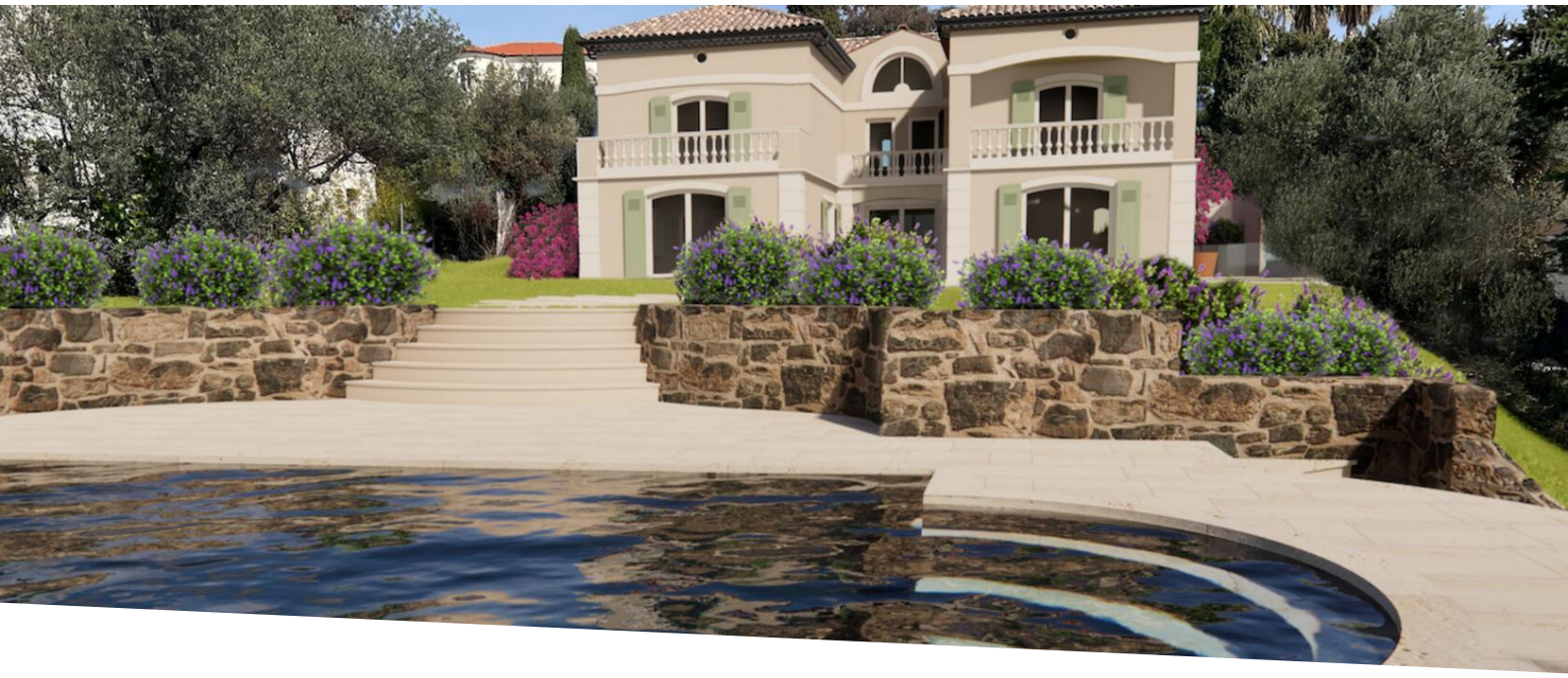
Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Villa Lagon - Frazione di Roquebrune

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**
Città **Roquebrune-Cap-Martin**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **350 m²**	*Superficie terreno* **1 723 m²**
Superficie totale **1 723 m²**	*Camere* **4**
Rif. **CLR-LAGON**	

Eccezionale villa in costruzione nel cuore della frazione di Roquebrune, con ampio terreno e piscina

Eccezionale villa in costruzione, immersa in un tranquillo borgo a soli 5 minuti da Monaco. Con il suo classico stile della Costa Azzurra, questa proprietà unica combina eleganza e comfort moderno.

Con una superficie abitabile di 350 m², la villa si estende su un terreno di 1.723 m², offrendo spazi generosi e luminosi. Qui troverete 4 spaziose suite, con bagno privato e terrazza, ideali per godere della vista mozzafiato sulle colline circostanti e sul mare.

L'ampio soggiorno, inondato di luce, si apre su una cucina a vista completamente attrezzata, perfetta per intrattenere la famiglia e gli amici. All'esterno, potrete rilassarvi a bordo piscina, circondati da un ampio giardino paesaggistico, perfetto per momenti di convivialità all'aria aperta.

Inoltre, questa villa dispone di un parcheggio per un massimo di 6 auto, offrendo ulteriore comfort ai vostri ospiti.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

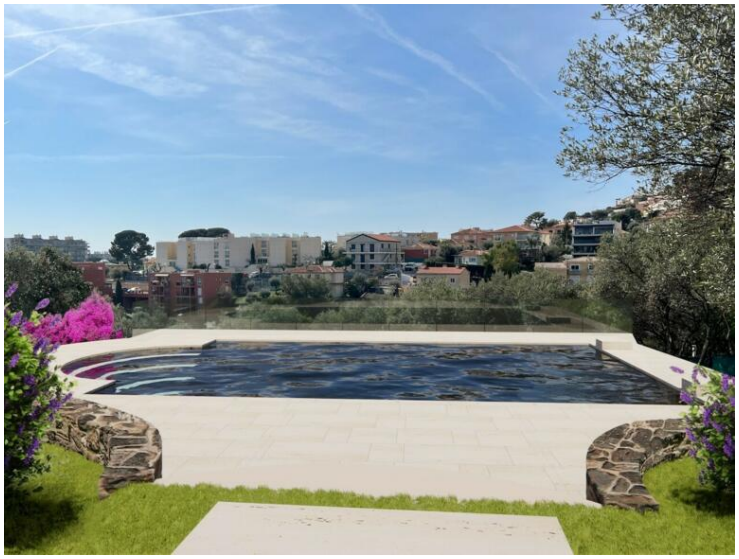
Coletti Real Estate
Tel : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

Situata in un ambiente naturale preservato, questa proprietà offre la tranquillità di un borgo pur rimanendo vicina ai servizi e all'effervescenza di Monaco.

Non perdete questa rara opportunità di acquistare una villa eccezionale. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, contattaci oggi stesso!









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.