



## VILLA APHRODITE

Affitto

45 000 € / mese

(Spese incluse)

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Città</b>	<i>Stanze</i> <b>8</b>
<i>Città</i> <b>Cap-d'Ail</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>436 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>496 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>5</b>
<i>Bagni</i> <b>5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Box</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>3</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Vista</i> <b>Vista mare</b>	<i>Exposition</i> <b>A sud</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>LM-06-24</b>

Magnifico duo di ville contemporanee a Cap d'Ail, appena fuori Monaco, Bella villa contemporanea di 436 m2 costruita nel 2024 a Cap d'Ail, idealmente situata a poche centinaia di metri da Monaco con 5 camere da letto con bagno privato. Completa la proprietà una piscina riscaldata con idromassaggio.

Questa villa duo è Villa gode di un'eccezionale vista mare ed è così composta:



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : LM-06-24

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

**Livello 0:**

Pensione :

- Camera da letto con bagno
- Hammam
- Lavanderia
- Garage

**Livello 1:**

Pensione :

- Restare
- 2 Camere da letto con bagno indipendente

Casa:

- 2 Camere da letto con bagno indipendente

**Livello 2:**

Pensione :

- Spiaggia con piscina e jacuzzi

Casa:

- Soggiorno
- Bagno per gli ospiti

**Livello 3:**

Casa:

- Sala da pranzo
- Cottura
- Terrazza

Manutenzione del giardino, piscina e ascensore inclusi.

