Miells-Christie's
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Grande Monolocale nel quartiere del Jardin Exotique

Vendita — Esclusività — 1 980 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Patio Palace**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **41 m²**	*Superficie terrazza* **9 m²**
Superficie totale **50 m²**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**
Livello **9**	*Uso misto* **Si**
Data di liberazione **15/09/2026**	*Rif.* **MP-0358**

Monolocale di 50 m² di cui 41 m² abitabili è situato in un condominio con piscina all'aperto e con concierge.

Questo bellissimo bilocale di 86 m², di cui 25 m² di terrazza, si trova in un indirizzo prestigioso, il Park Palace, nel cuore del Carré d'Or, di fronte ai giardini del Casinò.

Ristrutturato con gusto, il soggiorno e la camera da letto si aprono su un'ampia terrazza che offre una piacevole vista sui Giardini del Casinò, oltre a uno scorcio mare, ideale come pied-à-terre.

Esposizione a sud.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells-Christie's
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Un posto auto completa la proprietà.

L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina americana, un soggiorno, un bagno con doccia completo, una camera da letto con bagno privato, numerosi armadi a muro e una terrazza con vista mare parziale.

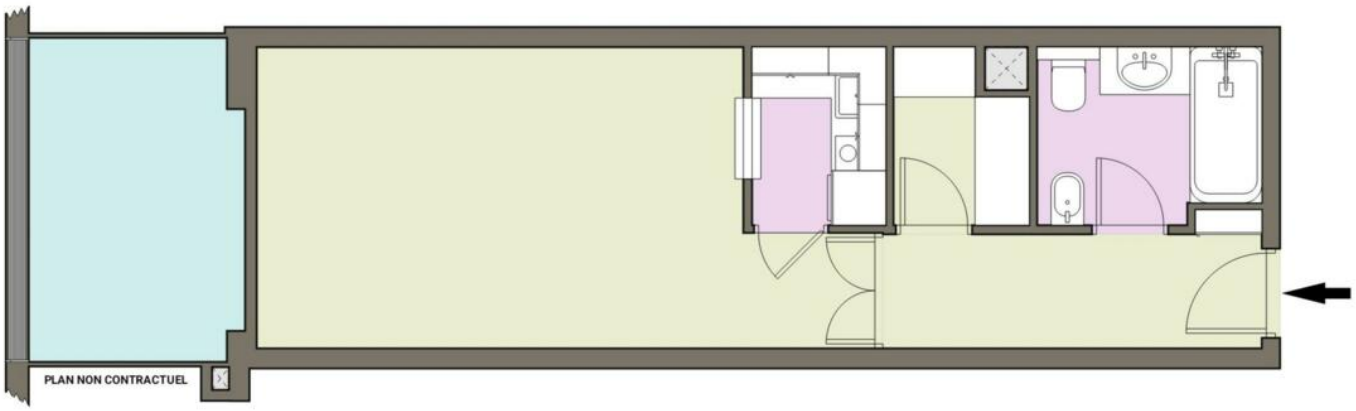
Residenza con piscina coperta, sala fitness, servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells-Christie's
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells-Christie's
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.