



In Vendita Fondo Commerciale - Quartiere del Carré d'Or

Vendita professionale 1 100 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Commercio	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Quartiere</i> Carré d'Or	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 40 m²
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Vista</i> Centro città
<i>Rif.</i> MAJESTIC AR 001	

Affitto per tutte le attività commerciali

Vicino al Casino de Monte-Carlo, in una zona molto vivace frequentata da turisti, residenti e dai numerosi dirigenti che lavorano nella zona, bella attività di take-away, completamente rinnovata e conforme alle norme in vigore.

Questa attività comprende una bella reception per i clienti, una sala "laboratorio" e un'area di stoccaggio e servizi igienici. Dotato di estrattore, può essere utilizzato anche per la piccola ristorazione o per un servizio di catering di alta gamma.

Il contratto di locazione all-commerce, con un canone annuo di 36.000 euro, permette di avviare anche altre attività commerciali, offrendo così un ampio potenziale a questa attività.



