



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## VILLA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA

Vendita

3 480 000 €

|                                       |                                     |                                       |                                    |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| Tipo di proprietà<br><b>Casa</b>      | Stanze<br><b>5 stanze</b>           | Città<br><b>Roquebrune-Cap-Martin</b> | Paese<br><b>Francia</b>            |
| Superficie abitabile<br><b>182 m²</b> | Superficie terreno<br><b>700 m²</b> | Superficie giardino<br><b>700 m²</b>  | Superficie totale<br><b>209 m²</b> |
| Camere<br><b>4</b>                    | Bagni<br><b>4</b>                   | Rif.<br><b>6095565</b>                |                                    |

Sul plateau del Cap Martin, una villa attualmente in corso di ristrutturazione.

Offrirà 4 camere da letto, tra cui una grande master. Ognuna dispone del proprio bagno con doccia e WC.

Al primo livello: un ingresso, un ampio soggiorno con cucina aperta, una camera master e un bagno per gli ospiti. 3 balconi permettono di godere della tranquillità del quartiere.

Al piano terra: un grande ingresso, 3 camere da letto en suite e una lavanderia.

Un giardino di circa 700 m² con piscina.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : 6095565

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.  
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/2

Rif. : 6095565

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.