



Vendita professionale

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Cessione di affitto o attività	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo	<i>Città</i> Monaco	<i>Paese</i> Monaco
<i>Superficie totale</i> 68 m²	<i>Livello</i> RDC + S/Sol	<i>Rif.</i> LG-V.G41	

Idealmente situato sul Boulevard des Moulins, bellissimo negozio con una bella vetrina, con una superficie di circa 68 m² su 2 piani. Che beneficia anche di una riserva di circa 20 m² su due piani:

- la parte seminterrato che viene utilizzata esclusivamente come riserva con accesso diretto dal seminterrato dei locali o dalle aree comuni,
- la parte al piano terra che è adibita a locale sanitario e di deposito, dove l'accesso può avvenire anche attraverso le aree comuni.

I locali sono locati ad uso commerciale, escluso ogni altro, per: la vendita di oggetti d'antiquariato, di seconda mano, di bigiotteria, di oggettistica artistica, di arredamento e decorazione.

Locazione 3 - 6 - 9 con scadenza il 30 giugno 2022 o 2025. Affittato circa 18 000 € + spese, all'anno.

