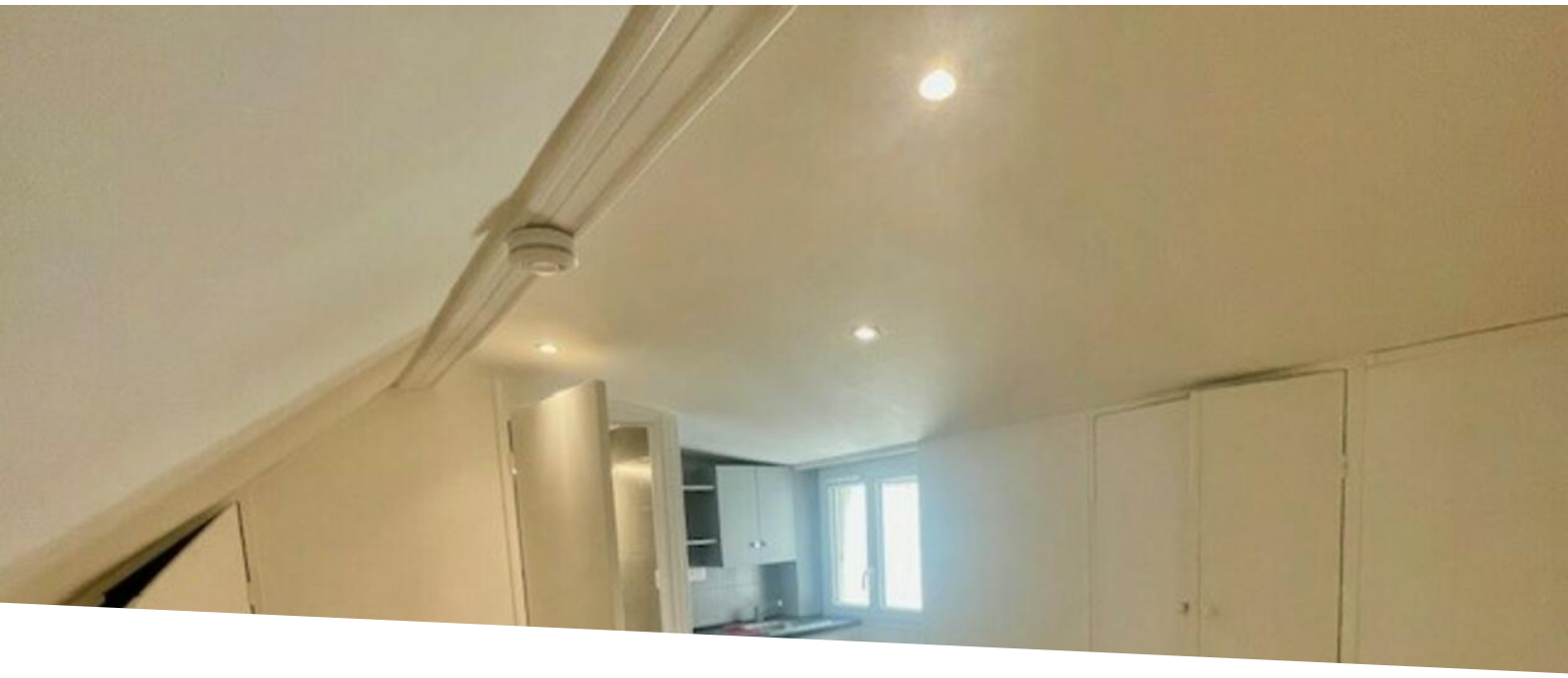
A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ampia mansarda ristrutturata vicino al piazzale d'oro

Vendita — Esclusività — 509 000 €

Tipo di proprietà **Camera di servizio**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Villa Céline**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **14 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Livello* **4**
Condizione **Ristrutturato**	*Data di liberazione* **15/09/2026**
Rif. **YC-Grande Mansarde Celine**	

Investitore ideale e/o pied-à-terre

Situata all'ultimo piano di un palazzo borghese con ascensore, centralissima, vicina a negozi, spaziosa e luminosa mansarda ristrutturata, composta da zona notte con armadi, piccolo angolo cottura e bagno con doccia. W.C. sullo stesso pianerottolo.

Affittato dal 15 settembre 2025 con contratto di locazione rinnovabile di 1 anno

NOTA: Di solito, occupare la stanza di una cameriera non consente di ottenere un permesso di soggiorno nel Principato, ad eccezione del personale domestico alloggiato dal datore di lavoro. Tuttavia, ci sono esenzioni per le persone con redditi molto bassi.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc

Questi file sono soggetti alla discrezione delle amministrazioni governative.





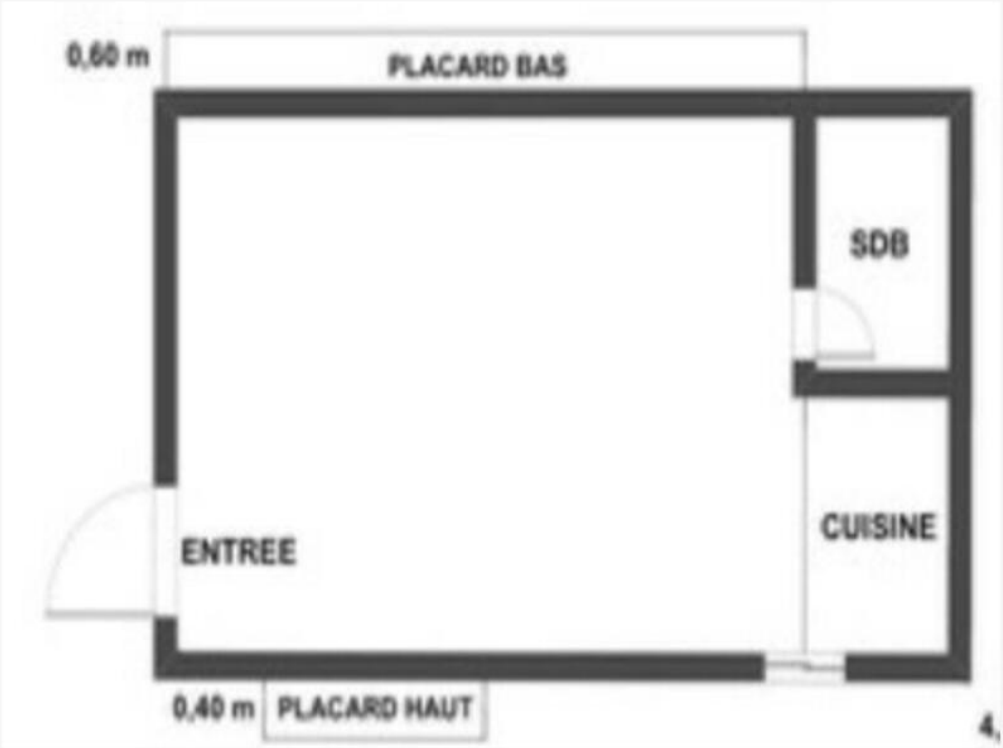




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.