



Splendido 2/3 stanze - Grande Grande - Ristrutturato - Uso misto

Vendita

3 840 000 €

| | |
|--|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 2 stanze |
| <i>Edificio</i> Le Grand Large | <i>Quartiere</i> Fontvieille |
| <i>Superficie abitabile</i> 45 m² | <i>Superficie terrazza</i> 17 m² |
| <i>Superficie totale</i> 62 m² | <i>Camera</i> 1 |
| <i>Bagni</i> 2 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Livello</i> 2 |
| <i>Costi annuali</i> 4 093 € | <i>Condizione</i> Ristrutturato |
| <i>Ammobiliato</i> Si | <i>Uso misto</i> Si |
| <i>Vista</i> Giardini, Porto e Rocher | <i>Rif.</i> V-66 |

Situato in una residenza di lusso nel quartiere di Fontvieille, dove regnano pace e tranquillità. Questo appartamento di 2/3 stanze, completamente rinnovato, vanta una vista incantevole e senza ostacoli sui giardini della residenza, sul porto e sul Rocher.

L'appartamento è attualmente affittato a 6.000 € + 500€ spese al mese.

Uso misto e arredato

L'appartamento è composto da un ingresso con ripostiglio incorporato e lavanderia, una cucina a pianta



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : V-66

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

aperta completamente attrezzata che si apre su un ampio soggiorno/sala da pranzo, oltre a un bagno separato con doccia. La zona notte comprende una bella camera da letto con zona spogliatoio e un bagno con WC. L'appartamento offre la possibilità di trasformare facilmente la sala da pranzo in una camera da letto, beneficiando così di un proprio bagno con doccia.

L'appartamento è dotato di aria condizionata reversibile e di un ampio spazio di archiviazione su misura.

Una cantina completa questa proprietà. Possibilità di acquistare un parcheggio al prezzo di 350.000 €.





