Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



IN TRATTATIVA - LIGURES - Jardin Exotique - Monolocale Ristrutturato Vista Mare

Vendita — Esclusività — 2 250 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**	*Edificio* **Les Ligures**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **32 m²**	*Superficie terrazza* **10 m²**	*Superficie totale* **42 m²**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Condizione* **Ristrutturato**	*Affittato* **Si**	*Vista* **Vista libera**
Exposition **Sud**	*Data di liberazione* **Juin 2027**	*Rif.* **HP-VLL102**	

Nel quartiere del Giardino Esotico, situato in un edificio di lusso con portineria, piscina, palestra e campo da tennis, costruito nel 1982, composto da 18 piani, con due ingressi, uno su rue Honoré Labande e l'altro su rue Victor Hugo.

Offre una superficie abitabile di 32 mq e una terrazza di 10 mq. Situato su un piano alto, questo grazioso monolocale è stato completamente ristrutturato. È esposto a sud e gode di una bellissima vista sul mare.

È composto da: ingresso, soggiorno che si apre su una terrazza, cucina attrezzata aperta sul soggiorno, una camera da letto/ufficio e un bagno completo con doccia.

Un parcheggio all'interno dell'immobile.

Prossimità: Negozi, ristoranti, parcheggio del Giardino Esotico, Parc Princesse Antoinette.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





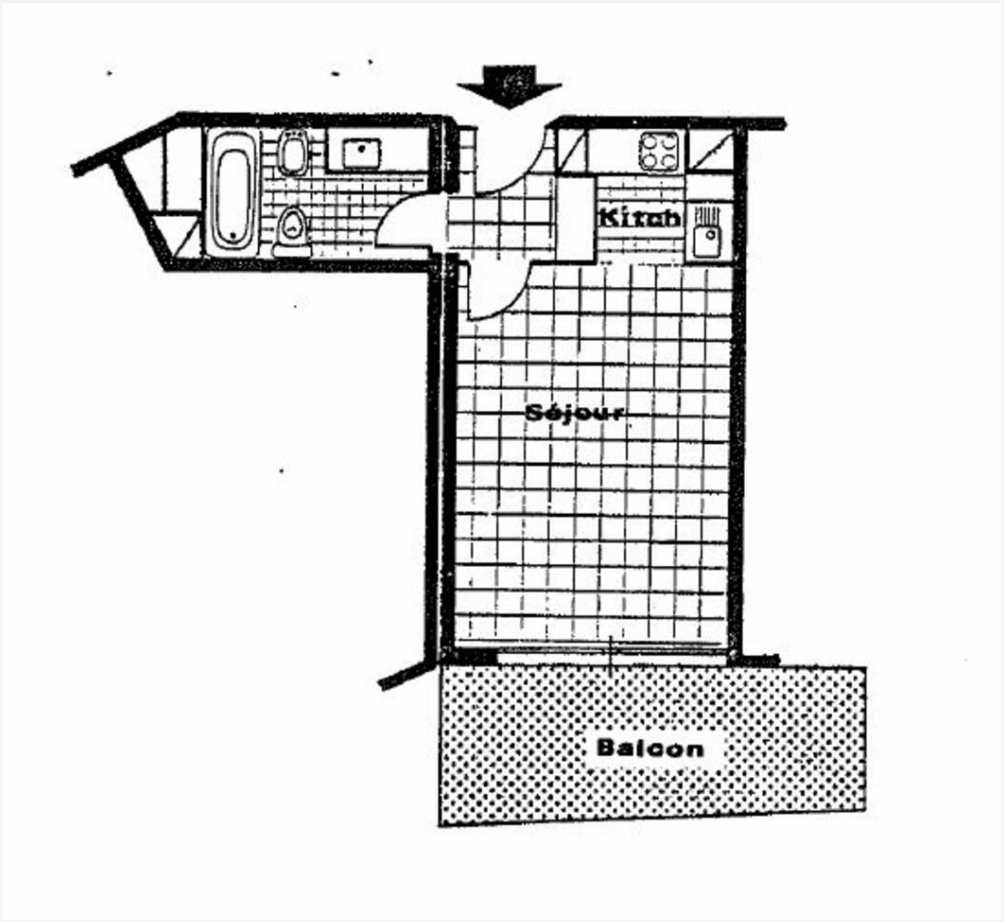






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.