



LOTTO 3 APPARTAMENTI - INVESTITORE IDEALE

Vendita

11 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> -
<i>Quartiere</i> Larvotto	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Parking</i> 1
<i>Rif.</i> EEM-V-LOT01	

Opportunità d'investimento locativo con un rendimento interessante del 2,1%.
Approfittate dell'acquisizione di immobili situati in edifici di lusso molto ricercati, che offrono una redditività stabile e un alto potenziale.

Set di 3 appartamenti in vendita

Proponiamo in vendita un lotto di tre appartamenti, ubicati in palazzine bellissime e molto ricercate, che offrono un'ottima opportunità di investimento locativo.

Il lotto è composto da:

- **Appartamento di 3 locali con parcheggio - quartiere Larvotto**
 - Reddito annuo da locazione: 108.000 €
- **Appartamento di 2 locali - quartiere Larvotto**
 - Reddito annuo da locazione: 72.000 €



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : EEM-V-LOT01

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- **Appartamento di 2 locali - quartiere La Rousse**

- Reddito da locazione annuo: 66.000 €

Il tutto genera un **reddito da locazione annuo totale di 240.000 euro**, che rappresenta un **rendimento da locazione del 2,1%**.

I redditi da locazione indicati si basano sugli attuali prezzi di mercato e sono forniti a titolo indicativo.

